

**K A R A M A N**  
**BELEDİYE MECLİS KARARLARI**

---

---

**MECLİS BAŞKANI** : SAVAŞ KALAYCI

**KATİPLER** : HACI ABDULKADİR AKDOĞAN- FATİH SELEK

**GELEN ÜYELER** : MUSTAFA KARAARDIÇ - KAZIM GÜCÜYENER- MAHMUT GÜVENTÜRK - FATİH GÜLCAN - BEKİR KÜÇÜKTÜRK - EKREM TOKAY- ERCAN ÇALIŞKAN- MUSTAFA AŞKAN- NAFİZ NADİR NAS- HALİL İBRAHİM DEMİRCİ-RAMAZAN ÜNÜVAR- TAMER YILDIZBAŞ- CÜNEYİT GÜNEŞ- ALİ YURTBAŞ- ERDAL YILMAZ-YUSUF BİLGİN-İBRAHİM AYHAN ŞANCI-MÜKREMİN KARA- İSMAİL GÖKYEL- PAŞA EVCEN- ONUR İRGAT-MUSTAFA BÜLENT DEMİR

**GELMEYEN ÜYELER** : İLKNUR HARANİ- NESLİHAN AKKAYA- KEMAL KARABÜBER- ZAHİDE HIDIR- MEVLÜT SOYER-HÜSEYİN ALANLI- ÜMİT GÖÇER

**TOPLANTI TARİHİ** : **05.03.2021**

**TOPLANTI DÖNEMİ** : OLAĞAN-MART - 1. BİRLEŞİM

**SAYI** : 4

**MECLİS KARARLARI**

**KARAR – 33**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/02/2021 tarih ve 2630 sayılı müzekkeresi gereğince; Karaman Belediye Meclisi'nin 05.01.2021 tarih ve 10 sayılı kararı ile Karaman İli, Merkez İlçe, NİP-70653941 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Karaman Belediye Meclisi'nin 05.01.2021 tarih ve 11 sayılı Kararı ile; UİP-70323425 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereğince onaylanmıştır. Onaylanan İmar Planları; 13/01/2021 tarihinden itibaren 1(bir) ay süre ile askıda kalmıştır. Askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmek üzere konunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR – 34**

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü' nün 02/02/2021 tarih ve E-15528578-305.03.07-207772 sayılı yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/02/2021 tarih ve 2715 sayılı müzekkeresi gereğince; Karaman İli, Merkez İlçe sınırlarında MCV-721188 plan işlem numarası ile belirlenen mücavir alan içerisinde yer alan mera vasıflı taşınmazlar için yürütülecek tahsis amacı değişikliğine esas olmak üzere ilave imar planı yapılması amacıyla 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde incelenerek söz konusu mücavir alan içerisinde yer alan mera vasıflı taşınmazlar için yürütülecek tahsis amacı değişikliğine esas olmak üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce İlave İmar Planı yapılmasına ön izin verilip verilemeyeceği bununla birlikte imar plan bütünlüğünün sağlanması amacıyla mera vasıflı taşınmazların haricinde kalan alanlarda da yine Çevre ve

## K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

---

Şehircilik İl Müdürlüğüne İlave İmar Planı yapılmasına ön izin verilir verilemeyeceği konusunun;  
İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR – 35**

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 23/02/2021 tarih ve E-15528578-300-346576 sayılı yazısına istinaden;  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/02/2021 tarih ve 2745 sayılı müzekkeresi gereğince;  
Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi ile Karaman Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nin doğu cephesinde bulunan ve imar planında 10 metre çekme mesafesi bırakılan sınır hattında, hastane doğu cephesinde kalan alan içerisinde Morfoloji Binası yapılması çalışmalarına başlanıldığı, hastane ile yapılacak olan binanın birbiri ile entegre olabilecek en uygun bağlantı noktasının hastane doğu cephesinden sağlanabileceği belirtilerek imar planındaki yapı yaklaşma mesafesinin 3 metre olarak revize edilmesi konusunun Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi'nin yazılarıyla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü' ne iletilmesine müteakip Müdürlükçe değerlendirilen konuda kamu yararı söz konusu olduğundan 08/02/2021 Tarihli Valilik Oluru alınarak gerekli imar plan değişikliğinin hazırlandığından bahsedilerek hazırlanan plan değişikliğinin onaylanması ve 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde incelenmesi için konunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **KARAR – 36**

Karaman İli Özel İdaresi ve Belediyeleri Çevre Altyapı Temel Hizmetler Birliği Başkanlığı'nın 23/02/2021 Tarih ve 23 Sayılı Dilekçesine istinaden,  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25/02/2021 tarih ve 2809 sayılı müzekkeresi gereğince;  
Karaman Merkez, Kırbağı Mahallesi, sınırlarında bulunan mülkiyeti Karaman İl Özel İdaresine ait olan ve meri imar planında Katı Atık Alanı olarak gösterilen, 4501 ada 2 numaralı parselin 109 ha'lık kısmının 04/05/2007 Tarih ve 97 Sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile katı atıkların geri dönüştürülmesi amacıyla Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi yapılmak üzere Birliğe 25 yıl süre ile tahsis edildiği, bu alanda hali hazırda çöp gazından elektrik üretim tesisi bulunduğundan tesisin işletilmesi için FMH Enerji Tic. Ltd. Şti. ile sözleşme yapıldığı, şirketin kapasite artışı yapabilmesi ve Enerji Piyasası Denetleme Kurumuna lisans başvurusunda bulunabilmesi için mevcut alanın ifrazıyla oluşan 4501 ada 3 parselin 'Biogaz (çöp gazından) Elektrik Enerji Üretim Alanı' yapılması amacıyla hazırlanan imar plan değişikliğinin onaylanması ve 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde incelenmesi için konunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

### **BİLGİ – 37**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 25.02.2021 tarih ve 2825 sayılı müzekkeresi gereğince;  
Karaman Kültür ve Turizm Müdürlüğünde Müdür Yardımcısı olarak görev yapan Özlem KOÇAK' ın; Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın 23/02/2021 tarih ve 1154647 sayılı onayı, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun EK-8. Maddesine göre Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü' ne 25/02/2021 tarih ve 2896 sayılı görevlendirme yazısı Müdür Vekili olarak 6 (Altı) süre ile görevlendirmesi yapılmıştır.

**K A R A M A N**  
**BELEDİYE MECLİS KARARLARI**

---

25/02/2021 tarih ve 2895 sayılı yazı ile Hasan DOĞANÇAY' ın Temizlik İşleri Müdürlüğü' ne tedviren ataması yapılmıştır.

25/02/2021 tarih ve 2894 sayılı yazı ile Fatih YILDIZBAŞ' ın 23/05/2019 tarihinden bu yana vekaleten yürütmekte olduğu Temizlik İşleri Müdür Vekilliği görevi sona ermesinin 5393 Sayılı Yasanın 49. maddesi gereğince Meclisimizin bilgilerine sunulmasına.

**05.03.2021**

Savaş KALAYCI  
Meclis Başkanı

Hacı Abdulkadir AKDOĞAN  
Meclis Katibi

Fatih SELEK  
Meclis Katibi