

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS BAŞKANI : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

KATİPLER : FADİME AKKUŞ- DEDE RIZA AKGÜL

GELEN ÜYELER : ALİ KONUKSEVEN - ELİFE DİLARA GÜNGÖR
MUZAFFER ÖZDAL- YUSUF ULAŞ - ELMAS COŞAR - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI
- LEYLA BENDER – REŞİT KIZILDENİZ- MURAT DİKMEN - RECEP OĞUZCAN -
BEYTULLAH KARAKAŞ - RAMAZAN ÖZBAY – MUSTAFA ÖKTEM - MUSTAFA ALTIN -
AHMET KAPAR - HÜSEYİN GÖKTAŞ - FAHRİ ÇATAV - ZEKERİYA YILDIZ - AHMET HAMDİ
KÜLAHÇI - MEHMET ALİ KAMER- KEMAL KÖSE – MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ -
MUZAFFER KARA - MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : TURGAY BAŞ –ABDULLAH BAĞIRGAN - RAMAZAN
ERYİĞİT

TOPLANTI TARİHİ : **05.01.2015**

TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- **OCAK 1. BİRLEŞİM**

SAYI : **1**

MECLİS KARARLARI

BİLGİ - 1

Belediye Meclis Üyesi Ramazan PINAR'ın Gelir Tarifesinde bazı değişiklikler yapılması ile ilgili sözlü teklifinin Meclis gündemine 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. Ve 11. Maddesi gereğince oylamış ve konunun gündeme alınmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 2

13.Temmuz.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. Maddesi gereğince Beş üyeden oluşan 2015 yılı için Karaman Belediyesi **Denetim Komisyon** üyeliklerine Gizli Oylama neticesinde kullanılan oy sayısı 29 geçerli oy sayısı 29 olup;

- 1- Muzaffer ÖZDAL 29 oyla,
- 2- Hüseyin GÖKTAŞ 29 oyla,
- 3- Yusuf ULAŞ 29 oyla,
- 4- Ramazan ÖZBAY 29 oyla,
- 5- Muzaffer UYSAL 29 oyla seçilmişlerdir.

KARAR - 3

5393 Sayılı Belediye Kanununun “Meclis Görev ve Yetkileri Başlıklı “ 18. Maddesinin (o) bendi gereğince, “ Diğer mahalli İdarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek “ Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Belediyemizin Konya Belediyeler Birliğine üye olarak katılmasının yararlı olacağı düşünüldüğünden birliğe üye olunmasına ve Birliğin Tüzüğüne kabul edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/o ve 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 4. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verilmiştir. Ayrıca Birlik Meclis doğal üyeliğine Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN ve asil üyeliğe Meclis Üyesi Hüseyin GÖKTAŞ, yedek üyeliğe Meclis Üyesi Fadime AKKUŞ, Katılımın oy birliğiyle seçilmişlerdir.

KARAR -4

5393 Sayılı Belediye Kanununun “Meclis Görev ve Yetkileri Başlıklı “ 18. Maddesinin (o) bendi gereğince “Diğer mahalli İdarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek “ Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Belediyemizin Marmara Belediyeler Birliğine üye olarak katılmasının yararlı olacağı düşünüldüğünden birliğe üye olunmasına ve Birliğin Tüzüğüne kabul edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/o ve 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 4. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verilmiştir. Ayrıca Birlik Meclis doğal üyeliğine Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN ve asil Üyeliğe Meclis Üyesi Elmas COŞAR , Yedek Üyeliğe Meclis Üyesi Murat DİKMEN, Katılımın oy birliğiyle seçilmişlerdir.

KARAR -5

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. Fıkrasına istinaden muhtelif tarihlerde kadro karşılığı, değişik unvanlarda Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel istihdam edilerek 2014 yılında çalıştırılmıştır. Aynı personel 2015 yılında da çalışmaya devam edecek ve farklı unvanlarda da Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel çalıştırılması düşünülmektedir. 5393 sayılı kanuna göre 2014 yılında çalışan ve 2015 yılında devam edecek olan Tam Zamanlı Sözleşmeli Personellerimize genelge kapsamındaki, Tam Zamanlı Sözleşmeli Personellerin unvanları bazında ayrı ayrı aylık net ücretlerinin belirlenmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR -6

Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince;

2014- 2019 Stratejik Planda belirtilen amaçlar doğrultusunda kullanmak aynı zamanda ekonomik ömrünü tamamlamış makine ve araç parkını yenilemek amacıyla ekli listede belirtilen araç ve makinelerin alımında kullanılmak üzere 2.300.000,00.TL kredi kullanılmasının Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR -7

S.S. Karaman Minibüsçüler ve Taşıyıcılar Kooperatifinin 25.12.2014 tarihli dilekçelerine istinaden; Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

S.S. Karaman Minibüsçüleri ve Taşıyıcılar Kooperatifi, 2. Ve 3. Tokiye giren 2, 3, 4, 5 ve 6 no'lu hatların karmaşaya sebebiyet vermiş oldukları belirtilmekte sadece 2 ve 6 no'lu Minibüs hatlarının 2. Ve 3. Tokiye girişlerine izin verilmesi konusunun İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 8

Urgan Mahallesi Muhtarının 20.10.2014 tarihli dilekçesine istinaden;
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince;
Urgan Mahallesi Muhtarı Urgan Mahallesi 1995 sokak üzerinde bulunan 1 ve 6 no'lu Birleşik Dolmuş hattının toplanma yerinin mahalle sakinlerinin daha iyi şekilde faydalanabilmesi için Alaaddin Bey Cami civarında uygun bir yere taşınması konusunun İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 9

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;
Belediye Meclisinin 04.11.2014 tarih ve 437 sayılı kararı ile toplu taşıma sistemine geçiş için başvuru süresi 24.11.2014 tarihinde sona erdiği 437 sayılı karar ile 1 no'lu Minibüs hattında faaliyet gösteren S.S. Karaman Minibüsçüleri Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi üyelerinden % 3 pay alınması karara bağlanmıştır. 24.11.2014 tarihine kadar toplu taşıma sistemine geçmek için müracaat eden diğer kooperatif üyeleri de kendilerinden % 3 pay alınması talebi konusunun; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 10

Bilgi İşlem Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;
Akıllı Kent Projesinin genişletilmesi kapsamında Türk Telekomünikasyon A.Ş. ile yürütülecek projelere dair hazırlanan protokolün 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında değerlendirilmesi konusunun; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 11

Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün 12.12.2014 tarihli yazılarına istinaden;
Plan Proje Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;
Revizyon İmar Planında Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün bünyesinde bulunan Mezbaha ve hayvan pazarının bulunduğu bölge, yeni yapılacak çevre yolu ve yeşil alanda kaldığı ve bu nedenle yeni bir mezbaha ve hayvan pazarı alanına ihtiyaç bulunduğu bildirilmiş Mezbaha ve Hayvan Pazarı için uygun yer bulunması ve imar plan tadilatının yapılması konusunun ; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 12

Plan Proje Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;
Şehrimizin Organize Sanayi Bölgesinde kurulması planlanan Teknokent, Bilim merkezi ve muhtelif uygulamaların Karaman Valiliği, Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Rektörlüğü, Karaman Organize Sanayi Bölgesi Başkanlığı ve İlgili kamu kuruluşlarıyla

yürütülecek ortak hizmet projeleri kapsamında hayata geçirilmesi öngörüldüğünden, ilgili kamu kurum ve kuruluşlarıyla Belediye arasında söz konusu projeleri hayata geçirmek için anlaşma yapılmasına; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi doğrultusunda Belediye Meclisince izin verilmesi konusunun ; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 13

Belediye Meclisinin 05.01.2014 tarih ve 1 sayılı kararı ile Meclis Gündemine alınan Meclis Üyesi Ramazan PINAR'ın sözlü önerisi olan ;

2015 yılı Gelir Tarifesinin 15. Maddesi 13. Fıkrası yeniden gözden geçirilerek;

a-) Fidan bedeli Nikah kıydıranlardan her nikah için 50,00.TL

b-) Her daire için daire başına 1 adet fidan bedeli 50,00.TL

c-) İşyeleri için her 100 m2 için 1 adet Fidan bedeli 50,00.TL olarak değiştirilmesini, yine 2015 yılı Gelir Tarifesinin 16. Maddesinin 5. Fıkrasındaki Fen Elemanı kontrol ücretinin 300,00.TL olarak değiştirilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR – 14

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 02.12.2014 tarih ve 633 sayılı yazılarına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazılı müzekkeresi gereğince;

Karaman İli, Merkez İlçe, Abbas Mahallesi, 503 ada 7 no' lu parselin mülkiyeti Karaman Belediyesine ait olan 55184/484827 oranındaki hissesinin 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 1-7. maddeleri ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin d bendine istinaden İl Özel İdaresi adına bedelsiz devri talebi konusunun Plan Bütçe Komisyonu ve İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-15

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğü' nün 10/12/2014 Tarih ve 57417367-120- 776344 Sayılı Yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazılı müzekkeresi gereğince;

Karaman Merkez Urgan ve Höyük Bölgesinin bulunduğu alanlarda imar planında belirtilen taşkın kanallarının revize edildiği belirtilerek yeni güzergâhın imar planına işlenmesi için imar plan tadilatı yapılması talebinin İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-16

Hukuk İşleri Müdürlüğü' nün 08/12/2014 Tarih ve 20672928/170 Sayılı Yazısına istinaden; İmar VE Şehircilik Müdürlüğü'nün yazılı müzekkeresi gereğince;

Konya 2. İdare Mahkemesi'nin 2013/1041 Esas 2014/960 Sayılı Kararı. ile; Mustafa BAYIR tarafından, Karaman İli, Merkez Siyaser Mahallesi 1071 ada 36 no' lu parsel yönünden 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının onaylandığı Karaman Belediye Meclisi'nin 10/09/2012 Tarih 249 ve 250 Sayılı Kararları ile 09/04/2013 Tarih ve 251 Sayılı Belediye Meclis Kararlarının iptali için açılan idari davada ilgili mahkeme kararı doğrultusunda işlem yapılması amacıyla 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde incelenmesi talebinin İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-17

Fen İşleri Müdürlüğü' nün 17/12/2014 Tarih ve 25680596/1543 Sayılı Yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Merkez 1984 Sokak, 1773 Sokak, Mut Caddesi, Kazım Karabekir Caddesi, Özcan Genç Caddesi ve Molla Fenari Caddelerinde imar planında görülen orta refüjlerin mevcutta bulunmadığından imar planından kaldırılması talebi değerlendirilerek imar plan tadilatının yapılması konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-18

Karayolları Genel Müdürlüğü 3. Bölge Müdürlüğü' nün 19/06/2014 Tarih ve 24229125-754/105907 ve 03/12/2014 Tarih ve 24229125-754/206270 Sayılı Yazılarına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Çevre Yolu (Km: 107+000-118+000) güzergahına ait kamulaştırma sınırları gönderilerek söz konusu sınırların imar planına işlenmesi ile gerekli görülen alanlarda imar plan tadilatı yapılması talebi konusunun ; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-19

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Belediye Meclisi' nin 07/06/2011 Tarih 227 ve 228 Sayılı Kararları ile, Karaman İli, Merkez İlçe, Pirireis Mahallesi, 1140 ada 186 no'lu parseldeki taşınmazın 3319 m²'lik kısmının park alanından çıkartılarak, E= 1,1 Hmax =Serbest yapılaşma koşullarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak ayrılması amacıyla 4478 ada 2,3,4,5 ve 6 nolu parsellerin (toplam 2491 m²) ve 3378 ada 13 no'lu parselin (828 m²'lik kısmı) park alanı olarak ayrılması için yapılan imar plan tadilatı onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde ; 1140 ada 186 no'lu parselin imar planında 'T2 lejantlı Ticaret Alanı' olan fonksiyonunun devam edip etmeyeceği ve bölgede plan değişikliği yapılarak 'Park Alanı' na çevrilip çevrilemeyeceği konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-20

Universal Tarım Hayv. İnş. ve Pet. Ürn. San. Tic. Ltd. Şti.' nin 15/12/2014 Tarih ve 9245 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince; Karaman İli, Merkez İlçe, Yenişehir Mahallesi, 3312 ada 1,2,3,4,5,6,7,8, ve 9 no'lu parsellerin Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 0.30/0.90 yoğunluğu bulunan 'Konut Alanı' nda görüldüğünden bahsederek söz konusu adada konut projesi gerçekleştirilmesi düşünüldüğünden plan üzerinde yazan yoğunluğun kaldırılıp yönetmelik gereği 0.40 olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-21

Servet KARANFİL' in 18/12/2014 Tarih ve 9328 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçe, Hacıcelal Mahallesi, 1095 ada 180 no'lu parselin Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında bir kısmının 'T4 Lejantlı Ticari Alanı' bir kısmının 'Park Alanı' nda görüldüğünden bahsederek söz konusu parselin batı cephesinden park alanına doğru genişletilerek 'T4 Lejantlı Ticari Alan' a dahil edilmesi, kaldırılan park alanına eşdeğer olarak 101 ada 72 no' lu parsel önerilerek yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebinin: İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-22

Hamza TUNA' nın 23/12/2014 Tarih ve 9458 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince; Karaman İli, Merkez İlçe, Hacıcelal Mahallesi, 3184 ada 1 no' lu parselin bulunduğu adanın Revizyon ve İlave İmar Planında 3183 ada ile birleştirilerek 'Konut Alanı' olarak görüldüğü ve adanın ortasından ifraz hattı ile ayrılarak kuzey kısmının ayrık nizam 3 kat 0.30/0.90 yapılaşma koşullarında, güney kısmının ayrık nizam 4 kat 0.30/1.20 yapılaşma koşullarında olduğundan bahsedilerek mağduriyetin giderilmesi amacıyla 1 no' lu parselin bulunduğu kuzey kısmında kat yüksekliğinin ayrık nizam 4 kat 0.30/1.20 yapılaşma koşullarında olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-23

İl Müftülüğü' nün 23/12/2014 Tarih ve 82830985/814-2927 Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince; Karaman İli, Merkez İlçe, Hamidiye Mahallesi, 2921 ada 87 ve 111 no'lu parsellerin İl Müftülüğü Sitesi yapılması amacıyla 2015 yılı yatırım programına alındığından bahsederek Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında E: 1.50 Hmax: Serbest 'Ticari Alan' olan vasfının E: 2.00 Hmax: Serbest 'Resmi Kurum Alanı' na çevrilip, kadastro sınırlarına göre düzenleme yapılarak, çekme mesafelerinin de doğu ve batıdan 3 m. kuzeyden 5 m. güneyden 10 m. olacak şekilde hazırlanan plan tadilat paftaları ve plan açıklama raporlarının onaylanması konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-24

Eyüp Celalettin BEKTAŞ' ın 23/12/2014 Tarih ve 9471 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman İli, Merkez İlçe, Yenişehir Mahallesi, 4400 ada 228 no' lu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında 'T1 lejantlı Ticaret Alanı' olarak görüldüğü ancak bölgenin genel olarak konut bölgesi olması sebebiyle zeminde de konut yapmaya elverişli olması açısından adanın tamamının 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilecek şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-25

Ali ARIKAN, Mehmet ŞAHİN, Kazım PARLAK, Şükrü ARIKAN, Özcan ÇETİN, Hanife TANER, A. Rıza GÜZEL, Abdullah ÖKSÜZ, Şeref ARIKAN, Kezban DÜLGER' in 22/12/2014 Tarih ve

9416 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçe, Hacıcelal Mahallesi, 2769 ada 8 no' lu parselin depo girişinde bulunan yolun Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında kaldırılarak konut adasının bütünleştirildiğinden bahsederek 2729 ve 2929 adalar arasında eski imar durumundaki gibi kadastral yol korunacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-26

Mehmet UĞUR' un 25/12/2014 Tarih ve 9546 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince;

Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi, 2083 ada 5 no' lu parselin bulunduğu adanın Revizyon ve İlave İmar Planında ayırık nizam 4 kat 0.30/1.20 yapılaşma koşullarında 'Konut Alanı' olarak görüldüğünden bahsedilerek mağduriyetin giderilmesi amacıyla 5 no' lu parselin bulunduğu kuzey kısmında emsal değeri kaldırılarak yönetmelik gereği 0.40 olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-27

Güçar İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin 25/12/2014 Tarih ve 9553 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince;

Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi, 3911 ada 7 no' lu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında 'Sağlık Tesisi Alanı' olarak görüldüğünden bahsedilerek mevcutta yeni devlet hastanesinin yapıldığı ve ihtiyaç olan Trafo Merkezinin de alanın içinde düzenlendiği, trafo merkezinin bakım, onarım ve diğer faaliyetlerinin yapılabilmesi için Medaş İşletme Müdürlüğüne devrinin yapılması gerektiğinden imar planında 'Trafo Alanı' olacak şekilde 3911 ada 7 no' lu parselin bir kısmına yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-28

Yirşenler Petrol Ürünleri Ltd. Şti.' nin 25/12/2014 Tarih ve 9524 Evrak Kayıt Sayılı Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçe, Pirireis Mahallesi, 4422 ada 13 ve 14 no'lu parsellerin bulunduğu alanda Soğuk Hava Tesisi yapılması düşünüldüğünden parseller üzerinde gerekli olan düzenlemelerin yapıldığı hazırlanan plan tadilatı talebinin onaylanması talebi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-29

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

13.06.2012 tarihinde onaylanan karaman Merkez 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave İmar Planında ön görülen Tramvay hattı mevcut Otogardan başlayarak Üniversiteye kadar devam etmektedir. Karaman kent merkezinde çalışan nüfusun büyük bir oranı Organize Sanayi Bölgesinde çalışmaktadır. Bu nüfus yoğunluğunun Ulaşımının toplu taşıma ile sağlanmasının

trafik yükünü rahatlatacağı göz önüne alınarak; İmar Planında yer alan Tramvay Hattı güzergahının Organize Sanayii Bölgesine ulaşım sağlayacak şekilde İmar Plan Tadilatına ön izin verilmesi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

05.01.2015

Ertuğrul ÇALIŞKAN
Meclis Başkanı

Dede Rıza AKGÜL
Kâtip

Fadime AKKUŞ
Kâtip

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS BAŞKANI : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

KATİPLER : FADİME AKKUŞ- DEDE RIZA AKGÜL

GELEN ÜYELER : ALİ KONUKSEVEN - ELİFE DİLARA GÜNGÖR
MUZAFFER ÖZDAL- YUSUF ULAŞ - ELMAS COŞAR - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI
- LEYLA BENDER –YUGAY BAŞ- REŞİT KIZILDENİZ- MURAT DİKMEN - RECEP OĞUZCAN
- BEYTULLAH KARAKAŞ - RAMAZAN ÖZBAY –ABDULLAH BAĞIRGAN- MUSTAFA ÖKTEM -
MUSTAFA ALTIN - AHMET KAPAR - HÜSEYİN GÖKTAŞ - FAHRİ ÇATAV - ZEKERİYA YILDIZ
- AHMET HAMDİ KÜLAHÇI - MEHMET ALİ KAMER- KEMAL KÖSE – MUZAFFER UYSAL-
KASIM KİRİŞ - MUZAFFER KARA – RAMAZAN ERYİĞİT-MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : -----

TOPLANTI TARİHİ : **06.01.2015**

TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- **OCAK 2. BİRLEŞİM (1.OTURUM)**

SAYI : **1**

MECLİS KARARLARI

KARAR-30

Belediye Meclisinin 01.12.2014 tarih ve 457 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen ; İtfaiye Müdürlüğü tarafından hazırlanan “ **İtfaiye Müdürlüğü İç Hizmet Yönergesi**” Meclise sunulmuş;
Meclisçe yapılan inceleme sonucunda;

KARAMAN BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ
İÇ HİZMETLER YÖNERGESİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak, Tanımlar

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönergenin amacı; Karaman Belediye Başkanlığı itfaiye teşkilatının kuruluş, görev, yetki ve sorumluluklarını, itfaiye memurlarının niteliklerini, görevde yükselme ve mesleki eğitimlerini, kıyafetlerini, kullanacakları araç, teçhizat ve malzeme ile denetim usul ve esaslarını düzenlemektir.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönerge Karaman Belediye Başkanlığı itfaiye teşkilatını kapsar.

Hukuki dayanak

MADDE 3- (1) Bu yönerge 03.07.2005 tarih 5393 sayılı Belediye Kanununun 52 nci

maddesi ile 21.10.2006 tarih ve 26326 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye İtfaiye Yönetmeliği'nin 48 nci maddesi esas alınarak hazırlanmıştır.

Bağlılık

MADDE 4- (1) İtfaiye teşkilatı ilgili Başkan Yardımcısına bağlı olarak Belediye Başkanı adına İtfaiye Müdürü tarafından idare edilir.

(2) Görev, yetki ve sorumluluk alanı; aksi emredilmedikçe "Karaman Belediye Sınırları" ile sınırlıdır.

Tanımlar

MADDE 5 – (1) Bu Yönergenin uygulamasında;

Belediye : Karaman Belediye Başkanlığını,

Belediye Başkanı : Karaman Belediye Başkanını,

Görevde Yükselme Eğitimi: Görevde Yükselmeye ilişkin olarak verilecek hizmet içi eğitimi,

Görevde Yükselme Sınavı: Görevde Yükselme eğitimini tamamlayanların tabii tutulacakları yazılı sınavı,

Üst Yönetici : Karaman Belediye Başkanını ve itfaiye teşkilatının bağlı olduğu Belediye Başkan Yardımcısını, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Kuruluş, Görev ve Çalışma Düzeni

Kuruluş

MADDE 6 – (1) İtfaiye Müdürlüğü; “ Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde Belediye Meclisi Kararı ile kurulur. Kaynakların etkili ve verimli kullanılması, itfaiye hizmetlerinin kalitesinin

artırılması, ihtiyaç duyulan nitelik, unvan ve sayıda personel istihdamı kuruluşta dikkate alınır.

(2) Birimlerin kurulmasında; beldenin nüfusu, fiziki ve coğrafi yapısı, yangın ve diğer afetlere hassasiyeti ile gelişme potansiyeli dikkate alınır.

Görevler

MADDE 7– (1) İtfaiye Müdürlüğünün görevleri şunlardır:

a) Yangınlara müdahale etmek ve söndürmek,

b) Her türlü kaza, çökme, patlama, mahsur kalma ve benzeri durumlarda teknik kurtarma gerektiren olaylara müdahale etmek ve ilk yardım hizmetlerini yürütmek; arazide, her türlü arama ve kurtarma çalışmalarını yapmak,

c) Su baskınlarına müdahale etmek,

ç) Doğal afetler ve olağanüstü durumlarda kurtarma çalışmalarına katılmak,

d) 19/12/2007 tarih ve 2007/26735 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik ile verilen görevleri yapmak,

e) 5/6/1964 tarih ve 6/3150 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Sivil Savunma ile İlgili Şahsi Mükellefiyet, Tahliye ve Seyrekleştirme, Planlama ve Diğer Hizmetler Tüzüğü gereğince kurulan İtfaiye servisi mükelleflerini eğitmek, nükleer, biyolojik, kimyasal (NBC) maddeleri ile kirlenmelerde arıtma işlemlerine yardımcı olmak,

f) Halkı, kurum ve kuruluşları İtfaiye hizmetleri ile ilgili olarak bilgilendirmek, alınacak önlemler konusunda eğitmek ve bu konuda tatbikatlar yapmak,

g) Kamu ve özel kuruluşlara ait İtfaiye birimleri ile gönüllü İtfaiye personelinin eğitim ve yetiştirilmesine yardım etmek; bunların bina, araç-gereç ve donanımlarının İtfaiye standartlarına uygunluğunu denetlemek ve bu birimlere yangın yeterlilik belgesi vermek ve gerektiğinde bu birimlerle işbirliği yapmak,

ğ) Belediye sınırları dışındaki olaylara müdahale etmek,

- h) Belediye sınırları içinde bacaları Belediye Meclisince tespit edilecek ücret karşılığında temizlemek veya temizlettirmek ve bacaları yangına karşı önlemler yönünden denetlemek,
ı) Talep edilmesi halinde orman yangınlarının söndürülmesi çalışmalarına katılmak,
i) İmar planlarına göre parlayıcı, patlayıcı ve yanıcı madde depolama yerlerini kontrol etmek ve yangına karşı tedbirlerin alınmasında yardımcı olmak,
j) İşyeri, eğlence yeri, fabrika ve sanayi kuruluşlarını yangına karşı önlemler yönünden denetlemek, bu konularda mevzuatın öngördüğü izin ve ruhsatları vermek,
k) Belediye Meclisi ve Belediye Encümeni kararlarını uygulamak, Belediye Başkanının verdiği diğer görevleri yapmak.

Çalışma düzeni

MADDE 8 – (1) İtfaiye çalışma düzeni aşağıda sayılmıştır.

- a) İtfaiye hizmetleri resmi tatil günleri de dâhil olmak üzere, 24 saat esasına göre yürütülür. İtfaiye personelinin çalışma süresi ve saatleri 14/7/1965 tarihli ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde İtfaiye Müdürünce, Belediye üst Yöneticisinin onayını almak suretiyle tespit olunur.
b) İtfaiye personelinin çalışma saatleri vardiyalar şeklinde düzenlenir. Fazla çalışma ücretleri ile ilgili olarak 5393 sayılı Kanunda yer alan hükümler ile diğer mevzuat hükümleri ve Toplu İş Sözleşmesi hükümleri uygulanır.
c) Personel yetersizliği nedeniyle İtfaiye hizmetlerinde 22/5/2003 tarih ve 4857 sayılı İş Kanunu hükümlerine göre çalıştırılan işçilere, önceden rızaları alınmak kaydıyla fazla çalışma ücreti ödenir.

Kadro ve unvanlar

MADDE 9 – (1) Belediye İtfaiye teşkilatı personel kadro ve unvanları, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslara göre; İtfaiye Müdürü, İtfaiye Amiri, İtfaiye Çavuşu ve İtfaiye Eri kadroları ile diğer kadrolardan oluşur.

Yangın personeli

MADDE 10 – (1) Belediye İtfaiye Teşkilatında çalışan İtfaiye Eri, İtfaiye Çavuşu, ve İtfaiye Müdürü yangın personeli dir. Bu personel, bizzat yangın yerinde bulunmak ve yangına müdahale etmekle sorumlu ve görevlidir.

İtfaiye Müdürünün görev yetki ve sorumlulukları

MADDE 11 – (1) İtfaiye Müdürü, itfaiye birim amiridir ve başlıca görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır;

- a) Başkan, Başkan Yardımcıları tarafından verilen emir ve talimatları yerine getirmek. Belediye Meclisi ve Belediye Encümeni kararlarını uygulamak.
b) İtfaiye hizmetleri ile itfaiye destek hizmetlerini bir bütün olarak İtfaiye stratejileri doğrultusunda planlamak, yönlendirmek, koordine etmek ve denetleyerek hizmetin etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesini sağlamak,
c) Personelin hizmet içi eğitimini yaptırmak, hizmet verimliliklerini ve mesleki bilgilerini geliştirmek,
ç) Görevde yükselme sınav kurulu üyesiği yapmak,
d) Motorlu araçlar dahil tüm malzeme ve teçhizatın ikmal, bakım ve onarımını yaptırmak; hizmete hazır durumda tutmak, teknolojik gelişmelere uygun olarak yenilenmesini sağlamak,
e) Belediye Başkanının izniyle itfaiye hizmetleri konusunda kamuoyunu bilgilendirmek,
f) Yangına ve su kaynaklarına ulaşım genel planı yapmak ve 1/25.000'lik şehir haritası üzerine işlemek,
g) Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yer alan Örnek-1'e göre günlük, aylık ve yıllık

- istatistiklerin tutulmasını sağlamak, değerlendirmek ve ilgili kuruluşlara göndermek,
- ğ) İlgili mevzuat ve standartlara uygun olarak yangın hidrantlarının konulacağı yerleri belirleyerek ilgili kuruluşlara bildirmek ve çalışır durumda olmalarını sağlamak,
- h) İtfaiyenin su alabileceği açık havuz ve su depoları yapılmasını sağlamak,
- ı) Kamu ve özel kurumlara ait itfaiye kuruluşlarını denetlemek ve işbirliğini sağlamak, talep üzerine eğitimlerini vermek ve gerektiğinde yardıma çağırarak,
- i) Halkı, kurum ve kuruluşları yangından korunma ve yangınla mücadele konularında bilgilendirmek,
- j) Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelikle verilen görevleri yerine getirmek,
- k) Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yer alan Örnek-2 Yangın İhbar Formunun doldurulmasını sağlamak,
- l) Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yer alan Örnek-3'e göre Yangın Raporu'nun düzenlenmesini sağlamak,
- m) Bu yönergenin 7 nci maddesinde yazılı görev yetki ve sorumlulukları bizzat yapmak yaptırmak, bu görevlerle ilgili konularda, itfaiye eri, itfaiye çavuşu, arası koordineyi sağlamak, bunların çalışmalarını denetlemek, emir ve talimat vermek,
- n) Müdürlüğe gelen evrakları ilgili müdürlüklere havale etmek, takibini yapmak, Müdürlük tarafından yapılan yazışmaları imzalamak,
- o) Sicil amiri olarak Müdürlüğe bağlı personelin sicil raporlarını düzenlemek, disiplin amiri olarak ilgililer hakkında disiplin amirliği görevini yürütmek,
- ö) Müdürlüğün bütçesini hazırlamak, etkin ve verimli olarak kullanmak,
- p) Harcama yetkilisi olarak Müdürlük bütçesinden harcama yapmak, İhale yetkilisi olarak Müdürlük bünyesinde yapılan ihalelerde ihale onay belgesini düzenlemek, ihaleleri onaylamak,
- r) Müdürlük faaliyet raporunu hazırlamak, hazırlattırmak, stratejik plan çalışmalarını yapmak, yaptırmak,
- s) Müdürlük arşivini oluşturmak ve arşiv çalışmalarını yürütmek,
- ş) Bilgi edinme başvurularını ilgili müdürlüklere göndermek ve takibini yapmak,
- t) Faaliyet alanıyla ilgili konularda projeler üretmek, takip etmek ve uygulamak,
- u) Mevzuatla verilen diğer görevleri yapmak.

Amirlerin görevleri

MADDE 12 – (1) İtfaiye teşkilatında hiyerarşik olarak yer alan herkes birim amiri tarafından verilen görevleri yerine getirmekle yükümlüdürler. Bu kişiler kendilerine verilen emir ve talimatların eksiksiz olarak yapılmasından birinci derecede sorumludur. Ayrıca personelin disiplin ve düzeninden, tesis, araç ve gereçlerin temizliği, korunması ve göreve hazır durumda tutulmasından ve İtfaiye Müdürüne, Belediye Başkanına karşı sorumludurlar.

İtfaiye çavuşunun görevleri

MADDE 13 – (1) Birim amiri konumunda olmayan itfaiye çavuşları itfaiye amirine bağlı olarak görev yapar. Kendisine bağlı yangın personeli arasında iş bölümü yapar. Üst amirlerin bulunmadığı olayları sevk ve idare eder.

İtfaiye erinin görevleri

MADDE 14 – (1) İtfaiye eri; yangın söndürme, araç kullanma ve arama-kurtarma çalışmalarını yerine getirir; itfaiye hizmet binası ve müstemilatının güvenliğini, temizliğini, araç-gereç ve teçhizatın bakım ve onarımı ile haberleşme ve yazışma gibi yürütülmesi gereken diğer iş ve işlemleri yapar.

Diğer personel

MADDE 15 – (1) İtfaiye teşkilatında, hizmetlerin yürütülmesine yardımcı ve destek olmak üzere norm kadroya uygun olarak, itfaiye yangın personeli dışında personel çalıştırılabilir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Atama, sınav ve görevde yükselme

MADDE 16 – (1) Atama, sınav ve görevde yükselme hususlarında 21.10.2006 tarih ve 26326 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye İtfaiye Yönetmeliği uygulanır

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Eğitim, Denetim, Tesisler, Kıyafet, Teçhizat

Yönetici personelin eğitimi

MADDE 17 – (1) Yönetici personelinin temel eğitimleri İçişleri Bakanlığı Sivil Savunma Genel Müdürlüğü'nün koordinasyonunda hazırlanacak yıllık programlar çerçevesinde yapılır.

Hizmet içi eğitim

MADDE 18 – (1) Personelin hizmet içi eğitimi aşağıdaki şekilde yapılır.

- İtfaiye personeline; yangın önleyici tedbirler, itfaiye teşkilatının araç gereç ve malzemeleri, söndürücü cihazlar, söndürme ve kurtarma usulleri, ilk yardım, yangın yerinde araştırma ve inceleme, yangının keşfi, sabotaj ve kundakçılık ile sevk ve idare hususlarında eğitim alabilmeleri için itfaiye yıllık, aylık, haftalık, günlük nazari ve uygulamalı eğitim programları, Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yer alan Örnek-4' e göre hazırlanır ve uygulanır,
- Yıllık eğitim programında yer alan konular, teknolojik gelişmeler ve mahallin özellikleri de dikkate alınarak aylık, haftalık, günlük ders saatlerinde verilecek şekilde ayrı ayrı hazırlanır ve eğitim programı dosyasında muhafaza edilir,
- İtfaiye teşkilatı personelinin temel ve teknik eğitimlerinde, İçişleri Bakanlığı, Türkiye Belediyeler Birliği, yurt içi ve yurt dışında eğitim merkezi bulunan itfaiye teşkilatları veya üniversitelerin ilgili bölümleri ile bu konuda kurulmuş sivil toplum örgütleriyle işbirliği yapılarak gerçekleştirilir,
- Halkı yangına karşı bilinçlendirmek; yangın ve diğer olaylar hakkında bilgilendirmek için basın, yayın ve iletişim araçlarından yararlanılır.

Denetim

MADDE 19 – (1) İtfaiye teşkilatı ve personelinin çalışmaları, Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yer alan Örnek-5 İtfaiye Hizmetleri Denetleme Formu' na göre denetlenir. Bu denetleme; Sivil Savunma Genel Müdürlüğü veya bakanlık denetim elmanları, valiler, kaymakamlar ve belediye başkanı ile bunların görevlendireceği diğer personel, tarafından yapılır. Gerek görülmesi halinde düzenlenen denetleme raporları, yapılan işlemler, teklif ve önerilerle birlikte bir ay içinde İçişleri Bakanlığına gönderilir.

Sportif faaliyetler

MADDE 20 – (1)İtfaiye personelinin fiziki nitelikleri, hazırlanan spor programları ile desteklenir. Personele; kültür-fizik çalışmaları, atletizm, aletli sporlar, mukavemet ve denge sporları ile uygun görülecek diğer mesleki spor faaliyetleri yaptırılarak iş verimlilikleri artırılır. Eğitim programları hazırlanırken haftanın en az 3 gününe ait uygulamalı ders saatlerine günün sportif çalışmasının gerektirdiği kadar süre ilave edilir. İtfaiye personelinin belirtilen sportif çalışmaları ve mesleki sporları yapabilmesi için gerekli alan düzenlemesi ile araç gereç ve özel spor kıyafetleri belediye tarafından temin edilir. Ayrıca bu konuda belediyenin spor ve sosyal tesislerinden yararlanılır. İtfaiye teşkilatına yurt içi ve yurt dışında düzenlenen spor etkinliklerine ve itfaiye spor müsabakalarına katılma imkanı sağlanır.

CİNSİ	MİKTARI	KULLANIM SÜRESİ
Eşofman	1 Takım	1 Yıl
Spor Ayakkabı	1 Çift	1 Yıl

Şort	1 Adet	1 Yıl
Forma	1 Adet	1 Yıl

(2) Bu hak ve imkanlardan gönüllü itfaiyecilerde yararlandırılabilir.

Tesisler

MADDE 21 – (1) İtfaiye personelinin hizmet binası, depo, bakım ve onarım üniteleri, garajı ve diğer yerleşim birimleri hizmet gereklerine uygun olarak projelendirilir ve tesis edilir. Projelendirme sırasında itfaiye personelinin sportif çalışmalarını için gerekli düzenlemeler öncelikli olarak dikkate alınır.

Personel kıyafeti

MADDE 22 – (1) İtfaiye personeli resmi kıyafet giymekle yükümlüdür. Personelin resmi kıyafet giderleri; yazlık, kışık, harici elbise ve kişisel koruyucu teçhizat da dahil olmak üzere ihtiyaca ve günün şartlarına göre 657 sayılı Kanunun 211 inci maddesi esas alınarak belediye tarafından karşılanır. Yazlık ve kışık elbise her yıl, tören elbisesi ise iki yılda bir verilir. İtfaiye personelinin kıyafeti ve rütbe işaretleri, Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yer alan Örnek-6' da gösterilmiştir.

Kişisel koruyucu teçhizat

MADDE 23 – (1) İtfaiye personeline 22 nci maddede belirtilen kıyafetlerinin yanında günün teknolojisine ve Türk Standartları Enstitüsü (TSE) veya Avrupa Normları (EN) standartlarına uygun olarak yangın, sel, çığ, nükleer, biyolojik, kimyasal ve benzeri tehlikelere karşı özel teçhizat ve kıyafet de verilir.

Araç, teçhizat ve malzeme

MADDE 24 – (1) İtfaiye teşkilatının asgari araç sayısı, ilgili TSE veya EN standartlarına uygun olarak aşağıdaki kıstaslar esas alınarak belirlenir.

- a) Nüfusu 10.000' e kadar olan yerlerde en az 1 adet itfaiye söndürme aracı,
- b) Nüfusu 10.000-25.000 olan yerlerde en az 1 adet acil kurtarma aracı, 2 adet itfaiye söndürme aracı, 1 adet merdivenli araç,
- c) Nüfusu 25.000-50.000 olan yerlerde en az 1 adet acil kurtarma aracı, 3 adet itfaiye söndürme aracı, 1 adet merdivenli araç, 1 adet çift kabinli pikap, 1 adet hizmet aracı,
- ç) Nüfusu 50.000-100.000 olan yerlerde en az 1 adet acil kurtarma aracı, 1 adet ambulans, 4 adet itfaiye söndürme aracı, 1 adet merdivenli araç, 1 adet çift kabinli pikap, 1 adet hizmet aracı,
- d) Nüfusu 100.000-200.000 olan yerlerde; en az 1 adet acil kurtarma aracı, 1 adet çok maksatlı kurtarma aracı, 1 adet ambulans, 6 adet itfaiye söndürme aracı, 2 adet merdivenli araç, 2 adet çift kabinli pikap, 1 adet hizmet aracı,
- e) Nüfusu 200.000-300.000 olan yerlerde en az 1 adet acil kurtarma aracı, 1 adet çok maksatlı kurtarma aracı, 2 adet ambulans, 8 adet itfaiye söndürme aracı, 2 adet merdivenli araç, 3 adet çift kabinli pikap, 1 adet hizmet aracı,
- f) Nüfusu 300.000-400.000 olan yerlerde en az 1 adet acil kurtarma aracı, 2 adet çok maksatlı kurtarma aracı, 2 adet ambulans, 10 adet itfaiye söndürme aracı, 3 adet merdivenli araç, 3 adet çift kabinli pikap, 2 adet hizmet aracı,
- g) Nüfusu 400.000-600.000 olan yerlerde en az 2 adet acil kurtarma aracı, 2 adet çok maksatlı kurtarma aracı, 3 adet ambulans, 14 adet itfaiye söndürme aracı, 4 adet merdivenli araç, 4 adet çift kabinli pikap, 2 adet hizmet aracı,
- ğ) Nüfusu 600.000' den fazla olan yerlerde (g) bendinde sayılan araçlara ilaveten, her 150.000 nüfus için 1 adet itfaiye söndürme aracı, her 400.000 nüfus için ise 1 adet merdivenli araç, 1 adet ambulans, 1 adet çok maksatlı kurtarma aracı, her 500.000 nüfus için ise 1 adet acil kurtarma aracı, 1 adet çift kabinli pikap, 1 adet hizmet aracı bulundurulur.

(2) İtfaiye araçları cins ve nitelik yönünden, teknolojik gelişmelere uygun olarak geliştirilir ve yenilenir.

Teçhizat ve malzemelerin standartları

MADDE 25 – (1) İtfaiye teşkilatında kullanılacak teçhizat ve malzemelerin cins, miktar ve nitelikleri hizmet gereklerine göre teknolojik gelişmelere uygun olarak tespit edilir. Teçhizat ve malzemelerin temininde TSE ve EN standartlarına uyulur.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Sosyal Haklar ve Disiplin Cezaları

Yemek

MADDE 26 – (1) 24 saat iş, 48 saat istirahat şeklinde çalışan itfaiye personeline 3; 12 saat iş, 24 saat istirahat ve 12 saat iş, 12 saat istirahat şeklinde çalışan itfaiye personeline 2, 12 saatten az çalışan itfaiye personeline 1 öğün yemek verilir. Yiyecek giderleri 657 sayılı Kanunun 212 nci maddesi esas alınarak belediyece karşılanır.

İzin Hakkı

MADDE 27 – (1) İtfaiye personelinin izinleri, teşkilatın yangınla mücadele gücünü aksatmamak kaydı ile 657 sayılı Kanun hükümlerine göre verilir.

Ödüllendirme

MADDE 28 – (1) Görevlerinde üstün başarı ve yararlılık gösteren itfaiye personeline, başarı ve yararlılığının derecesine göre yürürlükteki mevzuat hükümlerine uygun olarak ödül verilebilir.

Sağlık taraması

MADDE 29 – (1) İtfaiye teşkilatında çalışan yangın personeli, yılda bir kez sağlık taramasından geçirilir.

Disiplin cezaları

MADDE 30 – (1) İtfaiye personeline uygulanacak disiplin cezaları şunlardır:

- a) Uyarma,
 - b) Kınama,
 - c) Aylıktan kesme,
 - ç) Kademe ilerlemesinin durdurulması,
 - d) Meslekten çıkarma,
 - e) Devlet memurluğundan çıkarma,
- (2) Meslekten çıkarma cezası dışında verilecek disiplin cezalarında, 657 sayılı Kanunun ilgili hükümleri uygulanır.
- (3) Meslekten çıkarma cezasını gerektiren eylem, işlem, tutum ve davranışlar şunlardır:
- a) Amir yada üstlerinin itfaiye hizmetlerine yönelik icraatına karşı çıkmak ve görev yapılmasını engellemek, toplu hale dönüştürerek bu eyleme katılmak, katılmayı tahrik veya teşvik etmek,
 - b) Hırsızlık, gasp, dolandırıcılık, irtikâp, rüşvet, zimmet, cinsel istimar, sahtecilik ve parada sahtecilik suçlarını işlemek,
 - c) Kasıtlı olarak gerçek dışı rapor vermek veya tutanak düzenleyip imza etmek veya ettirmek,
 - ç) Gizli tutulması zorunlu olan ve görevi ile ilgili bulunan bilgi ve belgeleri görevli veya yetkili olmayan kişilere açıklamak,
 - d) Uyuşturucu madde kullanmak, göreve sarhoş gelmek, görev yerinde alkollü içki kullanmak yahut kullanılmasına göz yummak,
 - e) Kasıtlı olarak telsiz haberleşmesini engellemek.

ALTINCI BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Kimlik belgesi

MADDE 31 – (1) Her itfaiye memuruna Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yer alan

örneğe uygun bir kimlik belgesi verilir. Kimlik belgesinde memurun adı, soyadı, görev yaptığı belediyenin ismi, sicil numarası, unvanı, kan grubu ve nüfus bilgileri yer alır. Kimlik belgesini Belediye Başkanı, yetki vermesi halinde ilgili yardımcısı imzalar. Bilgilerde değişiklik oldukça keyfiyet, kimlik belgesine işlenir. Her ne suretle olursa olsun görevinden ayrılan itfaiye memuru kimliğini Belediye Başkanlığına teslim eder.

Gönüllü İtfaiyecilik

MADDE 32– (1) İtfaiye hizmetlerinin desteklenmesine ihtiyaç duyulan yerlerde 9/10/2005 tarihli ve 25981 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İl Özel İdaresi ve Belediye Hizmetlerine Gönüllü Katılım Yönetmeliği hükümlerine göre gönüllü itfaiye teşkilleri kurulabilir.

Yürürlük

MADDE 33– (1) Bu yönerge Karaman Belediye Meclisince onaylanarak Karaman Valiliğine gönderilmesine müteakip Belediye resmi internet sitesinde yayımı tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 34 – (1) Bu Yönergeyi Karaman Belediye Başkanı adına İtfaiye Müdürü yürütür.

İdari İşler Komisyon Raporunun ve eklerinin uygun olduğuna ; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin b fıkrası ile 18. Maddesinin m bendi gereğince kabulüne ;
Oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-31

Belediye Meclisinin 05.01.2015 tarih ve 10 sayılı kararı ile İdari İşler ve Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen; Akıllı Kent Projesinin genişletilmesi kapsamında Türk Telekomünikasyon A.Ş. ile yürütülecek projelere dair hazırlanan protokolün değerlendirilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde ; Hazırlanan protokolle; Akıllı Kent uygulamasının İl içinde belirtilen lokasyonlarda Trafik Elektronik Denetleme Sistemleri (TEDES), Trafik Yönetim Sistemi (Akıllı Kavşak), Park ve Bahçelerde İnternet Erişiminin sağlanması (Yöne TT Wi-Fi), Sıcaklık, nem, gürültü, kirlilik vb. değerlerinin ölçülmesi ve izlenmesi (Bulutt Ölçüm), Bulut Göz, Toplu SMS ve benzer uygulamaların kurulması, Belediye Binası içinde Akıllı Kent operasyonlarının yönetilebilmesi için bir oda tahsisi amaçlanmakta İdari İşler ve Plan Bütçe Komisyonlarının ortak raporları gereğince 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince protokol imzalamaya Belediye Başkanına yetki verilmesine ; Oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-32

Belediye Meclisinin 05.01.2015 tarih ve 5 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Belediyemizde görev yapan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasına gereğince 8 adet Tam Zamanlı Sözleşmeli Personellere 31/12/2014 tarih ve 11868 sayılı Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün genelgelerinde, 2014 yılında Sözleşmeli Personel olarak çalışan 2015 yılında da devam edecekler için, 2014 Aralık ayı ücretlerine 2015 yılı 657 sayılı Devlet Memurlarına verilen zam oranında artış verilir ve ayrıca, 2015 yılına ilişkin aylık net ücreti Ocak/2015’de belirlenecek ve kendileri ile 01.01.2015 tarihinden itibaren geçerli olacak şekilde 2015 yılı Ocak ayında sözleşme düzenlenecektir, denildiğinden ücretlerinin 2015 yılı 657 sayılı devlet memurlarına verilen zam oranında artış verilmesi ve 2015 yılında çalıştırılması düşünülen Mühendis, Mimar, Şehir Plancısı, Teknisyen, Ekonomist, Sosyolog, Psikolog ve Hemşire ücretlerinin Plan ve Bütçe

Komisyonu Raporu ekindeki cetvelde belirtilen net ücretlerin 5393 sayılı yasanın 49. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince verilmesine; Oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-33

Belediyemiz Meclisinin 05.01.2015 tarih ve 6 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nce 2014-2019 Stratejik Planında belirtilen amaçlar doğrultusunda kullanılmak ve aynı zamanda ekonomik ömrünü tamamlamış makine ve araç parkının yenilenmesi amacıyla gerekçe raporunda belirtilen araç ve makinelerin alımı için 2.300.000,00 TL kredi kullanılması konusu ;

Meclisçe yapılan değerlendirmede gerekçeli raporda belirtilmiş olan 1 adet lastik tekerlekli kazıcı yükleyici (standart ataçmanları ile beraber), 1 adet vidanjör (araç ve tüm üst ekipmanları ile beraber), 1 adet ekskavatör hidrolik kırıcı, 2 adet kamyon (damperli kasalı), 1 adet tam donanımlı mobil arıza ve bakım aracı alımında kullanılmak üzere 1.225.000,00 TL tutarında kredi kullanılmasının Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna; 1 Çekimser (R.ERYİĞİT) oya karşın,31 Kabul oyla oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR-34

Belediyemiz Meclisinin 05.01.2015 tarih ve 13 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Meclis üyesi Ramazan PINAR' ın sözlü önerisi;

Meclisçe yapılan değerlendirme neticesinde;

2015 Yılı Gelir Tarifesinin 15. maddesi 13. fıkrasında belirtilen “ Fidan Bedeli (Nikah kıydıranlardan 1 adet, fidan satın alanlardan fidan başına ve yapı kullanma ruhsatı alanlardan plan notuna göre) ifadesi;

13- Fidan Bedeli:

- a) Nikah kıydıranlardan her nikah için 50,00 TL.
- b) Her daire için daire başına 1 adet fidan bedeli 50,00 TL.
- c) İşyerleri için her 100 m² için 1 adet fidan bedeli 50,00 TL.

olarak değiştirilmesine.

Ayrıca 16. maddenin 5. fıkrasındaki “Fen elemanı kontrol ücretinin 300,00 TL.” olarak Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince değiştirilmesine. Oy birliğiyle karar verildi

06.01.2015

Ertuğrul ÇALIŞKAN
Meclis Başkanı

Dede Rıza AKGÜL
Kâtip

Fadime AKKUŞ
Kâtip

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS 1. BAŞKAN V. : ALİ KONUKSEVEN

KATİPLER : FADİME AKKUŞ- DEDE RIZA AKGÜL

GELEN ÜYELER : ELİFE DİLARA GÜNGÖR MUZAFFER ÖZDAL- YUSUF ULAŞ - ELMAS COŞAR - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI - LEYLA BENDER –YUGAY BAŞ- REŞİT KIZILDENİZ- MURAT DİKMEN - RECEP OĞUZCAN - BEYTULLAH KARAKAŞ - RAMAZAN ÖZBAY –ABDULLAH BAĞIRGAN- MUSTAFA ÖKTEM - MUSTAFA ALTIN - AHMET KAPAR - HÜSEYİN GÖKTAŞ - FAHRİ ÇATAV - ZEKERİYA YILDIZ - AHMET HAMDİ KÜLAHÇI - MEHMET ALİ KAMER- KEMAL KÖSE – MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ - MUZAFFER KARA – RAMAZAN ERYİĞİT-MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : -----

TOPLANTI TARİHİ : **06.01.2015**

TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- **OCAK 2. BİRLEŞİM (2.OTURUM)**

SAYI : **1**

MECLİS KARARLARI

KARAR-35

Belediye Meclisinin 05.01.2015 tarih ve 12 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen ; Şehrimizin Organize Sanayi Bölgesine kurulması planlanan Teknokent, Bilim Merkezi ve muhtelif uygulamaların Karaman Valiliği, Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Rektörlüğü, Karaman Organize Sanayi Bölgesi Başkanlığı ve İlgili Kamu Kuruluşlarıyla yürütülecek ortak hizmet projeleri kapsamında hayata geçirilmesi öngörüldüğünden, ilgili kamu kurum ve kuruluşlarıyla Belediye arasına söz konusu projeleri hayata geçirmek için anlaşma yapılması gerektiği ve bu anlaşmaların yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi doğrultusunda Belediye Meclisince izin verilmesi konusu;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde ; Teknokent, Bilim Merkezi ve muhtelif uygulamaların hayata geçirilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi doğrultusunda İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verili.
NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-36

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 467 Sayılı Kararı ile İmar işleri komisyonumuza havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, 70-77 / 70-04 KGM yol kontrol kesim numaralı Karaman Çevre Yolu güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ile gerekli

görülen alanlarda imar plan tadilatına ön izin verilen Karaman Belediye Meclisi' nin 05/08/2014 Tarih ve 279 Sayılı Kararına istinaden yaptırılan imar plan tadilatı konusu ;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Merkez İlçe, X= 4 120 200 - 4 117 600 ve Y= 513 600 - 523 750 koordine değerleri arasında bulunan Karaman Çevre Yolu güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ve gerekli ada düzenlemelerinin yapılarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ve NİP-114,32 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.
NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-37

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 467 Sayılı Kararı ile İmar işleri komisyonumuza havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, 70-77 / 70-04 KGM yol kontrol kesim numaralı Karaman Çevre Yolu güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ile gerekli görülen alanlarda imar plan tadilatına ön izin verilen Karaman Belediye Meclisi' nin 05/08/2014 Tarih ve 279 Sayılı Kararına istinaden yaptırılan imar plan tadilatı konusu ;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Merkez İlçe, X= 4 120 200 - 4 117 600 ve Y= 513 600 - 523 750 koordine değerleri arasında bulunan Karaman Çevre Yolu güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ve gerekli ada düzenlemelerinin yapılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP-112,8 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.
NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-38

Belediye Meclisinin 03/11/2014 Tarih ve 466 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman Belediye Meclisi' nin 02/09/2014 Tarih ve 338 Sayılı Kararı ile 4716 ada 5, 6, 7, 8 ve 9 no' lu parsellerin ifraz hattı ile ayrılıp 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' na diğer parsellerin 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek düzenlenmesi halinde plan değişikliğinin yeniden değerlendirileceği belirtildiğinden söz konusu karar doğrultusunda yaptırılan imar plan tadilatı konusu ;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Karaman İli, Merkez İlçe, Koçakdede Mahallesi, 4716 ada 5, 6, 7, 8 ve 9 no' lu parsellerin ifraz hattı ile ayrılıp 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' na diğer parsellerin 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-10-A ve N30-D-10-D imar paftalarında, gösterildiği şekilde yaptırılan NİP-114,31 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.
NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-39

Belediye Meclisinin 03/11/2014 Tarih ve 466 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman Belediye Meclisi' nin 02/09/2014 Tarih ve 338 Sayılı Kararı ile 4716 ada 5, 6, 7, 8 ve 9 no' lu parsellerin ifraz hattı ile ayrılıp 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' na diğer parsellerin 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek düzenlenmesi halinde plan değişikliğinin yeniden değerlendirileceği belirtildiğinden söz konusu karar doğrultusunda yaptırılan imar plan tadilatı konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Karaman İli, Merkez İlçe, Koçakdede Mahallesi, 4716 ada 5, 6, 7, 8 ve 9 no' lu parsellerin ifraz hattı ile ayrılıp 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' na diğer parsellerin 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-3-C ve N30-D-10-D-2-B imar paftalarında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-126,4 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-40

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 469 Sayılı Kararı ile İmar İşleri komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Hamidiye Mahallesi, Küçük Sanayi Sitesinde kullanımdan doğan aksaklıklar bulunduğundan X= 4 116 400-4 117 350 Y= 520 850-521 250 koordine değerleri arasında bulunan alanda imar planında düzenleme yapılması için ön izin verilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Karaman İli, Merkez İlçe, Hamidiye Mahallesi, Küçük Sanayi Sitesinde kullanımdan doğan aksaklıklar sebebiyle X= 4 116 400-4 117 350 Y= 520 850-521 250 koordine değerleri arasında bulunan alanda imar planında düzenleme yapılması amacıyla plan tadilatına ön izin verilmesinin İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-41

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 462 Sayılı Kararı ile İmar İşleri komisyonuna havale edilen; Karaman Belediye Meclisi' nin 10/10/2014 Tarih 398 ve 399 Sayılı Kararları ile onaylanarak bir ay süre ile askıya çıkarılan imar plan tadilatına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; itiraza konu imar plan tadilatının Karaman Belediye Meclisi' nin 10/10/2014 Tarih 398 ve 399 Sayılı Kararlarına uygun olarak hazırlandığı ve itiraz sebebi olarak ileri sürülen kişisel ve kurumsal rant kaybından bahsedilerek mağdur olunacağı hususlarının, imar plan değişikliği ile sağlanacak kamu yararına eşdeğer tutulamayacağından; Kırbağı Mahallesi 4612 ada 5 no' lu parselin bulunduğu X= 4 117 400 – 4 118 400 Y= 524 000 – 524 750 koordine değerleri arasındaki bölgede çevre yoluna bitişik olan İmar Planında Küçük Sanayi 'İnşaat Malzemecileri Sitesi' Alanı olarak ayrılan üç adanın 'Belediye Hizmet Alanı' na; çevrilmesi yönündeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında N30-C-06-A ve N30-C-06-B imar paftalarında ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-06-A-2-C ve N30-C-06-B-1-D imar paftalarında gösterildiği şekilde ve NİP-114,25, UİP-121,12 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının uygun olduğuna planlara askı süresinde yapılan itirazların İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; 2 Çekimser (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) 29 kabul oyla ve katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-42

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 471 Sayılı Kararı ile İmar işleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Pirireis Mahallesi, 4659 ada 31 no' lu parselde mevcut ilkokul, ortaokul, kapalı spor salonu binaları olduğundan yapılması düşünülen lise, anaokulu binası ile

mevcut binaların kapasitelerinin arttırılabilmesi için emsal değerinin arttırılması amacıyla yaptırılan imar plan tadilatı konusu ;

Meclisçe yapılan inceleme neticesinde; Pirireis Mahallesi, 4659 ada 31 no' lu parselin emsal değerinin arttırılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-01-C-2-B imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-121,16 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatı talebinin bölgesinde yeşil alan ihtiyacı bulunduğundan İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; Katılımın oy birliği ile karar verildi.

NOT:Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR-43

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 461 Sayılı Kararı ile İmar işleri Komisyonuna havale edilen; Karaman Belediye Meclisi' nin 10/10/2014 Tarih 408 ve 409 Sayılı Kararları ile onaylanarak bir ay süre ile askıya çıkarılan imar plan tadilatına askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi konusu;

Meclisçe yapılan inceleme neticesinde; itiraza konu imar plan tadilatının Karaman Belediye Meclisi' nin 10/10/2014 Tarih 408 ve 409 Sayılı Kararlarında bahsedilen gerekçeler doğrultusunda hazırlandığı ve itiraz sebebi olarak ileri sürülen kişisel rant kaybindan bahsedilerek mağdur olunacağı hususunun, imar plan değişikliği ile sağlanacak kamu yararına eşdeğer tutulamayacağından; Kırbağı Mahallesi 2394 ada 5 ve 6 no' lu parsellerin trafo alanından çıkarılarak doğu ve batısındaki yol cephesinden 5 metre, güneyindeki yol cephesinden 2 metre ön bahçe mesafesi, kuzeyindeki komşu mesafesinden 2 metre olacak şekilde yapı sınırlarının belirlendiği blok nizam 2 kat yapılaşma koşullarında 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilmesi ve 2182 adanın kuzeyinde bulunan park alanının park alanından çıkarılarak güneyindeki adaya birleştirilecek şekilde adaya uyumlu yapı nizamında 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' ve 'Konut Alanı' na çevrilmesi yönündeki 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-C-06-D imar paftasında, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-06-D-1-D ve N30-C-06-D-4-A imar paftalarında gösterildiği şekilde yaptırılan NİP-114,17 ve UİP-121,8 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının uygun olduğuna planlara askı süresinde yapılan itirazın İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; 2 Çekimsiz (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) 29 kabul oyla ve katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

NOT: Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

06.01.2015

Ali KONUKSEVEN
Meclis 1.Başkan V.

Dede Rıza AKGÜL
Kâtip

Fadime AKKUŞ
Kâtip

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS BAŞKANI : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

KATİPLER : FADİME AKKUŞ- DEDE RIZA AKGÜL

GELEN ÜYELER : ALİ KONUKSEVEN - ELİFE DİLARA GÜNGÖR
MUZAFFER ÖZDAL- YUSUF ULAŞ - ELMAS COŞAR - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI
LEYLA BENDER – REŞİT KIZILDENİZ- MURAT DİKMEN - RECEP OĞUZCAN - BEYTULLAH
KARAKAŞ - RAMAZAN ÖZBAY – ABDULLAH BAĞIRGAN - MUSTAFA ÖKTEM - MUSTAFA
ALTIN - AHMET KAPAR - HÜSEYİN GÖKTAŞ - FAHRİ ÇATAV - ZEKERİYA YILDIZ - AHMET
HAMDİ KÜLAHÇI - MEHMET ALİ KAMER- KEMAL KÖSE – KASIM KİRİŞ - MUZAFFER KARA
RAMAZAN ERYİĞİT -MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : TURGAY BAŞ -- MUZAFFER UYSAL

TOPLANTI TARİHİ : **07.01.2015**

TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- **OCAK 3. BİRLEŞİM**

SAYI : **1**

MECLİS KARARLARI

KARAR-44

Belediye meclisinin 05.01.2015 tarih ve 7 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen; S.S. Karaman Minibüsçüler ve Taşıyıcılar Kooperatifinin 2. Ve 3. Tokiye 2 ve 6 nolu Dolmuş hatlarının girmesi talebi konusu;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde ;

2 Nolu Hatta;

12.07.2011 tarih ve 257 sayılı meclis kararının, “doğumevi önündeki duraktan çıkış,1984 sokak, sağa 1773 sokak” ibaresinin, “doğumevi önündeki sokaktan çıkış, 1984 sokak, sola 2075 sokak sonundan U dönüşü yaparak 2250 sokak, sola 2255 sokak, sağa 2089 sokak, sağa 2040 sokak, sola 2081 sokak, 1773 sokak” olarak düzeltilmesine,

3 Nolu Hatta;

12.07.2011 tarih ve 258 sayılı meclis kararının, “doğumevi önündeki duraktan çıkış,1984 sokak, sağa 1773 sokak” ibaresinin, “doğumevi önündeki sokaktan çıkış, 1984 sokak, sola 2075 sokak sonundan U dönüşü yaparak 2250 sokak, sola 2255 sokak, sağa 2089 sokak, sağa 2040 sokak, sola 2081 sokak, 1773 sokak” olarak düzeltilmesine,

4 Nolu Hatta;

12.07.2011 tarih ve 259 sayılı meclis kararının, “doğumevi önündeki duraktan çıkış,1984 sokak, sağa 1773 sokak” ibaresinin, “doğumevi önündeki sokaktan çıkış, 1984 sokak, sola 2075 sokak sonundan U dönüşü yaparak 2250 sokak, sola 2255 sokak, sağa 2089 sokak, sağa 2040 sokak, sola 2081 sokak, 1773 sokak” olarak düzeltilmesine,

5 Nolu Hatta;

12.07.2011 tarih ve 260 sayılı meclis kararının, “doğumevi önündeki duraktan çıkış,1984 sokak, sola 1841 sokak” ibaresinin, “doğumevi önündeki sokaktan çıkış, 1984 sokak, sola 2075 sokak sonundan U dönüşü yaparak 2250 sokak, sola 2255 sokak, sağa 2089 sokak, sağa 2040 sokak, sola 2081 sokak, sağa 2020 sokak, 1984 sokak, sola 1841 sokak” olarak düzeltilmesine,

6 Nolu Hatta;

12.07.2011 tarih ve 261 sayılı meclis kararının, “doğumevi hastanesi önünden geçip, sağa 1773 sokak” ibaresinin “doğumevi hastanesi önünden geçip, , sola 2075 sokak sonundan U dönüşü yaparak 2250 sokak, sola 2255 sokak, sağa 2089 sokak, sağa 2040 sokak, sola 2081 sokak, 1773 sokak” olarak düzeltilmesine, İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verdi.

KARAR-45

Belediye meclisinin 05.01.2015 tarih ve 8 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen; Urgan Mahallesi Muhtarı Urgan Mahallesi 1995 sokak üzerinde bulunan 1 ve 6 no’lu Birleşik Dolmuş hattının toplanma yerinin mahalle sakinlerinin daha iyi şekilde faydalanabilmesi için Alaaddin Bey Cami civarında uygun bir yere taşınması konusu ; Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde ; 1 ve 6 nolu Dolmuş hattının toplanma yerinin değiştirilmesi talebinin reddine, yeniden Urgan Mahalle Sakinlerinin 1 ve 6 nolu Birleşik Dolmuş hattından daha iyi bir şekilde faydalanabilmesi için 12.07.2011 tarih ve 261 sayılı meclis kararının 1 nolu otogar dolmuşu ile birlikte urgandaki duraktan çıkış, sola 1993 sokak ibaresinin, 1 nolu otogar dolmuşu ile birlikte urgandaki duraktan çıkış, sağa 1993 sokak sonundaki köprüden U dönüşü yapılarak 1991 sokak devamında olarak düzeltilmesinin İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 46

Belediye meclisinin 05.01.2015 tarih ve 9 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen; Belediye Meclisinin 04.11.2014 tarih ve 437 sayılı kararı ile toplu taşıma sistemine geçiş için başvuru süresi 24.11.2014 tarihinde sona erdiği 437 sayılı karar ile 1 no’lu Minibüs hattında faaliyet gösteren S.S. Karaman Minibüsçüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi üyelerinden % 3 pay alınması karara bağlanmıştır. 24.11.2014 tarihine kadar toplu taşıma sistemine geçmek için müracaat eden diğer kooperatif üyeleri de kendilerinden % 3 pay alınması talebi konusu;

Meclisce yapılan değerlendirme neticesine ; Toplu taşıma sistemine geçiş için başvuru süresi 24.12.2014 tarihine sona erdiğinden İlgili Kooperatifin talebinin Toplu Taşıma sistemine geçiş esnasında değerlendirilmesi gerektiğinden ; İdari İşler Komisyon Raporunun tekrar incelenmesi için İdari İşler Komisyonuna iadesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 47

Belediye meclisinin 03.11.2014 tarih ve 424 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen; S.S. 2 Nolu Yunus Emre Minibüs Kooperatifinin şu an Minibüs hatlarına kullanılmakta olan 14+1 kapasiteli Minibüslerin 16+1 kapasiteli Minibüslere çevrilmesi talebi;

Meclisce yapılan değerlendirme neticesine ; Toplu Taşıma Sistemine geçileceğinden Kapasite artırma talepleri toplu taşıma sistemine geçiş aşamasında değerlendirilmesi gerektiğinden; İdari

İşler Komisyon Raporunun tekrar incelenmesi için İdari İşler Komisyonuna iadesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 48

Belediye Meclisinin 01/12/2014 Tarih ve 464 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman Belediye Meclisi' nin 10/10/2014 Tarih 404 ve 405 Sayılı Kararları ile onaylanarak bir ay süre ile askıya çıkarılan imar plan tadilatına askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; itiraza konu imar plan tadilatının Karaman Belediye Meclisi' nin 10/10/2014 Tarih 404 ve 405 Sayılı Kararlarına uygun olarak hazırlandığı ve itiraz sebebi olarak ileri sürülen ortaöğretim pansiyonu yapılmak üzere plan tadilatıyla yurt alanı olarak belirlenen alanın ortaöğretim tesis alanına çevrilmesinin bölgesinde yurt alanı ihtiyacı olduğundan; Hamidiye Mahallesi, 4704 ada 1 no' lu parselin 'Resmi Kurum Alanı(Kızılay)' nda, 2 no' lu parselin 'Park Alanı' nda kaldığı yapılan imar plan tadilatı ile X= 4 117 350 – 4 117 550 Y= 520 350 – 520 550 koordine değerleri arasındaki bölgede söz konusu parsellerin birleştirilip 'Sosyal Tesis Alanı' na çevrilmesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-10-B imar paftasında ve 'Yurt Alanı' na çevrilmesi yönündeki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-1-D imar paftasında gösterildiği şekilde ve NİP-114,24, UİP-119,7 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının uygun olduğuna planlara askı süresinde yapılan itirazın İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; Katılımın oy birliğiyle karar verili.

KARAR - 49

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 16 Sayılı Kararı ile İmar işleri Komisyonuna havale edilen; Konya 2. İdare Mahkemesi'nin 2013/1041 Esas 2014/960 Sayılı Kararı ile Mustafa BAYIR tarafından, Karaman İli, Merkez Siyaser Mahallesi 1071 ada 36 no' lu parsel yönünden 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının onaylandığı 10/09/2012 Tarih 249 ve 250 Sayılı Belediye Meclis Kararları ile 09/04/2013 Tarih ve 251 Sayılı Belediye Meclis Kararının iptali için açılan idari davada iptal kararı verilmiş olması sebebiyle mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Konya 2. İdare Mahkemesi'nin 2013/1041 Esas 2014/960 Sayılı Kararı gereğince Karaman İli, Merkez Siyaser Mahallesi, 1071 ada 36 no' lu parsel yönünden 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının onaylandığı 10/09/2012 Tarih 249 ve 250 Sayılı Belediye Meclis Kararları ile 09/04/2013 Tarih ve 251 Sayılı Belediye Meclis Kararının iptali için açılan idari davada davacıya ait *ruhsatlı yapıyı koruyacak şekilde ulaşım sisteminin kurgulanmasının mümkün olması, teknik bir gerekçe ve uygulamadan doğan bir soruna dayanmadan 'Temel Eğitim Alanı' yakınında bulunan ve bugüne kadar benimsenmiş ve üzerinde yapı bulunmayan 'Park' alanının kaldırılarak yapılaşmış bölgeye taşınmasının imar mevzuatına, planlama esaslarına, şehircilik ilkelerine ve kamu yararına teknik açıdan uygun olmaması gerekçeleriyle 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planları yönünden iptal kararı vermiştir. Ancak; bölgede 18. madde uygulamasına başlandığından mahkeme kararında belirtilen iptal gerekçeleri göz önüne alınarak park alanı ve yol düzenlemesinin bölgede bu doğrultuda düzenlenmesi ve mahkeme kararları doğrultusunda işlem tesis edilmesine ;İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince ; Katılımın oy birliğiyle karar verili.*

KARAR - 50

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 28 Sayılı Kararı ile İmar işleri komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Pirireis Mahallesi, 4422 ada 13 ve 14 no'lu parsellerin

bulunduğu alanda Soğuk Hava Tesisi yapılması düşünöldüğünden parseller üzerinde gerekli olan düzenlemelerin yapıldığı imar plan tadilatı konusu :

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Pirireis Mahallesi, 4422 ada 13 no'lu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında E: 1.00 Hmax: 9.50 yapılaşma koşullarında 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' nda, 4422 ada 14 no'lu parselin 'Akaryakıt Alanı' nda kaldığı, yapılan tadilat ile 4422 ada 13 no'lu parselin kadastral sınırının genişletilerek, E: 1.00 Hmax: 9.50 yapılaşma koşullarında batı cepheden 10 m. diğer cephelerden 3 m. çekme mesafeleri bırakılarak 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı', 4422 ada 14 no'lu parselin kadastral sınırının daraltılarak, E: 1.00 Hmax: Serbest yapılaşma koşullarında, güney cepheden 8 m. diğer cephelerden 10 m. çekme mesafeleri bırakılarak 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı' na çevrilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-C-02-D imar paftasında, gösterildiği şekilde yaptırılan NİP-114,36 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 51

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 28 Sayılı Kararı ile İmar işleri komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Pirireis Mahallesi, 4422 ada 13 ve 14 no'lu parsellerin bulunduğu alanda Soğuk Hava Tesisi yapılması düşünöldüğünden parseller üzerinde gerekli olan düzenlemelerin yapıldığı imar plan tadilatı konusu :

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Pirireis Mahallesi, 4422 ada 13 no'lu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında E: 1.00 Hmax: 9.50 yapılaşma koşullarında 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' nda, 4422 ada 14 no'lu parselin 'Akaryakıt Alanı' nda kaldığı, yapılan tadilat ile 4422 ada 13 no'lu parselin kadastral sınırının genişletilerek, E: 1.00 Hmax: 9.50 yapılaşma koşullarında batı cepheden 10 m. diğer cephelerden 3 m. çekme mesafeleri bırakılarak 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı', 4422 ada 14 no'lu parselin kadastral sınırının daraltılarak, E: 1.00 Hmax: Serbest yapılaşma koşullarında, güney cepheden 8 m. diğer cephelerden 10 m. çekme mesafeleri bırakılarak 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı' na çevrilerek, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-02-D-1-A ve N30-C-02-D-1-B imar paftalarında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-121,18 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 52

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 29 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman Merkez 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında öngörölen tramvay hattının mevcut otogardan başlayarak üniversiteye kadar devam ettiği ancak Organize Sanayi Bölgesinde çalışmakta olan nüfusun yoğun olması sebebiyle ulaşımın toplu taşıma ile sağlanması trafik yükünü rahatlatacağı göz önüne alınarak imar planında yer alan tramvay hattı güzergahının Organize Sanayi Bölgesine ulaşım sağlayacak şekilde imar plan tadilatına ön izin verilmesi konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Organize Sanayi Bölgesinde çalışmakta olan nüfusun yoğun olması sebebiyle ulaşımın toplu taşıma ile sağlanması trafik yükünü rahatlatacağı göz önüne alınarak Karaman 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında öngörölen tramvay hattının otogardan başlayarak üniversiteye kadar devam etmesinin yanı sıra Organize Sanayi Bölgesine de ulaşım sağlayacak şekilde imar plan tadilatına ön izin verilmesinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR - 53

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 11 Sayılı Kararı ile İmar işleri komisyonuna havale edilen; Veteriner İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan mezbaha ve hayvan pazarının bulunduğu bölgenin imar planında çevreyolu ve yeşil alanda kaldığından yeni bir alan bulunarak imar plan tadilatına ön izin verilmesi konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; imar planında X= 4 121 200 - 4 122 400 Y= 527 250 – 528 250 koordine değerleri arasında bulunan bölgede imar plan tadilatına ön izin verilmesinin İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verili.

KARAR - 54

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 18 Sayılı Kararı ile İmar işleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, 70-05 KGM yol kontrol kesim numaralı Karaman Çevre Yolu (Km: 107+000-118+000) güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ile gerekli görülen alanlarda imar plan tadilatına ön izin verilen Karaman Belediye Meclisi' nin 05/08/2014 Tarih ve 279 Sayılı Kararına istinaden yaptırılan imar plan tadilatı konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Merkez İlçe, X= 4 114 500 - 4 112 000 ve Y= 518 800 - 525 200 koordine değerleri arasında bulunan Karaman Çevre Yolu güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ve gerekli düzenlemelerinin yapılarak 1/5000 Ölçekli Nazım paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan NİP-114,34 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verili.

KARAR - 55

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 18 Sayılı Kararı ile İmar işleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, 70-05 KGM yol kontrol kesim numaralı Karaman Çevre Yolu (Km: 107+000-118+000) güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ile gerekli görülen alanlarda imar plan tadilatına ön izin verilen Karaman Belediye Meclisi' nin 05/08/2014 Tarih ve 279 Sayılı Kararına istinaden yaptırılan imar plan tadilatı konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Merkez İlçe, X= 4 114 500 - 4 112 000 ve Y= 518 800 - 525 200 koordine değerleri arasında bulunan Karaman Çevre Yolu güzergâhına ait kamulaştırma sınırlarının imar planına işlenmesi ve gerekli düzenlemelerinin yapılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-121,17 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verili.

KARAR - 56

Belediye Meclisinin 05/01/2015 Tarih ve 27 Sayılı Kararı ile İmar işleri komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi, 3911 ada 7 no' lu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında 'Sağlık Tesisi Alanı' olarak görüldüğü, mevcutta yeni devlet hastanesinin yapıldığı ve ihtiyaç olan Trafo Merkezinin de alanın içinde düzenlendiği, trafo merkezinin bakım, onarım ve diğer faaliyetlerinin yapılabilmesi için Medaş İşletme Müdürlüğüne devrinin yapılması gerektiğinden imar planında 'Trafo Alanı' olacak şekilde 3911 ada 7 no' lu parselin bir kısmına yaptırılan imar plan tadilatı konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Kırbağı Mahallesi, 3911 ada 7 no' lu parselin X= 4 114 800-4 114 850 Y= 522 950-523 000 koordine değerleri arasında olan kısmının 'Trafo Alanı'

na çevrilerek 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-06-D-1-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-121,19 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Tadilatının İmar işleri Komisyonu raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

07.01.2015

Ertuğrul ÇALIŞKAN
Meclis Başkanı

Dede Rıza AKGÜL
Kâtip

Fadime AKKUŞ
Kâtip