

KARAMAN  
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

**KARAR-538**

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 465 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06/11/2014 Tarih ve 15528578/305.03/4457 Sayılı yazısına istinaden Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği İmar Planı Değişiklikleri konusu ; Meclisce yapılan inceleme neticesinde; plan tadilatı başvurusu sırasında tadilat teklifi ile birlikte aşağıdaki belgelerin Ocak 2016 tarihinden itibaren istenilmesine Uygulama İmar Planı ve/veya Nazım İmar Planı Tadilatı Teklifi İçin Gerekli Belgeler:

- 1- Dilekçe(TC kimlik no' sunun yazılması zorunludur)**
- 2- Tapu veya Tapu yazısı (son 3 ay içinde alınmış olmalıdır.**
- 3- Tapuda adı geçenlerin noter tasdikli Muvafakatname/Vekaletnamesi (mal sahibinin başvurmaması durumunda istenir)**
- 4- Koordinatlı Kadastral Çap (son 1 yıl içinde alınmış olmalıdır)**
- 5- Plan Tadilat Teklifinin içerdiği parsel/parselleri gösteren yürürlükteki planlar (NİP,UİP) ve onaylı halihazır harita örnekleri**
- 6- Mevcut durumu çevresiyle gösteren fotoğraflar (Uydu fotoğrafları ve yerinde çekilmiş fotoğraflar)**
- 7- İlgili Kurum ve Kuruluş görüşleri**
- 8- Plan Tadilatı Teklifi; plan yapımını yükümlenecek müellif/müellif kuruluşları tarafından plan/halihazır harita üzerine hazırlanmış teklif plan paftası (Nazım ve Uygulama İmar Plan Değişikliği için ayrı ayrı olmak üzere 3 takım olarak)**
- 9- Plan açıklama raporu ( 3 takım)**
- 10-Şehir Plancısına ait Karne Belgesi fotokopisi**

-Teklif plan ve plan raporu haricindeki belge ve dokümanlar A4,A3,A2,A0 formatlarda katlanarak A4 cilt kalıbında 3 takım olarak spiral cilt veya klasör şeklinde dilekçe ekinde sunulacaktır.

-Eksik belgesi olan ve uygun bulunmayan dosyalar müdürlükçe iade edilecektir.  
İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.