

**K A R A M A N**  
**BELEDİYE MECLİS KARARLARI**

---

---

**MECLİS BAŞKANI** : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

**KATİPLER** : FADİME AKKUŞ-- DEDE RIZA AKGÜL

**GELEN ÜYELER** : - MUZAFFER ÖZDAL YUSU FULAŞ - ELMAS COŞAR- RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI - LEYLA BENDER –MURAT DİKMEN - REŞİT KIZILDENİZ- RECEP OĞUZCAN - BEYTULLAH KARAKAŞ-RAMAZAN ÖZBAY–ABDULLAH BAĞIRGAN- MUSTAFA ÖKTEM - MUSTAFA ALTIN -AHMET KAPAR - HÜSEYİN GÖKTAŞ – FAHRİ ÇATAV– MAHMUT SELİM DÜLGER - ZEKERİYA YILDIZ AHMET HAMDİ KÜLAHÇI – MEHMET ALİ KAMER - KEMAL KÖSE– MUZAFFER UYSAL-KASIM KİRİŞ -MUZAFFER KARA- RAMAZAN ERYİĞİT- MEHMET ERMAN KOYUNCU-

**GELMEYEN ÜYELER** : ELİFE DİLARA GÜNGÖR- TURGAY BAŞ

**TOPLANTI TARİHİ** : **01.02.2016**

**TOPLANTI DÖNEMİ** : OLAĞAN- ŞUBAT 1. BİRLEŞİM

**SAYI** : 2

**MECLİS KARARLARI**

**BİLGİ-26**

1-Berlin Büyükelçiliği Kültür Müşavirliğinin 20/01/2016 Tarih ve 34797297-821.01/12400 sayılı yazısına istinaden; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; 09-13 Mart 2016 tarihleri arasında düzenlenecek ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Bakanlık Standımızda yer alma talebimiz uygun görülmüştür. Karamanımızın tanıtımına katkı sağlayacağına inandığımız bu fuara stant sorumlusu olarak Kültür ve Sosyal İşler Müdür Vekili H. Osman ÜNÜVAR, stant görevlisi olarak personelimiz Fatih TÜREDİ ve Hüseyin DENİZ'in görev alacak Belediye Meclis Üyelerinde isimlerinin belirlenmesi görevlendirilmesi konusunun 5393 sayılı Kanununun 21. maddeleri gereğince, Belediye Meclis gündemine alınması oylanmış ve konunun gündeme alınmasına ;

Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

2-Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. Maddesinin i. Bendinde “bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek” ve 70. Maddesinde belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir denilmektedir. İlimizde kurulması planlanan Serbest Bölge işlemlerini yürütmek üzere kurulacak olan şirkete ortak olunması ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun; 5393 sayılı Kanununun 21. maddeleri gereğince, Belediye Meclis gündemine alınması oylanmış ve konunun gündeme alınmasına ; Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

# K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

## BİLGİ- 27

29.01.2016 günü saat:14.00'de toplanan Kent Konseyinde, Kent Konseyinde İlimizi ilgilendiren sorunlar ve Konsey Üyelerince yapılan önerilerini, isteklerini içeren toplantı tutanağı Meclisin bilgisine 5393 sayılı yasanın 76. maddesi gereğince sunuldu. Belediyemizi ilgilendiren konuların Belediyemiz tarafından değerlendirilmesine, diğer Kurumları ilgilendiren konuların ilgili kurumlara bildirilmesine, Ayrıca Kent Konseyi kararlarının Belediyemiz ilgili Birimlerine gereği yapılmak üzere gönderilmesi uygun görülmüştür.

## **KARAMAN KENT KONSEYİ BAŞKANLIĞI 2016 YILI OCAK AYI GENEL KURUL TOPLANTISI KARARLARI**

Toplantıda Kent Konseyi 2015 yılı faaliyetleri aktarıldı.

### **Sağlıklı Beslenme Üzerine Konferans**

13.01.2015 Karaman Kent Konseyi, sosyal sorumluluk adına düzenlemiş olduğu "Sağlıklı beslenme" konulu konferans da Mümine Hatun Hanımlar Lokali nde gerçekleşti.

### **KENT KONSEYİ ÜYELERİ KAHVALTIDA BULUŞTU**

19\01\2015 tarihinde Kent Konseyi Yürütme Kurulu, Kadın Meclisi, Engelliler Meclisi, Spor Meclisi, alt çalışma grupları ve belediye meclis üyeleri kahvaltıda bir araya geldiler. Yapılan görüşme de Kent Konseyinin ilerleyen dönemlerde yapacağı faaliyetler hakkında konuşuldu

### **KENT KONSEYİ OLAĞAN TOPLANTISI YAPILDI**

30\01\2015 tarihinde Kent Konseyi 2015 yılı olağan toplantısı Belediye Meclis Salonu'nda yapıldı. Toplantıya Belediye Başkanı Ertuğrul Çalışkan, Kent Konseyi Başkanı Ali Konukseven in yanı sıra yürütme ve yönetim kurulu üyeleri, muhtarlar ve daire müdürleri katıldı.

### **GENÇLİK MECLİSİNDEN “SEÇİLMEK İSTİYORUM” KAMPANYASI**

05\03\2015 tarihinde Kent Konseyi Gençlik Meclisi, Karaman Kalkınma Derneği, KMÜ Gençlik inisiyatifi Topluluğu ve PESKAM'ın üyesi olduğu Ulusal Gençlik Parlamentosunun düzenlediği “Seçilmek istiyorum Kampanyası” için gençler milletvekili aday adayları ile buluştu.

### **KENT KONSEYİ NDE OKUMA-YAZMA KURSU**

24\03\2015 tarihinde Karaman Belediyesi Kent Konseyi Kadın Meclisi, okuma yazma bilmeyen hanımlar için kurs açtı. Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Mümine Hatun Kültür Merkezi'nde düzenlenen kurslar, gönüllü emekli öğretmenler tarafından verildi.

### **KENT KONSEYİ KADIN MECLİSİNDEN ZİYARETLER**

28\03\2015 Tarihinde Kent Konseyi Kadın Meclisi Karaman Belediye Başkanı Ertuğrul Çalışkan'ı ve Karaman Valisi Murat Koca'yı ziyaret ettiler.

### **KADIN MECLİSİ KAYSERİYE GEZİ DÜZENLEDİ**

Kadın Meclisi Öğrenci Destek Çalışma Grubu Kayseri gezisi düzenledi. Geziden elde ediler gelir, öğrencilere verildi.

### **KADIN MECLİSİ HANIMLARLA SÖYLEŞİ DÜZENLEDİ**

06\04\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyi Kadın Meclisi. Kent Konseyi Kadın Kimliğinin Geliştirilmesi Çalışma Grubu, Zübeyde Hanım Ortaokulu'nda hanımlara yönelik bir program düzenledi.

### **KADIN MECLİSİ KONFERANSLARINA FARKLI MAHALLELERDE DEVAM ETTİ**

17\04\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyi Kadın Meclisi, Mahmudiye Mahallesi'ndeki hanımlarla aile konusu üzerine bir konferans gerçekleştirildi.

# K A R A M A N

## BELEDİYE MECLİS KARARLARI

### **KADIN MECLİSİNİN PAKET EĞİTİMLERİ**

11\05\2015 tarihinde Kent Konseyi kadın meclisi olarak cezaevinde kadın mahkûmlara yönelik düzenlenen paket eğitim programı çerçevesinde yapılacak eğitimlerin ilki gerçekleştirildi.

### **KADIN MECLİSİNİN PAKET EĞİTİMLERİNİN 2. VE 3. GERÇEKLEŞTİRİLDİ**

15\05\2015 tarihinde Kent Konseyi Kadın Meclisi olarak cezaevinde kadın mahkûmlara yönelik düzenlenen paket eğitim programı çerçevesinde yürütülen eğitimlerin 2., 3. Ve son bölümleri gerçekleştirildi.

### **KADIN MECLİSİ ÜYELERİNE PLAKET VERİLDİ**

22\04\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyi Kadın Meclisi, yapılan etkinlikler çerçevesinde, Karaman Cezaevi'nde gerçekleştirdikleri sunum dolayısıyla Cezaevi yetkilileri Kent Konseyi Kadın Meclisi Üyelerine bir teşekkür plaketi sundu.

### **KENT KONSEYİ NDEN KONFERANS**

05\06\2015 tarihinde Kent Konseyi, 09 Haziran Salı günü Yunus Emre Konferans Salonu'ndan bir konferans düzenledi. Konferans, "Gerçek Tıp" isimli kitabın editörü Hatice Misge tarafından verildi

### **KARAMAN KENT KONSEYİ SPOR MECLİSİ'NDEN SOKAK BASKETBOLU**

15\06\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyi Spor Meclisi ve Karaman Gençlik Hizmetleri Spor Müdürlüğünün ortak olarak düzenlediği sokak basketbolu turnuvaları yapıldı.

### **KENT KONSEYİ YÜRÜTME KURULU TOPLANDI**

07\09\2015 tarihinde Karaman Belediyesi Kent Konseyi Yürütme Kurulu Toplantısı yapıldı. Toplantıda; Genel kurul toplantısı tarihi ve çalışma guruplarının faaliyetleri görüşüldü.

### **KENT KONSEYİ KADIN MECLİSİ'NDEN ÖĞRENCİLER İÇİN KERMES**

14\09\2015 tarihinde Karaman Belediyesi Kent Konseyi Kadın Meclisi Kale Sosyal Tesislerinde düzenlenen yardım programında buluştu, elde edilen gelir öğrencilere verildi.

### **KENT KONSEYİ TANIŞMA VE KAYNAŞMA TOPLANTISI DÜZENLEDİ**

26\10\2015 tarihinde Karaman Belediyesi Kent Konseyi Gençlik Meclisi Kale Sosyal Tesislerinde, tanışma ve kaynaşma kahvaltısında bir araya geldi.

### **KENT KONSEYİ KADIN MECLİSİ ÜYELERİNDEN ERMENEK GEZİSİ**

09\10\2015 tarihinde Kadın Meclisi Öğrenciler yararına gezi düzenledi. Geziden elde edilen paralar öğrencilere burs olarak verildi.

### **KENT KONSEYİNDEN “ENGELLİ SORUNLARI VE ÇÖZÜM YOLLARI” KONULU TOPLANTI**

27\10\2015 tarihinde Karaman Belediyesi Kent Konseyi, toplum yararına programlarına devam ediyor. Kent Konseyi Engelli Meclisi ve Kadın Meclisi'nin birlikte düzenlediği “Engelli Sorunları ve Çözüm Yolları” konulu toplantı Kale Sosyal Tesislerinde gerçekleşti.

### **KENT KONSEYİ'NDEN "TEMİZ KARAMAN SAĞLIKLI NESİLLER" PROJESİ**

11\11\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyi Yürütme Kurulu Başkan Ali Konukseven başkanlığında "Temiz Karaman, Sağlıklı Nesiller Projesi" konusuyla toplandı.

### **KENT KONSEYİ ÖĞRENCİLER İÇİN BİR ARAYA GELDİ**

16\11\2015 tarihinde Kent Konseyi Kadın Meclisi Öğrenci Destek Çalışma Grubu, Kale Sosyal Tesislerinde kahvaltı programı düzenledi. Kahvaltıdan elde edilen gelir öğrencilere verildi.

### **“TEMİZ KARAMAN SAĞLIKLI NESİLLER” PROJESİ BAŞLADI**

Karaman Belediyesi Kent Konseyi Kadın Meclisi'nin hayata geçirdiği “Temiz Karaman Sağlıklı Nesiller” projesi bugün düzenlenen çöp toplama etkinliğiyle başladı.

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

### **KENT KONSEYİNDE BİLİNÇLİ TÜKETİCİ MECLİSİ KURULDU**

25\11\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyi daha önce oluşturduğu Kadın, Gençlik, Engelli, Çocuk, Spor, Çevre ve Sağlık Meclisinin ardından şimdide Bilinçli Tüketici Meclisini kurdu.

### **KENT KONSEYİ ENGELLİ VATANDAŞLARIMIZI YEMEKTE BULUŞTURDU**

03\12\2015 tarihinde 3 Aralık Dünya Engelliler günü nedeniyle Karaman'da da çeşitli etkinlikler yapıldı. Karaman Kent Konseyi Engelli Meclisinin tertip ettiği program da; engelliler günü için düzenlenen kompozisyon yarışmasında dereceye girenlere ödülleri verildi.

### **BİLİNÇLİ TÜKETİCİ MECLİSİ'NDEN "Bilinçli Tüketim Evde Başlar Projesi"**

02\12\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyinde geçtiğimiz haftalarda kurulan "Bilinçli Tüketici Meclisi: Ev toplantıları ile tüketici hakları, kusurlu mallar, karşılaşılabilecek olumsuzluklar karşısında yapılması gerekenler gibi konularda ev hanımları başta olmak üzere vatandaşları bilgilendirdi.

### **SPOR MECLİSİ'NDEN "Spor Kültürü ve Spora Başlama Yaşı" konulu konferans**

11\12\2015 tarihinde Kent Konseyi Spor Meclisi ; "Spor Kültürü ve Spora Başlama Yaşı" konulu projesi ile spora başlama yaşı, sporun insan için bir yaşam biçimi olması konusunda algı oluşturulması amacıyla okullarda seminer verdi.

### **Gençlik Meclisi Ulusal Gençlik Parlamentosu'nda Karaman'ı Temsil Etti**

11\12\2015 tarihinde Kent Konseyi Gençlik Meclisi, üyesi olduğu Ulusal Gençlik Parlamentosunun istanbul' da düzenlenen koordinasyon toplantısına katıldı.

Gençlik Meclisi Yönetim Kurulu Üyeleri Arife Cici ve İlyas Kılıç'ın katıldığı toplantıda 81 ilden gelen STK temsilcilerine Karaman'daki gençlik çalışmaları ve yürüttükleri projeler hakkında bilgiler verildi.

### **Kadın Meclisinden Cezaevindeki Kadınlara Eğitim Semineri**

Kent Konseyi Kadın Meclisi, 11 Aralık Cuma günü Karaman Cezaevi'ndeki kadınlara yönelik düzenlenen programda NLP Uzmanı Zeliha Akçan; "şiddet eşiğinde aile ve öfke kontrolü", Kişisel Gelişim Uzmanı Nevin Tümen'e ise "sevgi" konulu sunumlarını yaparak kadın mahkûmlara eğitim verdi.

### **"TEMİZ KARAMAN, SAĞLIKLI NESİLLER" PROJESİ TÜM HIZIYLA DEVAM EDİYOR**

18\12\2015 tarihinde "Temiz Karaman Sağlıklı Nesiller" projesi kapsamında okullarda seminerler düzenlendi.Kent Konseyi bünyesinde bulunan Çevre Mühendisimiz tarafından gerçekleştirilen seminerlerde öğrencilere;  
Karaman'ın genel olarak çevresel kirliliğinden,  
Ambalaj atıklarının geri dönüşümünden,  
Su kirliliği ve tasarrufundan,  
Bitkisel atık yağ toplama merkezlerinin öneminden bahsedildi.

### **KADIN MECLİS'İNDEN ÖĞRENCİLERE DESTEK İÇİN KERMES**

24\12\2015 Kent Konseyi Kadın Meclisi Öğrenci Destek Çalışma Grubu Kale Sosyal Tesislerinde bir kermes düzenledi. Kermes programında, gönüllü hanımların kermes için hazırladıkları kahvaltılık menüsü ücret karşılığında konuklara ikram edildi. Elde edilen gelir öğrencilere verildi.

# K A R A M A N

## BELEDİYE MECLİS KARARLARI

### **KADIN MECLİSİ TARAFINDAN YÜRÜTÜLEN TEMİZ KARAMAN SAĞLIKLI NESİLLER PROJESİ KAPSAMINDA CEZAI YAPTIRIMLAR.**

Karaman'da cadde ve sokaklarda, mesire alanlarında, parklarda ve toplu yaşam alanlarında kuruyemiş kabuğunun yere atılması, yere tükürülmesi başta olmak üzere çevreyi kirleten ve halkı rahatsız eden bütün konularda belediyemiz ile ortak bir çalışma yürütülerek bu şekilde ki eylemlerde bulunanlar hakkında cezai yaptırımlar uygulanacaktır.

### **Gençlik Meclisi Sosyal Sorumluluk Çalışma Grubu ve KMU Gençlik insiyatifi Topluluğu'ndan Sevgi Evleri'ni ziyaret**

#### **Kent Konseyi Resmi Web Sitesi Hizmete Girdi**

Karaman Kent Konseyi, resmi web sitesi olan [www.karamankentkonseyi.org](http://www.karamankentkonseyi.org) adresinin hizmete girdi. Proje ve faaliyetlerimizin kamuoyu ile daha hızlı ve sağlıklı bir şekilde paylaşılması amacı ile hazırlanan [www.karamankentkonseyi.org](http://www.karamankentkonseyi.org) isimli resmi web sayfamız yayınlanmıştır.

### **FARKLI GÖRÜŞLERE SAHİP GENÇLER KARAMAN İÇİN BİR ARAYA GELDİ "ORTAK PAYDAMIZ KARAMAN"**

31\12\2015 tarihinde Karaman Kent Konseyi, bir yandan sosyal sorumluluk projelerine ara vermeden devam ederken, diğer yandan farklı görüşler sahip bireyleri bir araya getirerek büyümeye devam ediyor. Kent Konseyi Başkanı Ali Konukseven: "Hiç bir siyasi ve ideolojik ayırım yapmadan 'Ortak Paydamız Karaman' ilkesi ile çalışmalarımıza devam ediyoruz" dedi.

### **KENT KONSEYİ'NDEN ÖRNEK BİR PROJE DAHA "KOÇ AİLE PROJESİ"**

Karaman Kent Konseyi sosyal sorumluluk projelerine bir yenisini daha ekledi. Kent Konseyi Kadın Meclisi; yetim ve parçalanmış aile çocuklarının ruhsal gelişimini sağlamak, başarılı ve sağlıklı bir şekilde topluma kazandırmak amacıyla "Aile Koçluğu Projesi"ne start verdi.

### **KENT KONSEYİ AR-GE VE PROJELER DAİRESİ BAŞKANLIĞININ OLUŞTURULMASI**

Karaman Kent Konseyi olarak projelerimizin ve faaliyetlerimizin takibinin yapılması amacıyla Ar-Ge ve Projeler Dairesi oluşturuldu. Daire Başkanı Adem Özler ve Danışman Sefa Usta oldu.

### **MÜLTECİ ÇALIŞMA GRUBU'ndan SİĞINMACILARA HEDİYELER**

Kent Konseyi Mülteci Çalışma Grubu Karaman'da bulunan sığınmacılara ayakkabı yardımında bulundu.

### **KENT KONSEYİ'NDEN ÖĞRENCİLERE SICAK ÇORBA SÜRPRİZİ**

11.01.2016 Karaman Kent Konseyi Gençlik Meclisi, final sınavlarına hazırlanan üniversite öğrencilerine sıcak çorba ikram etti.

### **TEMİZ KARAMAN, SAĞLIKLI NESİLLER PROJESİ İLE TOPLAM 51 OKULDA SEMİNER VERİLDİ**

20.01.2016 Karaman Belediyesi Kent Konseyi'nin başlatmış olduğu "Temiz Karaman Sağlıklı Nesiller Projesi" kapsamında bir ay içerisinde Karaman merkezde bulunan 51 okulda seminer düzenlendi.

### **KENT KONSEYİ BİLİNÇLİ TÜKETİCİ MECLİSİ 10 OKUL 23 MAHALLEDE EĞİTİM VERDİ**

22.01.2016 Karaman Kent Konseyi tarafından Türkiye'de ilk defa kurulan Bilinçli Tüketici Meclisi, düzenlenen programlar ile öğrencilere, eğitimcilere, ev hanımlarına tüketici hakları ile ilgili eğitimler veriliyor. Tüketici hakları konusunda, toplam 10 okul 23 mahallede eğitim verildi.

### **KENT KONSEYİ'NDEN KOÇ AİLE PROJESİ**

#### **"YETİM, ÖKSÜZ VE KİMSESİZ ÇOCUKLAR, HEPİMİZİN ÇOCUKLARIDIR"**

Karaman Kent Konseyi'nin; yetim ve parçalanmış aile çocuklarının ruhsal gelişimini sağlamak,

# K A R A M A N

## BELEDİYE MECLİS KARARLARI

başarılı ve sağlıklı bir şekilde topluma kazandırmak amacıyla başlatmış olduğu "Koç Aile Projesi", kapsamlı bir toplantı ile eğitim camiasına anlatıldı.

### **KENT KONSEYİ'NDEN TEMİZ KARAM SAĞLIKLI NESİLLER PROJESİ KAPSAMINDA YAPILACAK PROJELER**

15.01.2016 Karaman Kent Konseyi,

Otobüs Duraklarına Kitaplıklar ...

Kuruyemiş Satan Esnafa Çift Gözlü Kese Kağıdı Uygulamasına Geçilecek ...

Temiz Karaman Sağlıklı Nesiller projesi kapsamında yere çöp, çekirdek kabuğu ve sigara izmariti atmanın cezai işlem uygulaması

Okullarda Atık Yağ Toplama Merkezleri Oluşturulması

### **"TEMİZ KARAMAN SAĞLIKLI NESİLLER" projesine okullardan tam destek**

Temiz Karaman Sağlıklı Nesiller projesi kapsamında okullarda gerçekleştirilen eğitim programlarından sonra, Nefise Sultan Kız Meslek Lisesi ve 19 Mayıs ilköğretim okulu öğrencileri okullarında ve okul çevresinde bulunan çöpleri toplayarak projeye destek olduklarını gösterdiler.

### **KENT KONSEYİ'NDEN SIĞINMACILAR İÇİN TÜRKÇE OKUMA YAZMA KURSU**

Karaman Kent Konseyi bünyesinde bulunan Edebiyat ve Türkçe öğretmenleri, tespit edilen sığınmacılara Türkçe dil kursu verecek. Hazırlıkların devam ettiği proje önümüzdeki günlerde hayata geçirilecek.

### **GENÇLİK MECLİSİ'NDEN SEVGİ EVLERİNDEKİ ÇOCUKLARA SİNEMAYA SÜRPRİZİ**

Gençlik Meclisi Sevgi evlerinde bulunan çocuklar için eğlenceli faaliyetlerine bir yenisini daha ekledi ve çocukları sinemaya götürdü.

Faaliyet raporunun okunmasının ardından toplantıya katılan davetliler görüşlerini bildirdiler.

### **KARAR\1**

Tüketici Hakları Derneği Başkanı Ali AKAR tarafından;

- Kent konseyi bünyesinde turizm çalışma grubu ve kültür sanat çalışma grubunun kurulması gerektiği,
- Pazarcı esnafın, çöpleri çöp kutusuna atması gerektiği ve sokağın pis bırakılmaması gerektiği talep edilmiştir.

Gündeme alınan talepler; Belediye Meclisine sunulmak üzere Kent Konseyi Genel Kurulu tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

### **KARAR\2**

Gazi Dükkan Mahallesi Muhtarı Salih YAZICI tarafından;

- Küçük esnaflara yönelik sıkıntıların giderilmesi amaçlı çalışmaların yapılması talep edilmiştir.

Gündeme alınan talepler; Belediye Meclisine sunulmak üzere Kent Konseyi Genel Kurulu tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

### **KARAR\3**

Atatürk İlkokulu Öğretmeni Ercan tarafından;

- Bilinçli medya kullanımı ve tüketimi konusunda velilere ve öğrencilere eğitim verilmesi,

# KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

- Ailelerin parçalanma sebepleri ve bu durumun çocuklar üzerindeki etkisini azaltmak için aile içi iletişimi ve aile bağlarını güçlendirici psikolojik destek sağlanması gerektiğini belirtti.  
Gündeme alınan talepler; Belediye Meclisine sunulmak üzere Kent Konseyi Genel Kurulu tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

## **KARAR\4**

Milli Eğitimi Müdürlüğü Koordinatörü Halil ERBAY tarafından;

- Ceza evi hükümlü ve tutuklularına Enstrüman eğitimi vermek için gönüllü olacaklarını ve gerektiği taktirde Eğitim ile ilgili tüm konularda yardımcı olabileceklerini belirtti.

Gündeme alınan talepler; Belediye Meclisine sunulmak üzere Kent Konseyi Genel Kurulu tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

## **KARAR\5**

Kent Konseyi Çevre ve Sağlık Meclis üyesi Merih ÜNVER tarafından;

- Kent temizliği çevre ve sağlık konusunda çalışmalar yapılması gerektiğini ,
- Kent Konseyi olarak düzgün ve öz Türkçe ile ilgili eğitimlerin verilmesi gerektiğini belirtti.

Gündeme alınan talepler; Belediye Meclisine sunulmak üzere Kent Konseyi Genel Kurulu tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

## **KARAR\6**

Çevre Ve Sağlık Meclis Başkanı Nesin KAYSERİLİOĞLU tarafından;

- Karaman'ın çevre ve sağlık ile ilgili bu sorunların belirlenmesi bu doğrultuda çözümler üretmek için çalışmalar yapılması gerektiğini belirtti.

Gündeme alınan talepler; Belediye Meclisine sunulmak üzere Kent Konseyi Genel Kurulu tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

## **KARAR\7**

Karaman Türkiye Kamu –Sen Ziya HOTAMIŞLI tarafından;

- “Koç Aile” kavramının batı kültürüne ait bir kullanım olduğunu “Koç Aile” kavramı yerine Himayeci Aile, Dost Aile, Rehber Aile, Gönüllü Aile, Gönül Elçisi, Hasbi Aile, Gönüllü Velayet tabirlerinin kullanılması gerektiğini belirtti.
- Diziler ve evlilik programlarının insanları olumsuz yönde etkilemesi bu yönde Karaman olarak tepkimizi ortaya koymamız gerektiği,

Gündeme alınan talepler; Belediye Meclisine sunulmak üzere Kent Konseyi Genel Kurulu tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

## **KARAR-28**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21.01.2016 tarihli yazılarına istinaden; 22 Şubat 2007 gün ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ve 10 Nisan 2014 gün ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ve 02 Nisan 2015 gün 29314 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereğince hazırlanan norm kadromuzda;

Mühendis ve Tekniker kadrolarına ihtiyaç olduğundan;

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

Belediye Meclisinin 03/06/2014 tarih ve 200 sayılı kararı ile ihdas edilen;  
Yardımcı Hizmetler Sınıfından 11. Derecedeki Kaloriferci kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfından 5. Derece Mühendis kadrosuna;  
Yardımcı Hizmetler Sınıfından 11. Derecedeki Hizmetli kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfından 8. Derece Tekniker kadrosuna;  
Yardımcı Hizmetler Sınıfından 11. Derecedeki Bekçi kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfından 8. Derece Tekniker kadrosuna;  
Yardımcı Hizmetler Sınıfından 11. Derecedeki Bekçi kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfından 5. Derece Mühendis kadrosuna değiştirilmesi gerekmektedir. Karar ekindeki II sayılı Cetvel'in (Boş Kadro Değişiklik Cetveli) belirtilen değişikliğin;5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin 1. bendi gereğince yapılmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-29**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 19.01.2016 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ;  
Belediyemizde boş bulunan A.H.5. derecedeki 1 adet Avukat karosu için 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi 3. Fıkrasına istinaden kadro karşılığı Tam Zamanlı Hizmet Sözleşmeli ile Sözleşmeli Personel (Avukat) istihdamı düşünüldüğünden, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 12.01.2016 tarih ve 356 sayılı genelge kapsamında 2016 yılında Avukat olarak göreve başlayacak olan Tam Zamanlı Sözleşmeli Personelin ünvanı bazında aylık net ücretinin belirlenmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-30**

Mezarlık Müdürlüğünün 22.01.2016 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ;  
Cenaze nakil işleri Mezarlıklar Müdürlüğünce yapılacağından, Cenaze nakillerinde kullanılmak üzere 2 adet Panelvan Kapalı kasa araç alınması konusunun Plan ve bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-31**

Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 25.01.2016 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ;  
Sağlık Bakanlığınca, Belediyemize 4 adet Süt Emzirme Kabini hibe edilecektir. Söz konusu Kabinlerin kamu hizmetine tahsisi ve kabinlerin haczedilememesi uygun olduğuna;  
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-32**

Ermenek İlçesi Güneyyurt Belediye Başkanlığının 21.01.2016 tarih ve 10 sayılı yazılarına istinaden;  
Belediyemize ait olan şu anda Güneyyurt Belediyesi tarafından kullanılan MG 530-2000 Model Greyderin hibe edilmesi için Güneyyurt Belediyesi Meclisinin 06.01.2016 tarih ve 3 sayı ile almış olduğu Meclis kararın değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.



# KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

## KARAR-33

Fen işleri Müdürlüğünün 26.01.2016 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ;

### GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ

02/10/2013 tarihli ve 28783 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik kapsamında; 09/01/2015 tarih ve 58 sayılı Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (ETKB) Makam Oluru gereğince, Karaman İli, Merkez İlçesi, Pirireis Mahallesi, TatlıKuyu Sırtları Mevkii, 1201 Ada, 1 Parselde 1081,08kWp/990 kWe kurulu gücünde Karaman Belediyesi adına tesis edilecek olan, Karaman Belediyesi GES (Güneş Enerji Santrali) projesinin santral uygulama projesi, 31.12.2015 tarih ve 15.LUY.GES.70.0048 sayı ile onaylanmıştır.

Organize sanayii bölgesini geçer geçmez sağıdaki 1201 ada 1 parseldeki arazimize 990 kWe GüneşEnerji Santrali yaptıracağız. En fazla 4.000.000 ₺bütçe gerekmektedir ve bunun için iller bankasından borçlanma düşünülmektedir. Bu güneş enerji santrali kendini en fazla 5 yılda amorti edeceği ön görülmektedir.

### ALPARSLAN TÜRKES BULVARI

Bisikletli kavşaktan Valilik kavşağı arasında kalan Alparslan Türkeş Bulvarına yol, kaldırım düzenlenmesi yapılacaktır. Şehrin görünümü gösteren ana yollarına yol ve kaldırım düzenlenmesi çalışmaları kapsamında 5.000.000 ₺ bütçe gerekmektedir. Bunun için de iller Bankasından borçlanma düşünülmektedir. Netice olarak Güneş Enerji Santrali için 4.000.000 ₺, Alparslan Türkeş Bulvarı için 5.000.000 ₺, toplamda 9.000.000 ₺ iller bankasından kredi kullanılması konusunun; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

## KARAR-34

Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Belediyemizin 2016 yılı bütçesinde 12.000.000.00 TL borçlanma öngörülmüştür. 5393 sayılı Belediye Kanununun borçlanma başlıklı 68. maddesi (e) fıkrasında “Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayenin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunun geçen iç borçlanma ise meclis üye alt sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir” denilmektedir. Buna göre 2016 Belediyemiz yatırım programında bulunan işlerden İller Bankasının uyguladığı faiz politikasına göre düşük faizli olanların İller Bankasından borçlanılması konusunun; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

## KARAR-35

Belediye Meclisinin 01.02.2016 tarih ve Bilgi-26 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen ; 5393 Sayılı Belediye Kanunun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. Maddesinin i. Bendinde “bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek” ve 70. Maddesinde belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir denilmektedir. İlimizde kurulması planlanan Serbest Bölge işlemlerini yürütmek üzere kurulacak olan şirkete ortak

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

olunması ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-36**

Belediye Meclisinin 01.02.2016 tarih ve Bilgi-26 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen Berlin Büyükelçiliği Kültür Müşavirliğinin 20/01/2016 Tarih ve 34797297-821.01/12400 sayılı yazısına istinaden; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; 09-13 Mart 2016 tarihleri arasında düzenlenecek ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Bakanlık Standımızda yer alma talebimiz uygun görülmüştür. Karamanımızın tanıtımına katkı sağlayacağına inandığımız bu fuara stant sorumlusu olarak Kültür ve Sosyal İşler Müdür Vekili H. Osman ÜNÜVAR, stant görevlisi olarak personelimiz Fatih TÜREDİ ve Hüseyin DENİZ'in ve görev alacak Belediye Meclis Üyelerinde isimlerinin belirlenmesi konusunun ; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-37**

ENERYA Karaman Gaz Dağıtım A.Ş.'nin 21/01/2016 tarih ve 3044 sayılı yazısına istinaden; Plan ve Proje Müdürlüğünün 28.01.2016 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Larende, Sümer ve Yenişehir Mahallelerine gaz arzı sağlayacak 1 adet bölge istasyonunun tesis edilmesi amacıyla Sümer Mahallesi, Yusuf Ziya Göncü Caddesi, Şehit Uğur Şengül Parkı'nın bulunduğu alanda 25 m<sup>2</sup>'lik teknik altyapı alanına ihtiyaç bulunduğu bildirilmiştir. Ekteki planda gösterilen alanda, Bölge İstasyonu tesis edilebilmesi amacıyla, İmar Plan Tadilatı yapılabilmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek, İmar Plan Tadilatına ön izin verilmesi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-38**

Plan ve Proje Müdürlüğünün 28.01.2016 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Belediye Meclisi'nin 07/10/2015 tarih ve 467 sayılı Meclis Kararı ile; Karaman İli, Merkez İlçede gelişimin hızlanması amacıyla bir takım eksikliklerin giderilmesi ile Gıda Vadisi, Serbest Bölge vb. alanların oluşturulmasına yönelik çalışmaların yapılmasına karar verilmiştir. Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi, 4614 ada 81, 117, 119, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154 , 155, 156 ve 160 nolu parseller ile 392 ada 1,2 ve 8 nolu parsellerin bulunduğu yaklaşık 2.000.000 m<sup>2</sup> alanın Serbest Bölge olarak oluşturulması için Belediye Meclisince karar alınması gerektiği Ekteki haritada gösterilen alanda, Serbest Bölge ilan edilmesi konusunun ; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-39**

Urkiye EDALI, Mehmet Emin BÖCÜ'nün 20/01/2016, Mustafa BÜYÜKEMRE'nin 21/01/2016 Tarihli itiraz dilekçesi. İtirazda bulunanlar Vekili Avukat Jirkat Kılıç'ın 21/01/2016 Tarihli itiraz dilekçelerine istinaden ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Belediye Meclisi' nin 08/12/2015 Tarih 536 ve 537 Sayılı Kararları ile Karaman İli, Merkez İlçe, eski Karaman Devlet Hastanesi Alanı, Anafartalar İlköğretim Okulu, Ebul Fetih Camii ve Karaman Müzesi'nin bulunduğu İmaret Mahallesi, Aktekke Cami, Süleyman Paşa

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

Hamamı ve Sağlık Ocağı'nın bulunduğu Tahsin Ünal mahallesi ve Mansurdede mahallelerini kapsayan; Konya İdare Mahkemelerinin kararlarında belirtilen iptal gerekçeleri göz önünde bulundurularak yeniden hazırlatılan X=4 116 900-4 116 500 Y= 518 400-519 200 koordine değerleri arasında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-10-A imar paftasında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-4-B, N30-D-10-A-3-A ve N30-D-10-A-3-D paftalarında gösterildiği şekilde ve Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06/11/2015 tarih ve 3241 sayılı kararı ile onaylanan ,NİP-10978,1 ve UİP-10979,1 Plan İşlem Numaralı imar planı değişiklikleri onaylanmıştır. Onaylanan planlar 21/12/2015-21/01/2016 tarihleri arasında bir ay süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içinde yer alan itirazların değerlendirilmesi konusunun ; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-40**

Hacı Hasan KARACA'nın 24/12/2015 tarihli dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçe Çeltik Mahallesi,1015 ada 2 nolu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında 'Konut Alanı'ndan kaldığı söz konusu alan uygulama görmediğinden 439 nolu düzenleme sahası olarak belirlenmiş olup 18.Madde uygulaması yaptırmak için çalışmalara başlanmış ancak DSİ Bölge Müdürlüğüne ait olan kanalın imar planına işletildiği gerekli kamulaştırmanın yapılacağı söz konusu alanda mevcut parsellerin 7.00 metrelik yol ile bütünlüğünü kaybettiğinden bahsederek yolun 3989 ada 1-2-3-4-5 nolu parsellerin mülkiyet sınırına kaydırılarak yeniden düzenlenmesi amacıyla yaptırılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının onaylanması talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-41**

MEDAŞ' ın 27/07/2015 Tarih ve 76090 Sayılı Dilekçesine istinaden;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı arttığından, ihtiyaç olan bölgelerdeki enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile 'Bina Tipi Trafo' tesis edileceğinden bahsederek yazı ekinde yer alan 2248 ada 1 no' lu parselin güney kısmına imar planında 'Trafo Alanı' olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-42**

Selçuklu Öğrencilere Yardım Derneği'nin 13/01/2016 Tarihli dilekçesine istinaden ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman Belediye Meclisi'nin 05/08/2015 Tarih ve 363 Sayılı Kararı ile Karaman İli Merkez İlçe Zembilli Mahallesi 2818 ada 1 nolu parselin 'Resmi Kurum Alanı'ndan etrafındaki yapılaşma koşullarında uygun olarak TAKS= 0.40 Yençok=12,50 m. ve yapı yaklaşma mesafeleri aynen korunacak şekilde 'Sosyal Kültürel Tesis Alanı'na çevrilmesi amacıyla imar planı değişikliğine ön izin verilmesi uygun bulunmuş, Karaman Belediye Meclisi'nin 06/10/2015 Tarih 459 ve 460 Sayılı Kararları ile de Karaman Belediyesi Plan Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2818 ada 1 nolu parselin 1/1000 Uygulama İmar Planında 'Resmi Kurum

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Alanı'ndan etrafındaki yapılaşma koşullarına uygun olarak TAKS= 0.40 Yençok=12.50 m. ve yapı yaklaşma mesafeleri aynen korunacak şekilde 'Sosyal Kültürel Tesis Alanı'na ,1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ise 'Sosyal Tesis Alanı'na çevrilerek hazırlanan imar planı değişiklikleri onaylanmış, 14/10/2015-16/11/2015 tarihleri arasında askıda kalmış söz konusu plana askı süresinde itiraz olmamış ve imar planı değişikliği nihai olarak onaylanmıştır. İlgili (c) dilekçe ile mülkiyeti Selçuklu Öğrencilere Yardım Derneğine ait olan 2818 ada 1 parselin imar planına göre 'Yurt Alanı'nda kaldığı, kuzeyden 10 metre, diğer yollardan 5 metre çekilmek suretiyle yaklaşık yapı alanı 462 metre olarak kaldığı ,tapu alanına göre TAKS ise 527 m2 olup 65 m2 kayıp olduğundan ve arsaya yapılacak olan yurt binası iç kısmının daha kullanışlı ve dış mimarisinin daha görsel olabilmesi için yapı derinliğinin 16 m civarı olması gerektiğinden bahsederek yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyde 5 metreye güneyde 3 metreye düşürülmesi talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-43**

Karaman Belediyesi Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 19/01/2016 Tarih ve 55621678/61 sayılı yazısına istinaden; İmar İşleri Müdürlüğü'nün 6yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi 5031 ada 1 nolu parselin içerisinde Atayurt Bölgesini besleyecek olan su ve kanalizasyon hattının geçtiğinden, söz konusu hattın; arazinin eğimli olmasından dolayı deplasemanın mümkün olmadığından bahsederek su ve kanalizasyon hatlarının korunmasına yönelik ilgili düzenleme talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-44**

Mustafa ALTINBAŞ'ın 18/01/2016, Abdullah KONUKSEVER'in 18/01/2016, Ahmet YAVUZ'un 18/01/2016, Hakkı ALTUNAY'ın 19/01/2016, Ali GÜL ve Ramazan ÜNÜVAR'ın 18/01/2016, Öztan Petrol Ürn.Nak. ve Oto Ydk.Parça Tic. Ltd.Şti. 'nin 18/01/2016, Nurettin ÇAKI'nın 19/01/2016 Tarihli itiraz dilekçelerine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Belediye Meclisi'nin 09.12.2015 tarih ve 550 ve 551 sayılı kararları ile ; Karaman İli, Merkez İlçe, Hamidiye Mahallesi, 2878, 2879, 2880 adalar ve 2921 ada 158 no' lu parselin bulunduğu, haritada sınırları tespit edilen bölgede Revizyon ve İlave İmar Planında E:1.00 Hmax: 15.50 yapılaşma koşullarında 'T2 Lejantlı Ticaret Alanı' olarak belirlenen alanların gerekli ada düzenlemeleri yapılarak E:1.00 Hmax: Serbest yapılaşma koşullarında ve parsel büyükleri şartında 'Minimum parsel büyüklüğü= 1500 m2 olacaktır' şeklinde plan üzerine not düşülerek 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı'na çevrildiği, mevcut planda yer alan 'İlköğretim Tesis Alanı' nın genişletildiği, 'İlköğretim Tesis Alanı' nın doğu cephesinde yer alan E:2.00 ve E:1.50, Hmax: 15.50 yapılaşma koşullarında 'T2 Lejantlı Ticaret Alanları'nın aynı şekilde korunduğu, Akaryakıt + LPG Alanı ile park alanı arasında yer alan 10 metrelik yolun kaldırılarak alanların birleştirildiği ve söz konusu bölge içerisinde Alt Otopark + Park Alanı, Sosyal-Kültürel Tesis Alanı oluşturularak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-10-B imar paftasında, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-4-A, N30-D-10-B-4-B, N30-D-10-B-4-C ve N30-D-10-B-4-D imar paftalarında gösterildiği şekilde NİP- 114,79 ve UİP- 119,19 Plan İşlem Numaralı imar planı değişiklikleri onaylanmıştır. Onaylanan planlar 21/12/2015-21/01/2016 tarihleri arasında bir ay süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içinde yer alan itirazların

**K A R A M A N**  
**BELEDİYE MECLİS KARARLARI**

---

değerlendirilmesi konusunun ; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR-45**

Ömer İNEKÇİOĞLU' nun 25/01/2016 Tarihli Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçe, Alişahane Mahallesi 1500 Ada 1 ve 2 nolu parsellerin maliki olduğundan bahsederek;1500 ada 1 nolu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında 'Resmi Kurum Alanı'nda olduğu,2 nolu parselin ise Ayrık Nizam 4 kat 0.30-1.20 yapılaşma koşullarında 'Konut Alanı'nda kaldığı görüldüğünden söz konusu 2 nolu parselin TAKS:0.40'a çıkarılması ayrıca parselin cephesi 35.00 metrelik bulvara baktığından kat sayının 5 kata çıkarılması amacıyla yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talep edilmektedir. Ayrıca ilgi dilekçede; plan değişikliği sonucunda 1500 ada 1 nolu 'Resmi Kurum Alanı'nda kalan parselin belediye adına devrinin yapılacağından ve sonrası için planlamaya itiraz edilmeyeceğinden bahsedilmektedir. Hazırlanan plan tadilat paftası ve plan açıklama raporunun;3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde incelenmesi konusunun ; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR-46**

Ramazan TERLEMEZ'in 07/01/2015 Tarihli Dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince

Karaman İli, Merkez İlçe, Pirireis Mahallesi, 4478 ada 11 no' lu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında Ayrık Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında 'Konut Alanı' olduğu, söz konusu taşınmazın Ereğli-Adana karayolunda olması nedeniyle ticari faaliyetlere ihtiyaç olacağı ve bu bölgede OSB'ye kadar olan güzergahta tarım dışı kullanımların görüldüğünden bahsederek söz konusu 4478 ada 11 no 'lu parselin 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı'na çevrilerek yaptırılan imar planı değişikliği teklifinin onaylanması talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi

**01.02.2016**

Ertuğrul ÇALIŞKAN  
Meclis Başkanı

Dede Rıza AKGÜL  
Kâtip

Fadime AKKUŞ  
Kâtip

**K A R A M A N**  
**BELEDİYE MECLİS KARARLARI**

---

---

**MECLİS 1. BAŞKAN V.** : MUZAFFER ÖZDAL

**KATİPLER** : FADİME AKKUŞ- DEDE RIZA AKGÜL

**GELEN ÜYELER** : ELİFE DİLARA GÜNGÖR-YUSU FULAŞ - ELMAS COŞAR- RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI - LEYLA BENDER —REŞİT KIZILDENİZ- MURAT DİKMEN- RECEP OĞUZCAN-BEYTULLAH KARAKAŞ-RAMAZAN ÖZBAY– ABDULLAH BAĞIRGAN-MUSTAFA ÖKTEM - -AHMET KAPAR - HÜSEYİN GÖKTAŞ – FAHRİ ÇATAV– MAHMUT SELİM DÜLGER - ZEKERİYA YILDIZ – AHMET HAMDİ KÜLAHÇI – MEHMET ALİ KAMER - KEMAL KÖSE– MUZAFFER UYSAL-KASIM KİRİŞ -MUZAFFER KARA- RAMAZAN ERYİĞİT-MEHMET ERMAN KOYUNCU-

**GELMEYEN ÜYELER** : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN– TURGAY BAŞ- MUSTAFA ALTIN-

**TOPLANTI TARİHİ** : **02.02.2016**

**TOPLANTI DÖNEMİ** : OLAĞAN- ŞUBAT 2. BİRLEŞİM

**SAYI** : 2

**MECLİS KARARLARI**

**KARAR-47**

Belediyemiz Meclisi'nin 01/02/2016 tarih ve 35 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen; İlimizde kurulması planlanan Serbest Bölge işlemlerini yürütmek üzere kurulacak olan şirkete ortak olunması ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi konusu; Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde ; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. maddesinin (i) bendinde “Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na tabî ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek” ve 70. maddesinde “Belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir” denildiğinden İlimizde kurulması planlanan Serbest Bölge işlemlerini yürütmek üzere kurulacak olan şirkete ortak olunması ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesinin İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR-48**

Belediyemiz Meclisi'nin 01/02/2016 tarih ve 36 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen 09-13 Mart 2016 tarihleri arasında düzenlenecek ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Bakanlık Standımızda Karamanımızın tanıtımına katkı sağlayacağına inandığımız fuara stant sorumlusu olarak Kültür ve Sosyal İşler Müdür Vekili H. Osman ÜNÜVAR, stant görevlisi olarak personellerimiz Fatih TÜREDİ ve Hüseyin DENİZ' in ve Belediye Başkanı, Meclis Üyelerinin 07.03.2016-14.03.2016 tarihleri arasında Almanya'nın Berlin şehrinde görevlendirilmesi konusu ;

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde 09-13 Mart 2016 tarihleri arasında gerçekleştirilecek olan ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Bakanlık Standımıza Belediye Başkanımız Ertuğrul ÇALIŞKAN, Belediye Başkan Yardımcımız aynı zamanda Kül.ve Sos.İşl.Müd.V. H.Osman ÜNÜVAR, personellerimiz Fatih TÜREDİ, Hüseyin DENİZ ve Meclis Üyelerimiz Elife Dilara GÜNGÖR, Muzaffer ÖZDAL, Yusuf ULAŞ, Elmas COŞAR, Ramazan PINAR, Mustafa SARI, Leyla BENDER, Turgay BAŞ, Reşit KIZILDENİZ, Fadime AKKUŞ, Murat DİKMEN, Recep OGUZCAN, Beytullah KARAKAŞ, Ramazan ÖZBAY, Abdullah BAĞIRGAN, Mustafa ÖKTEM, Mustafa ALTIN, Dede Rıza AKGÜL, Ahmet KAPAR, Hüseyin GÖKTAŞ, Fahri ÇATAV, Mahmut Selim DÜLGER, Zekeriya YILDIZ, Ahmet Hamdi KÜLAHÇI, M.Ali KAMER, Kemal KÖSE, Muzaffer UYSAL, Kasım KİRİŞ, Muzaffer KARA, Ramazan ERYİĞİT, M.Erman KOYUNCU' nun görevli olarak gitmesine, görev giderlerinin ve tüm masraflarının 6245 sayılı Harcırah Kanunu hükümleri gereğince Belediyemiz Bütçesinden karşılanarak Almanya'nın Berlin şehrine yukarıda belirtilen tarihlerde gitmeleri için görevlendirilmelerine; İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-49**

Belediyemiz Meclisi'nin 01/02/2016 tarih ve 29 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen;

Belediyemizde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince istihdam edilmesi düşünülen (Avukat ) Tam Zamanlı Sözleşmeli Personele Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 12.01.2016 tarih ve 356 sayılı genelgesi hükümleri çerçevesinde verilecek net ücret konusu;

Meclisce yapılan neticesinde ; Belediyemizde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince istihdam edilmesi düşünülen (Avukat ) Tam Zamanlı Sözleşmeli Personele Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 12.01.2016 tarih ve 356 sayılı genelgesi hükümleri çerçevesinde verilecek net ücretin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince ( yapılacak ödemelere ilişkin ekteki cetvelde gösterildiği şekilde ) verilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-50**

Belediyemiz Meclisi'nin 01/02/2016 tarih ve 33 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 4.000.000,00 TL Güneş Enerjisi Santrali Projesi ve 5.000.000,00 TL Alparslan Türkeş Bulvarı Yol Kaldırım Düzenleme işlerinde kullanılmak üzere toplam 9.000.000,00 TL İller Bankası'ndan kredi kullanılması konusu;

Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde ;Fen İşleri Müdürlüğü'nün toplam 9.000.000,00 TL'lik İller Bankası kredi kullanım talebinin 3.000.000,00 TL Güneş Enerjisi Santrali Projesi ve 3.000.000,00 TL Alparslan Türkeş Bulvarı Yol Kaldırım Düzenleme İşlerinde olmak üzere toplamda 6.000.000,00 TL İller Bankası kredi kullanımı şeklinde Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-51**

Belediyemiz Meclisi'nin 01/02/2016 tarih ve 34 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 1 "İller Bankası Borçlanması" konusu;

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde; Belediyemizin 2016 yılı bütçesinde 12.000.000,00 TL borçlanma öngörülmüştür. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun borçlanma başlıklı 68. maddesi (e) fıkrasında "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığı'nın onayı ile yapabilir" denilmektedir. Buna göre 2016 yılı Belediyemiz yatırım programında bulunan ve İller Bankası tarafından uygulanan faiz politikasına göre düşük faizli olan işlerden aşağıda bilgileri yer alanlar ile ilgili ;

<b>İşin İçeriği</b>	<b>Kullanılacak Kredi Miktarı (TL)</b>	<b>Faiz Oranı (Yıllık, %)</b>
Altyapı Çalışmaları	2.500.000,00	7
Güneş Enerjisi Santrali Projesi	3.000.000,00	7
Alparslan Türkeş Bulvarı Yol Kaldırım Düzenleme İşİ	3.000.000,00	9
Nazım-Uygulama İmar Planı ve 18. Madde İmar Planı Uygulaması Yapımı Danışmanlık Hizmeti	2.300.000,00	7

İller Bankası'ndan borçlanılmasının Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-52**

Belediyemiz Meclisi'nin 01/06/2016 ve 32 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Ermenek İlçesi Güneyyurt Belediye Başkanlığı'nın Belediyemize ait MG 530-2000 Model Mitsubishi marka Greyder'in Güneyyurt Belediyesi'ne hibe edilmesi konusu; Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde ; Belediyemize ait MG 530-2000 Model Mitsubishi marka Greyder şu anda Güneyyurt Belediyesi tarafından kullanıldığından ve yol hizmetlerinde kullanılmak üzere hibe edilmesi talep edildiğinden söz konusu Greyder'in hibe edilmesinin ve gerekli iş ve işlemlerin Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından yürütülmesinin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-53**

Belediyemiz Meclisi'nin 01/02/2016 tarih ve 30 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Mezarlıklar Müdürlüğü'nce cenaze nakil işlemlerinde kullanılmak üzere talep ettiği 2 adet Panelvan Kapalı Kasa araç alınması konusu; Meclisce yapılan inceleme neticesinde ;Mezarlıklar Müdürlüğü'nce cenaze nakillerinde kullanılmak üzere talep edilen 2 adet Panelvan Kapalı Kasa araç alımının Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-54**

Belediyemiz Meclisi'nin 07/12/2015 tarih ve 509 sayılı kararı ile Plan Bütçe ve İmar İşleri Komisyonlarına havale edilen ; Ziya Gökalp Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı Piri Reis Kültür Merkezi önünde bulunan boş alanının Tahsisi konusu;



## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Mülkiyeti Belediyemize ait, Ziya Gökalp Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı Piri Reis Kültür Merkezi önünde bulunan boş alanının İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından Direksiyon Eğitim Dersi sınavlarından A2 sınıfı ehliyet sınavlarında kullanılmak üzere Belediyemiz tarafından ihtiyaç duyulduğunda tahsisin iptal edilmesi, ayrıca Belediyemiz tarafından organize edilen kültürel faaliyetler ile diğer sosyal faaliyetler (Hac, Umre, İftar Organizasyonu) planlanması durumlarında önceden haber verilmek suretiyle bu organizasyonların yapılması, alanın tahsis amacı dışında kullanılmaması şartıyla bahse konu tahsisin 31/12/2016 tarihine kadar Plan Bütçe ve İmar İşleri Komisyonlarının ortak raporları gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-55**

Belediye Meclisinin 01.02.2016 Tarih ve 38 Sayılı kararı ile İmar İşleri komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi 4614 ada 81,117,119,133,134,135,136,137,138,139,140,141,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156 ve 160 no'lu parseller ile 392 ada 1,2 ve 8 no'lu parsellerin bulunduğu yaklaşık 2.000.000 m2 alanın Serbest Bölge olarak oluşturulması konusu; Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Kırbağı Mahallesi 4614 ada 81,117,119,133,134,135,136,137,138,139,140,141,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156 ve 160 no'lu parseller ile 392 ada 1,2 ve 8 no'lu parsellerin bulunduğu ekli krokide sınırları tespit edilen yaklaşık 2.000.000 m2 alanın Serbest Bölge olarak ilan edilmesi ve Bakanlar Kurulu onayından sonra yapılacak imar planı ile ilgili iş ve işlemlerin Plan Proje Müdürlüğünce takip edilmesinin İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-56**

Belediye Meclisinin 06.04.2015 Tarih ve 186 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi, 3911 ada 1 ve 8 no'lu parsellerde yer alan taşınmazların Revizyon ve İlave İmar Planında Üniversite Alanı olarak planlandığı, ancak üniversite alanının bir kısmından geçen kavşak düzenlemesinin mevcut tesislerine zarar verdiği bu sebeple kavşağın yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan imar plan tadilatı konusu ; Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Belediye Meclisinin 03/06/2014 tarih ve 217 sayılı kararı ile Konya 2. İdare Mahkemesi'nin 2013/577 Esas 2014/399 Sayılı Kararı gereğince imar plan tadilatına ön izin verildiği, ancak; Kırbağı Mahallesi 3911 ada 1 ve 8 no'lu parsellerde yer alan Üniversite Alanının trafik güvenliği açısından değerlendirilmesi gerektiği ve bu doğrultuda Karaman Belediye Meclisinin 08/12/2015 Tarih 540 ve 541 Sayılı Kararları ile Üniversite alanını kapsayacak şekilde ve Mahkeme Kararında bahsedilen gerekçeler göz önüne alınarak yapılan imar plan tadilatının onaylanarak yürürlüğe girdiği görüldüğü için NİP-114,47, UİP-121,25 plan işlem numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının konusuz kaldığından İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-57**

Belediye Meclisinin 04.01.2016 Tarih ve 9 Sayılı kararı ile İmar işleri komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi, 4861 ada 1 no' lu parselin Revizyon ve

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

İlave İmar Planında E:1.00 Hmax: Serbest yapılaşma koşullarında ‘Konut Alanı’ndan ‘Rekreasyon Alanı’ na çevrilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-C-06-D imar paftasında, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-06-D-4-D imar paftasında NİP-114,78 ve UİP-121,37 Plan İşlem Numaralı İmar plan tadilatına askı süresi içinde Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca yapılan itiraz konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Kırbağı Mahallesi, 4861 ada 1 no’ lu parselin ‘Konut Alanı’ndan ‘Rekreasyon Alanı’ na çevrilerek yapılan 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Plan değişikliği onaylanarak 19/11/2015-21/12/2015 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup İmar plan tadilatına askı süresi içinde; Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Ek-3. Maddesi gereğince Özelleştirme Kapsam ve Programına alınan Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan 4861 ada 1 no’lu parsel ile ilişkin imar planı ve parselasyon planı yapma yetkisinin Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığında, imar planı onay yetkisinin ise Özelleştirme Yüksek Kurulu(ÖYK)’nda olduğu belirtilerek söz konusu parsel ile ilişkin İdare tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliklerinin ÖYK’nun 02/05/2014 Tarih ve 2014/29 Sayılı Kararı ile onaylanarak 07/05/2014 Tarih ve 28993 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girdiği ve yapılan yazışmalar ile Belediyemize bildirilerek askıya çıkarıldığı, planlara askı süresinde itiraz olmadığı ve planların kesinleştiğinden bahsederek yeniden imar plan değişikliğine ait alınan Belediye Meclisi kararlarının yetkisiz İdarece tesis edilen işlem olması nedeniyle iptal edilmesi gerektiği gerekçesiyle yapılan itiraz konusu incelendiğinde, Kırbağı Mahallesi, 4861 ada 1 no’ lu parselin tadilat öncesi durumu olan E:1.00 Hmax: Serbest yapılaşma koşullarında ‘Konut Alanı’na çevrilmesine ve NİP-114,78, UİP-121,37 Plan İşlem Numaralı İmar Plan tadilatına yapılan itirazın İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince kabulüne ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-58**

Belediye Meclisinin 07.12.2015 Tarih ve 528 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Hisar Mahallesi, 1479 ada 76 no’lu parselin 148 no’lu parselde inşa edilen ‘İlköğretim Tesis Alanı’ ile şuyulu olup kamulaştırmasının yapılmadığından mağduriyetinin giderilmesi amacıyla İlköğretim Tesis Alanı’ndan çıkartılarak yolda kalan taşınmazlarının takası düşünülen Karaman İli, Merkez İlçe, Çelteç Mahallesi, 3133 ada 1 No’lu parselin kuzeyinde yer alan otopark alanının inşaata uygun hale getirilmesi amacıyla Ayrık Nizam 3 kat 0.30-0.90 yapılaşma koşullarında ‘Konut Alanı’ olarak Plan Proje Müdürlüğünce hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Hisar Mahallesi, 1479 ada 76 no’lu parselin kamulaştırmasının yapılmadığından mağduriyetinin giderilmesi amacıyla Karaman Belediye Encümeninin 18/11/2015 Tarih ve 2015/1087 Sayılı Kararı ile; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun bazı maddelerinde değişiklik yapılması hakkındaki 4650 sayılı kanun ilgili maddeleri gereğince bedel tespitinin yapılarak kamulaştırılmasının yapılması’ kararı alındığından ve gerekli işlemlere başlandığından konunun çözümüne yönelik olarak üretilen ikinci alternatif olan Çelteç Mahallesi, 3133 ada 1 No’lu parselin kuzeyinde yer alan otopark alanının inşaata uygun hale getirilmesi amacıyla Ayrık Nizam 3 kat 0.30-0.90 yapılaşma koşullarında ‘Konut Alanı’ olarak hazırlanan UİP-126,13 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının konusuz kaldırıldığından İmar İşleri Komisyon Raporu gereğince reddine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

# KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

## **KARAR-59**

Belediye Meclisinin 04/01/2016 Tarih ve 7 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Hisar Mahallesi, 64. 957 m2 büyüklüğündeki 835 ada 45 no'lu parselin "Deneme ve Bilim Merkezi" yapılmak üzere Belediyemize devri gerçekleştirilecek güneydoğu kısmındaki 26.979,16 m2 bölümünün 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatının yapılıp, yapılamayacağı konusu ; Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Karaman İli, Merkez İlçe, Hisar Mahallesi, 64. 957 m2 büyüklüğündeki 835 ada 45 no'lu parselin "Deneme ve Bilim Merkezi" yapılmak üzere Belediyemize devri gerçekleştirilecek güneydoğu kısmındaki 26.979,16 m2 bölümünün ifraz hattı ile ayrılıp, ayrıldığı yerden 5 metre çekme mesafesi bırakılıp, diğer cephelerdeki çekme mesafeleri aynen korunacak şekilde Revizyon ve İlave İmar Planında 'Resmi Kurum Alanı' ndan 'Kültürel Tesis Alanı' na çevrilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-09-B imar paftasında, gösterildiği şekilde İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanacak olan NİP-114,83 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

## **KARAR-60**

Belediye Meclisinin 04/01/2016 Tarih ve 7 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Hisar Mahallesi, 64. 957 m2 büyüklüğündeki 835 ada 45 no'lu parselin "Deneme ve Bilim Merkezi" yapılmak üzere Belediyemize devri gerçekleştirilecek güneydoğu kısmındaki 26.979,16 m2 bölümünün 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatının yapılıp, yapılamayacağı konusu ; Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Karaman İli, Merkez İlçe, Hisar Mahallesi, 64. 957 m2 büyüklüğündeki 835 ada 45 no'lu parselin "Deneme ve Bilim Merkezi" yapılmak üzere Belediyemize devri gerçekleştirilecek güneydoğu kısmındaki 26.979,16 m2 bölümünün ifraz hattı ile ayrılıp, ayrıldığı yerden 5 metre çekme mesafesi bırakılıp, diğer cephelerdeki çekme mesafeleri aynen korunacak şekilde Revizyon ve İlave İmar Planında 'Resmi Kurum Alanı' ndan 'Kültürel Tesis Alanı' na çevrilerek, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-3-C imar paftasında gösterildiği şekilde İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanacak olan UIP-107,15 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar işleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

## **KARAR-61**

Belediye Meclisinin 04/01/2016 tarih ve 8 Sayılı kararı ile İmar işleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Zembilli Ali Efendi Mahallesi, 1601 ada 3 no'lu parselin kuzey ve batı cephelerinin çekme mesafesiz duruma dönüştüğü görüldüğünden uygulamada yaşanabilecek sıkıntıları ortadan kaldırmak amacıyla 1601 ada 3 no'lu parselin kuzey ve batı cephelerine 5 metre çekme mesafesi ayrılması amacıyla yaptırılan imar plan değişikliği konusu ; Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Karaman İli, Merkez İlçe, Zembilli Ali Efendi Mahallesi, 1601 ada 2 no'lu parselin Özelleştirme Yüksek Kurulu' nun 03/11/2015 Tarih 2015/72 Sayılı Kararı ile 'Resmi Kurum Alanı'ndan, bir kısmının E:1.20 Yençok: 4 kat yapılaşma koşullarında 'T2 lejantlı Ticaret Alanı' na bir kısmının da 'Park Alanı' na çevrilerek yapılan plan tadilatının 23/11/2015-23/12/2015 Tarihleri arasında 1(bir)ay süre ile askıya çıktığı ve plana askı süresi

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

içinde itiraz olmadığından plan değişikliğinin nihai olarak onaylandığı görülmüştür. Ancak; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1601 adanın tamamının 'Resmi Kurum Alanı' olarak gösterildiğinden ÖYK kararı ile onaylanan plan değişikliğinden mülkiyeti TEDAŞ'a ait olan 1601 ada 3 no' lu parselin de etkilendiği ve uygulamada yaşanabilecek sıkıntıları ortadan kaldırmak amacıyla kuzey ve batı cephelerinden 5 metre çekme mesafesi ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-4-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-125,11 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR-62**

Belediye Meclis 1. Başkan V. Muzaffer ÖZDAL'ın sözlü önerisi olan Belediye Meclisinin 02.02.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile kabul edilen 09-13 Mart 2016 tarihleri arasında düzenlenecek ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Bakanlık Standımızda Karamanımızın tanıtımına katkı sağlayacağına inandığımız fuara katılacak olan Meclis Üyelerimizin hazırlıkları olacağından Mart ayına esas Meclis toplantısının Mart ayının ilk haftasındaki Salı günü yapılması önerisi ;

Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde ; 09-13 Mart 2016 tarihleri arasında düzenlenecek ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Bakanlık Standımızdaki Fuara Belediye Meclis üyelerinin de katılımı gerçekleşeceğinden Meclis toplantısının Mart ayına esas 01 Mart 2016 Salı günü saat: 15.00'de toplanmasına; 2 Red ( M.UYSAL-Z.YILDIZ) oya karşılık 27 kabul oyla ve Katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

**02.02.2016**

Muzaffer ÖZDAL  
Meclis 1. Başkan V.

Dede Rıza AKGÜL  
Kâtip

Fadime AKKUŞ  
Kâtip