

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS BAŞKANI : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

KATİPLER : MAHMUT SELİM DÜLGER- ELMAS COŞAR

GELEN ÜYELER : ELİFE DİLARA GÜNGÖR- MUZAFFER ÖZDAL - YUSUF ULAŞ - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI - LEYLA BENDER - TURGAY BAŞ -REŞİT KIZILDENİZ-FADİME AKKUŞ-MURAT DİKMEN- BEYTULLAH KARAKAŞ-RAMAZANÖZBAY- MUSTAFA ÖKTEM- MUSTAFA ALTIN - DEDE RIZA AKGÜL- AHMET KAPAR -HÜSEYİN GÖKTAŞ-FAHRİ ÇATAV- HAKAN KAYA-ZEKERİYA YILDIZ- AHMET HAMDİ KÜLAHÇI- MEHMET ALİ KAMER - MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ-MUZAFFER KARA --MEHMET ERMAN KOYUNCU - RAMAZAN ERYİĞİT

GELMEYEN ÜYELER : RECEP OĞUZCAN- KEMAL KÖSE

TOPLANTI TARİHİ : 02.04.2018

OPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- NİSAN 1. BİRLEŞİM

SAYI : 4

MECLİS KARARLARI

BİLGİ – 101

1-S.S.Karaman Minibüsçüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanlığının 26.03.2018 tarihli dilekçesine istinaden;

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 29.03.2018 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince;

S.S.Karaman Minibüsçüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanlığı 1 nolu Dolmuş Hattı güzergâhındaki İbrahim Öktem Bulvarının yol bakım çalışmaları nedeniyle ulaşım kapandığını, doldolasıyla İbrahim Öktem Caddesinden mumlu kavşaktan “U” dönüşü yapıp 684 sokağa dönülüp hattın devamına yine 1 no’lu dolmuş hattı güzergâhındaki Türk dili caddesi sol dönüşümünün kapanmasından dolayı da güzergâhın Ali Şir Nevai kavşağından “U” dönüşü yapıp Kemal Kaynaş Caddesinden hattın devamına şeklinde karar alınması konusunun, 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddeleri gereğince, Belediye Meclis gündemine alınması oylanmış ve konunun gündeme alınmasına; Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

2-Ongun Yakacak ve Yiyecek Mad. Tan.Sat.Tur. Rek.İnş.Müh.Taş.Enerji Mad.ve Dan.Tic.ve San.A.Ş.’nin 30.03.2018 tarihli dilekçesine istinaden ;

Mali Hizmetler Müdürlüğünüm 02.04.2018 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ;

Türk Ticaret Kanununun 344. Madde ve Türk Ticaret Kanununun 30. Maddesi gereğince Karaman Serbest Bölge Kurucusu ve İşleticisi Ongun A.Ş.’ne aynı ve nakdi sermaye artışında esas olmak üzere Karaman Belediye Başkanlığı Ongun A.Ş. Genel Kurulunda sermayenin 2.275.000,00.TL olmasına karar verildiğini belirterek gerekli tescil işlemlerinin gerçekleşmesi için sermaye ödemesi süresi içinde yapılması konusunun; 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddeleri gereğince, Belediye Meclis gündemine alınması oylanmış ve konunun gündeme alınmasına; Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

3-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 29.03.2018 tarihli yazılarına istinaden;

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce kullanılan Lütfi ELVAN Fuar ve Kongre Merkezi’nde bulunan Salonda yapılan etkinliklerden dolayı doğalgaz ve elektrik faturaları yüksek gelmekte ve Belediyemize maddi külfet yüklenmektedir. Bu Sebepbe Belediyemiz 2018 yılı Gelir

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Tarifesindeki Madde- 13 Salon Ücreti 3. Madde (c) bendinde yer alan “Konferans Salonunun Özel Eğlence amaçlı faaliyetler (konseri dinleti sohbet vb) ve diğer faaliyetler için günlük kira bedeli” ibaresinde geçen “Günlük kira bedeli” cümlesinin çıkarılarak “ Seans Ücreti” kelimesine değiştirilmesi konusunun; 5393 sayılı Kanununun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddeleri gereğince, Belediye Meclis gündemine alınması oylanmış ve konunun gündeme alınmasına; Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

KARAR – 102

1-) 5393 sayılı yasanın 24.maddesi gereğince açık oyla bir yıl süreyle beş üyeden oluşacak İhtisas Komisyon üye seçimlerinde;

A) 13.Temmuz.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince en fazla Beş üyeden oluşan ve bir yıl süreyle görev yapacak olan **Plan ve Bütçe Komisyonu** üyeliklerine Açık Oylama neticesinde;

- 1- Elife Dilara GÜNGÖR
- 2- Recep OĞUZCAN
- 3- Hakan KAYA
- 4- Fahri ÇAYAV
- 5- Mehmet Ali KAMER

2 Red (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 28 oyla ve Katılımın oy çokluğuyla seçilmişlerdir. Komisyonun Sekretarya Hizmetlerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne yürütülmesine karar verildi.

B) 13.Temmuz.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince en fazla Beş üyeden oluşan ve bir yıl süreyle görev yapacak olan **İmar İşleri Komisyonu** üyeliklerine Açık Oylama neticesinde;

- 1- Ramazan PINAR
- 2- Leyla BENDER
- 3- Reşit KIZILDENİZ
- 4- Mustafa ALTIN
- 5- Ahmet Hamdi KÜLAHÇI

2 Red (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 28 oyla ve Katılımın oy çokluğuyla seçilmişlerdir. Komisyonun Sekretarya Hizmetlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yürütülmesine karar verildi.

C) 13.Temmuz.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince en fazla Beş üyeden oluşan ve bir yıl süreyle görev yapacak olan **İdari İşler Komisyonu** üyeliklerine Açık Oylama neticesinde;

- 1-Fadime AKKUŞ
- 2- Ahmet KAPAR
- 3- Hüseyin GÖKTAŞ
- 4-Mahmut Selim DÜLGER
- 5-Zekeriya YILDIZ

2 Red (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 28 oyla ve Katılımın oy çokluğuyla seçilmişlerdir.Komisyonun Sekretarya Hizmetlerinin ilgili Müdürlüklerce yürütülmesine, karar verildi.

KARAMAN
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

D) 13.Temmuz.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince en fazla Beş üyeden oluşan bir yıl süreyle görev yapacak olan **Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu üyeliklerine Açık Oylama neticesinde;**

- 1-Leyla BENDER
- 2-Fadime AKKUŞ
- 3-Ramazan ÖZBAY
- 4-Mustafa ÖKTEM
- 5-Muzaffer UYSAL

2 Red (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 28 oyla ve Katılımın oy çokluğuyla seçilmişlerdir. Komisyonun Sekretarya Hizmetlerinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünce yürütülmesine karar verildi.

E) 13.Temmuz.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince en fazla Beş üyeden oluşan bir yıl süreyle görev yapacak olan **Kadın ve Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu üyeliklerine Açık Oylama neticesinde;**

- 1-Elmas COŞAR
- 2 Fadime AKKUŞ
- 3-Ramazan ÖZBAY
- 4-Murat DİKMEN
- 5- Muzaffer UYSAL

2 Red (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 28 oyla ve Katılımın oy çokluğuyla seçilmişlerdir. Komisyonun Sekretarya Hizmetlerinin Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce yürütülmesine karar verildi.

F) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince en fazla Beş üyeden oluşan ve bir yıl süreyle görev yapacak olan “İçişleri ve Dilekçe Komisyonu**” üyeliklerine Açık Oylama neticesinde;**

- 1- Elife Dilara GÜNGÖR
- 2- Elmas COŞAR
- 3- Fahri ÇATAV
- 4- Beytullah KARAKAŞ
- 5- Muzaffer UYSAL

2 Red (R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 28 oyla ve Katılımın oy çokluğuyla seçilmişlerdir. Komisyonun Sekretarya Hizmetlerinin Özel Kalem Müdürlüğünce yürütülmesine karar verildi.

KARAR – 103

13 TEMMUZ 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesinin (a) fıkrası ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. Maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak Encümen üyeleri seçimi için gizli oylama yapılmış ve yapılan oylama neticesinde, Mustafa ALTIN 1 (bir), Turgay BAŞA 1(bir), Reşit KIZILDENİZ 1 (bir), Beytullah KARAKAŞ 1 (bir), 6 (altı) boş oya karşılık,

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

- 1- **Mustafa ÖKTEM** 22 oyla,
- 2- **Murat DİKMEN** 22 oyla,
- 3- **Dede Rıza AKGÜL** 22 oyla, **Encümen Üyeliklerine** katılımın oy birliğiyle seçilmişlerdir.

KARAR – 104

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2018 tarih ve 78 sayılı yazılarına istinaden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereğince; Karaman Belediyesi Meclisi Her ayın ilk ve tam haftasındaki **PAZARTESİ** günü saat: 16.00'de toplanmasına ve **HAZİRAN** ayında bir aylık tatil kullanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

BİLGİ – 105

Karaman Belediye Meclisinin 08.01.2015 tarihli toplantısında yapılan gizli oylamada, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi gereğince seçilen Denetim Komisyonu 11.01.2018 tarihinde komisyon için ayrılan odada ilk toplantısını ve 22.03.2018 tarihide son toplantısını 45 kez toplanarak tamamlamış, Komisyon tarafından hazırlanan 2017 yılı Denetim Komisyon Raporu Meclis Başkanlığına 27.03.2018 tarihinde sunulmuş olup; Sunulan **2017 yılı** Denetim Komisyon Raporu aynı yasanın 55.maddesinin 5. fıkrası ile Meclis çalışma Yönetmeliğinin 22.maddesi gereğince Meclisin Bilgisine sunulmuştur

KARAR – 106

Meclis Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN Meclis gündeminin 5.maddesi olan 5393 Sayılı Kanunun 56.maddesi gereğince Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2017 yılı Faaliyet Raporunun Meclisin bilgisine sunulularak görüşülüp karara bağlaması konusunun 03.04.2018 tarihli Belediye Meclis Birleşiminde görüşülmesi sözlü önerisinin kabulüne katılımın oy birliğiyle karar verildi.

BİLGİ – 107

Meclis Üyesi Abdullah BAĞIRGAN'ın Kamu 657 sayılı kanuna tabi bir göreve başlayacağı nedeniyle; Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 07/03/2018 tarihli istifa dilekçesi ve yerine Merkez İlçe Seçim Kurulu Başkanlığının 14.03.2018 tarih ve 82866 sayılı yazısına istinaden 2972 sayılı kanunun 28. Maddesine göre sıradaki yedek üye Hakan KAYA'nın Meclis üyeliğine görevlendirilmesi konusunun; 5393 sayılı Belediye kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclisin bilgisine sunulmuştur.

BİLGİ – 108

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.03.2018 tarih ve 262 sayılı yazılarına istinaden ; Kurumumuzda 07.03.2018 tarih ve 202 sayılı yazısı ile 1. Derece Özel Kalem Müdürlüğüne açıktan ataması yapılan Abdullah BAĞIRGAN 09.03.2018 tarih ve 205 sayılı yazı ile de boş bulunan 1. Derece Başkan Yardımcısı kadrosuna ataması yapılmıştır. 09.03.2018 tarih ve 204 sayılı yazısı ile 1. Derece Başkan Yardımcısı kadrosunda bulunan Duran KABAAĞAÇ'ın boş bulunan 1. Derece Özel Kalem Müdürlüğüne vekaleten ataması yapılmış olup; 5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi gereğince, Meclisin bilgisine sunulmasına.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR – 109

Çankırı İli Atkaracalar Belediye Başkanlığının 12.03.2018 tarih ve 90 sayılı yazılarına istinaden; Çankırı İli Atkaracalar Belediyesi İlçelerine 6 adet sanayi dükkanı yapacaklarını ancak Belediyenin maddi imkanları yetersiz olduğundan sanayi dükkanlarının yapımı için Belediyemizden 150.000,00.TL yardım talebi konusunun; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine 8 Red (Z. YILDIZ-A.H.KÜLAHÇI-M.A.KAMER-M.UYSAL-K.KİRİŞ-M.KARA – R.ERYİĞİT-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 22 oyla ve katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR – 110

Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.03.2018 tarih ve 85 sayılı yazılarına istinaden; Kilis Belediyesi 05.03.2018 tarih ve 38 sayılı kararında Kilis Belediyesi Park ve Bahçeler ilgili çalışmaları yapmak için Belediye Başkanı Av. Hasan KARA'ya Karaman Belediye ile ilgili protokolü imzalamak için yetki vermiş bu kapsamda Kilis Belediyesi ve Karaman Belediyesi arasında Park ve Bahçeler ile ilgili olarak park yapımı, ağaç ekimi, çiçek ekimi, refüj düzenlemesi, peyzaj vb. konularda protokol imzalanması için Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN'a yetki verilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR – 111

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.03.2018 tarih ve 493 sayılı yazılarına istinaden; Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı, Belediyemiz Su Endeks Okuma su kesim ve Açma Kapama ve dijital sayaç kontrol hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet araç alımı konusunun ; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR – 112

Belediye Meclisinin 02.04.2018 tarih ve Bilgi-101 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen ;
Ongun Yakacak ve Yiyecek Mad. Tan.Sat.Tur. Rek.İnş.Müh.Taş.Enerji Mad.ve Dan.Tic.ve San.A.Ş.'nın 30.03.2018 tarihli dilekçesine istinaden ;
Mali Hizmetler Müdürlüğünüm 02.04.2018 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ;
Türk Ticaret Kanununun 344. Madde ve Türk Ticaret Kanununun 30. Maddesi gereğince Karaman Serbest Bölge Kurucusu ve İşleticisi Ongun A.Ş.'ne ayni ve nakdi sermaye artışında esas olmak üzere Karaman Belediye Başkanlığı Ongun A.Ş. Genel Kurulunda sermayenin 2.275.000,00.TL olmasına karar verildiğini belirterek gerekli tescil işlemlerinin gerçekleşmesi için sermaye ödemesi süresi içinde yapılması konusunun; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR – 113

Belediye Meclisinin 02.04.2018 tarih ve Bilgi-101 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen ;
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 29.03.2018 tarihli yazılarına istinaden;
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce kullanılan Lütü ELVAN Fuar ve Kongre Merkezi'nde bulunan Salonda yapılan etkinliklerden dolayı doğalgaz ve elektrik faturaları yüksek gelmekte ve Belediyemize maddi külfet yüklenmektedir. Bu Sebepbe Belediyemiz 2018 yılı Gelir

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Tarifesindeki Madde- 13 Salon Ücreti 3. Madde (c) bendinde yer alan “Konferans Salonunun Özel Eğlence amaçlı faaliyetler (konseri dinleti sohbet vb) ve diğer faaliyetler için günlük kira bedeli” ibaresinde geçen “Günlük kira bedeli” cümlesinin çıkarılarak “ Seans Ücreti” kelimesine değiştirilmesi konusunun; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR – 114

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.03.2018 tarih ve 731 sayılı yazılarına istinaden; İlimizin Taşkale Beldesinde 1937 yılında dünyaya gelen TRT’ye 13 tescilli eser kazandıran emekli Yarbay Bestekar Sayın **Gündoğdu DURAN**’ın isminin yaşatılması adına cadde, sokak, park vs. yerlerden birine isminin verilmesi talebi konusunun ; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR – 115

Belediye Meclisinin 02.04.2018 tarih ve Bilgi-101 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen ;
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 29.03.2018 tarihli yazılı müzakeresi gereğince;
S.S.Karaman Minibüsçüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanlığı 1 nolu Dolmuş Hattı güzergâhındaki İbrahim Öktem Bulvarının yol bakım çalışmaları nedeniyle ulaşıma kapandığını, dolayısıyla İbrahim Öktem Caddesinden mumlu kavşaktan “U” dönüşü yapıp 684 sokağa dönülüp hattın devamına yine 1 no’lu dolmuş hattı güzergâhındaki Türk dili caddesi sol dönüşümünün kapanmasından dolayı da güzergâhın Ali Şir Nevai kavşağından “U” dönüşü yapıp Kemal Kaynaş Caddesinden hattın devamına şeklinde karar alınması konusunun; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –116

İl Milli Eğitim Müdürlüğü’nün 01/12/2017 Tarih ve 60198875/754/20601196 Sayılı yazılarına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 702 sayılı müzakereleri gereğince;
İlimize Merkez İlçe Hacıcelal Mahallesinde mülkiyeti Karaman Belediyesi’ne ait tapunun 62 ada 4 ve 6 parsel numarasında kayıtlı ‘Eğitim Tesis Alanı’nın ifraz ve tevhit işlemlerinin tamamlanarak 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 1-7’inci maddeleri ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu’Nun 75. Maddesinin (d) bendi gereğince İl Özel İdaresi Adına bedelsiz devrinin yapılması talebi konusunun Plan Bütçe Komisyonu ve İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –117

Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü’nün 13/07/2017 Tarih ve 4605 Sayı 15/11/2017 Tarih ve 7419 Sayı ve 09/03/2018 Tarih ve 2079 Sayılı yazılarına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 703 sayılı müzakereleri gereğince;
Karaman Belediyesi adına kayıtlı 745 ada 12, 94,110 ve 129 parsel numaralı taşınmazların, Karaman Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü yeni hizmet binası yeri olarak kullanılmak amacıyla Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsisine esas olmak üzere, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 12. Maddesi gereğince ve Belediye Kanununun 75.

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Maddesinin (d) fıkrası gereğince Hazine Adına devrinin sağlanması talebi konusunun Plan Bütçe Komisyonu ve İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –118

Tapu Müdürlüğü'nün 09/03/2018 Tarih ve 4761 Sayılı yazılarına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 710 sayılı müzakereleri gereğince; Karaman Kent Konseyi Engelli Meclisi çalışması kapsamında Karaman Belediyesi iş birliği ile Gündüz ve Yatılı Bakımevi ve Aile Danışma Merkezi'nin Karaman Belediyesinin uygun gördüğü bir arsaya Belediye tarafından yapılmasının ardından Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığına devredilmesi ile ilgili çalışmalar kapsamında Karaman Belediye Meclisi'nde alınan 08.08.2017 tarih ve 277 sayılı kararda belirtilen 4937 ada 1 numaralı imar planında 'Resmi Kurum Alanı'nda kalan parselin daha önce Belediye Meclisinin 05.08.2015 tarih ve 351 sayılı kararı ile tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla 25 yıl süre ile İl Emniyet Müdürlüğü adına tahsis kararı alındığı görülmüştür. Buna göre söz konusu Gündüz ve Yatılı Bakımevi ve Aile Danışma Merkezi için başka bir arsa belirlenmesi talebi konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –119

Şeyh Edebali Mahallesi Muhtarı Niyazi ŞANLITÜRK'ün 12/03/2018 Tarihli dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 704 sayılı müzakereleri gereğince; Karaman İli, Merkez İlçe, Şeyh Edebali Mahallesi 2432 ada 1 parsel numarasında kayıtlı İmar Planında 'Park Alanı'nda kalan parseli 'Dini Tesis Alanı' olarak değiştirilmesi, kaldırılacak park alanı yerine ise yine Şeyh Edebali Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2224 ada 1 numaralı imar planında 'Dini Tesis Alanı'nda kalan alanın 'Park Alanı' olacak şekilde imar planı tadilatı yapılması istenmekte olup, söz konusu 2432 ada 1 parsel ile 2224 ada 1 parselde ilgi dilekçede talep edildiği gibi gerekli ölçeklerde İmar Plan Tadilatına ön izin verilip verilemeyeceği, plan tadilatının kim tarafından yaptırılacağı konularının İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –120

Enerya Karaman Gaz Dağıtım A.Ş.'nin 12/03/2018 Tarih ve YİM/2018/4830 sayılı yazılarına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 710 sayılı müzakereleri gereğince; Karaman Belediyesi ile dağıtım Enerya Karaman Gaz Dağıtım A.Ş. arasında 03/04/2015 tarihinde kazı izni protokolüne istinaden 2018 yılı yapım programı Belediyemiz ilgili müdürlüklerine bilgi ve müsadeleri için iletildiği ve bu kapsamda Üniversite Mahallesine gaz arzı sağlayacak 12-19 bar basınçta işletilecek olan orta basınç çelik şebeke imalatı yapılacağından bahsedilerek söz konusu 4920 ada 1 numaralı parseldeki park alanına doğalgaz bölge regülatörünün imar planına işlenmesi için Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterimlere uygun olarak gerekli ölçeklerde İmar Plan Tadilatına ön izin verilip verilemeyeceği, plan tadilatının kim tarafından yaptırılacağı konularının İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR –121

Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü 9. Bölge Müdürlüğü Tesis ve Kontrol, Müdürlüğü Emlak ve Kamulaştırma Başmühendisliği'nin 14/03/2018 Tarih ve 36128519-754-E.112981 Sayılı yazılarına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 708 sayılı müzakereleri gereğince;

Karaman İli, Merkez İlçe, Siyaser Mahallesi 1759 ada 45 numaralı parsel Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 'Orman Alanı'nda kaldığı görülmüştür. Ancak plan incelendiğinde ise; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında gösterilen söz konusu alandaki direk yeri 1759 ada 45 numaralı parsel sınırı ile uyuşmadığı görülmüştür. Plana göre söz konusu direğin bir kısmı 'Orman Alanı'nda bir kısmı ise 15.00 metrelik Taşıt Yolu içerisinde kalmaktadır. Buna göre söz konusu alanda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterimlere uygun olarak gerekli ölçeklerde İmar Plan Tadilatına ön izin verilip verilemeyeceği, plan tadilatının kim tarafından yaptırılacağı konularının İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –122

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 709 sayılı müzakereleri gereğince; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbacı Mahallesi, Yeni Devlet Hastanesinin bulunduğu bölgede yaşanan yoğunluk artışı sebebiyle Akaryakıt ve Servis İstasyonuna ihtiyaç duyulduğundan söz konusu bölgede 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı' ayrılması talep edilmekte olup; Söz konusu ihtiyaç için Akaryakıt ve Servis İstasyonu amacıyla imar plan tadilatı yapıp yapılamayacağı, yapılacaksa hangi taşınmazların Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak değiştirileceği ve plan tadilatının kim tarafından yapılacağı konusunun İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –123

Dilek Koçak'ın 20/02/2018 Tarihli dilekçesine istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 705 sayılı müzakereleri gereğince;

Karaman Belediye Meclisi'nin 02/10/2017 Tarih 363 ve 364 Sayılı Kararları ile onaylanan; Şeyh Şamil Mahallesi 68 ada 56,57,58 numaralı parsellerde hazırlanan imar planı tadilatına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Karaman Belediye Meclisi'nde değerlendirilerek 09/01/2018 Tarih ve 29 Sayılı Karar karar alınmıştır. Bu karara istinaden yeniden düzenlenip askıya çıkartılan planlara askı süresi içerisinde 20/02/2018 Tarihli dilekçe ile Dilek Koçak tarafından itiraz edilmiştir. İtiraz Dilekçesinde; 68 ada 16 parselin sahibi olduğundan bahsedilerek; taşınmaz hakkında 18. Madde uygulaması yapılmış ve taşınmazı etkileyecek şekilde yol geçirildiği, belediyenin şuan için yaptığı 18. Madde uygulaması ile yeniden DOP kesintisi yapıldığı, hiç bir şekilde %40' ı aşan DOP alınmasının mümkün olmadığından ve daha önce de söz konusu taşınmazda DOP kesintisi yapıldığından bahsedilerek söz konusu usul ve hukuka aykırılıkların giderilmesi konusundaki itirazın değerlendirilmek üzere İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –124

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2018 tarih ve 707 sayılı müzakereleri gereğince; Karaman İli, Merkez İlçe, Urgan Mahallesinde Konya 2. İdare Mahkemesi'nin 2012/1340 Esas numaralı ve 2014/508 sayılı Karara göre ve Konya-Karaman Planlama Bölgesi 1/100.000

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümleri gereğince şehir içerisinde yer alan hayvancılık tesislerinin kaldırılması gerektiğinden; 13/01/2016 Tarihinde sözleşmesi imzalanan 'Nazım-Uygulama İmar Planı ve 18. Madde İmar Planı Uygulaması' kapsamında düzenlenmesi öngörülen alanlardan olan Urgan Mahallesi'nde 201 ha alanda 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planı Çalışmaları 16/11/2016 tarihinde Karaman Belediyesi Meclis Salonunda gerçekleştirilen katılım toplantısına dahil olan katılımcıların istekleri ve talepleri doğrultusunda hazırlanarak Karaman Belediye Meclisi'nin 07/03/2017 Tarih ve 88-89 Sayılı Kararları ile onaylanmıştı. Söz konusu imar planlarına askı süresi içerisinde itiraz olmuş ve itirazlar ise Karaman Belediye Meclisi'nde değerlendirilerek 04/07/2017 Tarih ve 226 Sayılı karar alınmıştı. Söz konusu karara ve Kurumlardan gelen görüşlere göre yeniden düzenlenen Urgan Mahallesi'ne ait imar planı revizyonları 12/02/2018-13/03/2018 tarihleri arasında 2. kez askıya çıkartılmıştır. Söz konusu 2. askı süresi içerisinde planlara yapılan itirazların değerlendirilmek üzere İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –125

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26/03/2018 Tarih ve 69704086/21 Sayılı yazısına istinaden, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.03.2018 tarih ve 740 sayılı müzakereleri gereğince; Seyir Teraslarının bulunduğu alanda toprak yığınları dökülen alanın 'Park Alanı' diğer alanların ise 'Tarım Alanı'nda kalacak şekilde Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nde belirtilen gösterimlere uygun gerekli ölçeklerdeki imar plan tadilatı yapılmasına ve tadilatın ise Plan Proje Müdürlüğü'nce yapılmasına ön izin verilmişti. İmar plan tadilat alanında 10.960 m2 alan park alanından tarımsal niteliği korunacak alana çevrilmesi istendiği ve kaldırılacak eşdeğer yeşil alanın mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması gereken yeni alan gösterildiği taktirde imar planı yapılacaktır denilmektedir. kaldırılacak eşdeğer yeşil alanın yerine yeşil alan belirlenmesi konusunun değerlendirilmek üzere İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

02.04.2018

Ertuğrul ÇALIŞKAN
Meclis Başkanı

Mahmut Selim DÜLGER
Katip

Elmas COŞAR
Katip

KARAMAN
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS 1. BAŞKAN V. : MUZAFFER ÖZDAL

KATİPLER : MAHMUT SELİM DÜLGER- ELMAS COŞAR

GELEN ÜYELER : YUSUF ULAŞ - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI - LEYLA BENDER - TURGAY BAŞ -REŞİT KIZILDENİZ-FADİME AKKUŞ-MURAT DİKMEN-RECEP OĞUZCAN- BEYTULLAH KARAKAŞ-RAMAZAN ÖZBAY-MUSTAFA ÖKTEM- MUSTAFA ALTIN - DEDE RIZA AKGÜL- AHMET KAPAR -HÜSEYİN GÖKTAŞ-FAHRİ ÇATAV- HAKAN KAYA-ZEKERİYA YILDIZ- AHMET HAMDİ KÜLAHÇI- MEHMET ALİ KAMER - MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ-MUZAFFER KARA –MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : ELİFE DİLARA GÜNGÖR- RAMAZAN ERYİĞİT- KEMAL KÖSE

TOPLANTI TARİHİ : 03.04.2018

OPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- NİSAN 2. BİRLEŞİM

SAYI : 4

MECLİS KARARLARI

KARAR – 126

Belediye Meclis Üyesi Beytullah KARAKAŞ sözlü önerisi üzerine Plan Bütçe Komisyonu seçilen Fahri ÇATAV'ın işleminin yoğunluğu nedeniyle Komisyonda görev almak istemediğini beyan etmesi üzerine Meclis Başkan Vekili Plan ve Bütçe Komisyon üyeliğine Elmas COŞAR önerdi 13.Temmuz.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince bir yıl süreyle görev yapacak olan **Plan ve Bütçe Komisyonu** üyeliğine Açık Oylama neticesinde; Elmas COŞAR 1 Red (M.E.KOYUNCU) oya karşılık 27 oyla ve Katılımın oy çokluğuyla seçilmişlerdir.

Not: Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR – 127

Belediye Meclisinin 01.06.2015 tarih ve 273 sayılı Kararıyla İdari İşler Komisyonun havale edilen ve Belediye Meclisimizin 03.06.2014 tarih ve 202 sayılı Kararıyla çalışma prensipleri belirlenen Toplu Taşıma Sistemi hakkındaki idari davada, Toplu Taşıma Hizmeti sonucunda elde edilecek gelirden Belediyemizin alacağı pay oranını iptal eden Konya 2. İdare Mahkemesinin 2014/867 Esas sayılı Kararı üzerine tesis edilecek işlem konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Konya 2. İdare Mahkemesinin 2014/867 Esas sayılı Kararında, 03.06.2014 tarih ve 202 sayılı Belediye Meclis Kararının 04.11.2014 tarih ve 437 sayılı Belediye Meclis Kararıyla değişik 5. maddesi, “somut maliyet analizi yapılmadan ve hatlar arasında eşit uygulama yapılması ilkesi gözetilmeden kesinti oranının belirlenmesi” gerekçesiyle hukuka aykırı bulunmuştur. Mahkeme, 03.06.2014 tarih ve 202 sayılı Belediye Meclis Kararının 1.2.3.6.7.10. ve 11. maddelerini hukuka uygun bularak, davayı bu maddeler yönünden reddetmiştir. Yine Mahkeme, 04.11.2014 tarih ve 437 sayılı Belediye Meclis Kararına aften, 03.06.2014 tarih ve 202 sayılı Belediye Meclis Kararının 4.8. ve 9. maddeleri ile 7. maddesinin son cümlesi yönünden karar verilmesine yer olmadığına hükmetmiştir. Ayrıca 03.06.2014 tarih

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

ve 202 sayılı Belediye Meclis Kararının iptali talebiyle, farklı kişiler tarafından açılan 5 idari dava daha vardır ki Konya 1. İdare Mahkemesinin 2014/939 Esas, 2014/496 Esas ve 2014/967 Esas sayılı ve de Konya 2. İdare Mahkemesinin 2014/844 Esas ve 2014/845 Esas sayılı dosyalarına kayıtlı bu davalarda da Mahkemeler, yukarıda belirtilen Mahkeme Kararıyla aynı mahiyette hüküm kurmuşlardır. Her 6 dava da Danıştay nezdinde temyiz aşamasındadır.

6 İdari yargı kararının tamamında hukuka uygun bulunan hususlardan biri, Toplu Taşıma Sistemine dahil olmak istemeyen Minibüs İşletmecilerinin sadece Atatürk Mahallesi-Toki 2 isimli hat üzerinde taşımacılık yapabileceklerine dair mecburi düzenlemedir. Yeni Toplu Taşıma Sistemine 200 Minibüs İşletmecisinden yalnızca 5 tanesinin gönüllü olarak katılma talep etmesi karşısında, bu yeni Toplu Taşıma Sistemine geçilmesi halinde, 195 Minibüs İşletmecisinin tek bir taşıma hattı üzerinde, 5 Minibüs İşletmecisinin de diğer 6 taşıma hattı üzerinde dönüşümlü olarak faaliyet göstermesi, hem 195 Minibüs İşletmecisi hem de özellikle toplu taşıma hizmetinden faydalanan Karaman Halkına etkin, verimli ve düzenli bir hizmet sunulmaması sebebiyle Şehir Halkı yönünden büyük mağduriyetlere yol açacağından dolayı, Yeni Toplu Taşıma Sisteminden Belediyemizin elde edeceği pay oranının, Mahkeme Kararının gerekçeleri doğrultusunda yeniden belirlenmesi ve devamında Toplu Taşıma Sisteminin faaliyete başlaması için, her 6 idari davaya dair Danıştay nezdindeki temyiz sürecinin ve bu davalar üzerinden verilen yargı kararlarının kesinleşmesinin beklenilmesi en uygun yöntem olacaktır. Bu süreçte toplu taşıma hizmetindeki sürekliliğin devam etmesi ve toplu taşıma hizmetinin kesintiye uğratılmaması amacıyla, Belediyemiz yetki alanında faaliyet yürüten 6 Minibüs Hattının, aşağıda ayrı ayrı belirtilen ve Yeni Toplu Taşıma Sisteminden önce de kullanıla gelen güzergâhlarda faaliyetlerini sürdürmelerine;

1 NOLU URGAN-OTOGAR DOLMUŞ HATTI URGANDAN OTOGARA GİDİŞ;

URGAN MAHALLESİNDEKİ DURAKTAN ÇIKIŞ, SAĞA 1993 SOKAK,(Her yarım saatte bir 1993 sokak sonundaki köprüden U dönüşü yapılarak 1991 sokak devamında İbrahim Öktem bulvarı olmak üzere Urgan mahallesine gidilecek). DEVAMINDA İBRAHİM ÖKTEM BULVARI, SAĞA 692 SOKAK, SOLA SANAYİ CADDESİ, SOLA 684 SOKAK(Küçük Sanayi Sitesi içi), SAĞA İBRAHİM ÖKTEM BULVARI, BİLGE KAĞAN KAVŞAĞINDAN SOLA ALPARSLAN TÜRKŞ BULVARI, SAĞA MARA YOLU, SAĞA MUT CADDESİ, BELEDİYE YANI IŞIKLI KAVŞAKTAN SOLA ATATÜRK BULVARI, SAĞA TÜRK DİLİ CADDESİ, SOLA KEMAL KAYNAŞ CADDESİ, SOLA YUNUS EMRE CADDESİ, DEVAMINDA İSMET PAŞA CADDESİ, AKTEKKE KENT MEYDANI ÖNÜNDEN SAĞA 1. İSTASYON CADDESİ, TREN GARI ÖNÜNDEN SOLA 100.YIL BULVARI, SOLA İ. HAKKI KONYALI CADDESİ, SAĞA ÖZCAN GENÇ CADDESİ, KARAYOLLARI 33.ŞUBE ŞEFLİĞİ ÖNÜNDEN SAĞA, 562 SOKAKTAN DÖNÜLEREK OTOGARA GİRİŞ YAPILARAK GÜZERGAH TAMAMLANIR.

OTOGARDAN URGANA DÖNÜŞ;

OTOGAR DURAKTAN ÇIKIŞ YAPILARAK 562 SOKAKTAN KARAYOLLARI 33. ŞUBE ŞEFLİĞİ ÖNÜNDEN SOLA DÖNÜLEREK ÖZCAN GENÇ CADDESİ, SOLA İ. HAKKI KONYALI CADDESİ, SAĞA 100.YIL BULVARI, TREN GARI ÖNÜNDEN SAĞA 1. İSTASYON CADDESİ, (İsmet paşa Caddesi tek Yön Olduğu İçin) AKTEKKE KENT MEYDANI ÖNÜNDEN SAĞA TÜRGÜT ÖZAL CADDESİ, SAAT KULESİNDEN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK ATATÜRK BULVARI, FATİH SULTAN MEHMET KAVŞAĞINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK ATATÜRK BULVARI, SAĞA 8. SOKAK, CUMHURİYET PARKINDAN SAĞA YUNUS EMRE CADDESİ, SAĞA KEMAL KAYNAŞ CADDESİ, SAĞA TÜRK DİLİ CADDESİ, SOLA ATATÜRK BULVARI BELEDİYE ÖNÜNDEN GEÇİLEREK SAĞA MUT CADDESİ, SOLA MARA YOLU, SOLA 706 SOKAK, SAĞA İBRAHİM ÖKTEM BULVARI, BİLGE KAĞAN KAVŞAĞI DEVAMINDA TOPTANCI HALI ÖNÜNDEN 1991 SOKAK, 1991 SOKAK SONUNDAKİ KÖPRÜDEN GEÇİLEREK SAĞA 1993 SOKAK, 1993 SOKAKTAN DURAĞA İNTİKAL EDİLİR.(Urgan mahallesi yolcusu olmaması durumunda İbrahim Öktem bulvarından sonra devamında 1993 sokaktan durağa intikal edilir).

KARAMAN
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

2 NOLU DOĞUMEVİ -ATATÜRK- FATİH MAHALLESİ HATTI
DOĞUM EVİNDEN ATATÜRK VE FATİH MAHALLESİNE GİDİŞ

DEVLET HASTAHANESİ ARKASINDAKİ DURAKTAN ÇIKIŞ, SOLA 2050 SOKAK, SOLA 2065 SOKAK, SAĞA 2088 SOKAK, SAĞA 2113 SOKAK, SOLA 2251 SOKAK, SAĞA 2081 SOKAK,1773 SOKAK, SAĞA YAVUZ SULTAN SELİM BULVARI , SOLA 1516 SOKAK, SAĞA PRF.DR.AHMET ZEKİ VELİDİ TOĞAN BULVARI, SOLA 1486 SOKAK, SAĞA 1509 SOKAK, SOLA 1400 SOKAK, SAĞA 1489 SOKAK, SAĞA 1392 SOKAK, SOLA ŞEHİT FERHAT ŞARLAK CADDESİ, SOLA 946 SOKAK, SOLA ŞEHİT ADNAN ATEŞ CADDESİ, SAĞA 960 SOKAK, SOLA ŞEHİT AHMET YILMAZ CADDESİ, SAĞA 1390 SOKAK, SAĞA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDESİ, SAĞA MUT CADDESİ, VALİLİK ÖNÜNDEN GEÇTİKTEN SONRA SAĞA ŞEHİT ABDULLAH ERDOĞAN CADDESİ, SOLA 859 SOKAK, ANADOLU LİSESİ YANINDAN SOLA AHMET YESEVİ CADDESİ, NİZAMİYE KAVŞAĞINDAN SAĞA AHMET HİLMİ BİRAND CADDESİ, DEVAMINDA BEKİR SITKI ERDOĞAN CADDESİ, FATİH SULTAN MEHMET KAVŞAĞINDAN SOLA ATATÜRK BULVARI, DEVAMINDA TURGUT ÖZAL CADDESİ, DEVAMINDA ŞEHİT İSA KIRIŞ CADDESİ, SOLA ÖZCAN GENÇ CADDESİ, KARAYOLLARI 33.ŞUBE ÖNÜNDEN GEÇTİKTEN SONRA SAĞA MERSİN YOLU IŞIKLI KAVŞAKTAN SONRA SIRA İLE BİR ARABA ATATÜRK MAHALLESİNE BİR ARABA FATİH MAHALLESİNE GİTTİĞİNDEN DOLAYI **ATATÜRK MAHALLESİ HATTI** IŞIKLI KAVŞAKTAN DEVAMINDA KONYA YOLU BUMAS BULGUR FABRİKASI ÖNÜNDEN SAĞA 1173 SOKAK, AŞAĞI MAHALLE 1162 SOKAK HİZASINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK 1173 SOKAK, SAĞA 1172 SOKAK, SOLA 1180 SOKAK, SAĞA 1161 SOKAK, BUMAS EKİNCİ CAMİİ ÖNÜNDEN SOLA 1188 SOKAK DEVAMINDA 1180 SOKAK, SOLA KONYA YOLU IŞIKLI KAVŞAKTAN SOLA 100.YIL CADDESİ, SAĞA OTOGAR YANINDAKİ TALİ YOLDAN, SAĞA 562 SOKAK, SOLA 533 SOKAK, SAĞA 464 SOKAK, SOLA 535 SOKAK,SOLA 562 SOKAKTAN KARAYOLLARI ÖNÜNE ÇIKILARAK HAT TAMAMLANIR. **FATİH MAHALLESİ HATTI** IŞIKLI KAVŞAKTAN SOLA, BUCAKKIŞLA YOLU MAHALLE SONUNDAKİ 1898 SOKAK HİZASINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK BUCAKKIŞLA YOLUNDAN TEKRAR IŞIKLI KAVŞAĞA KADAR GELİR, DEVAMINDA 100.YIL CADDESİ SAĞA OTOGAR YANINDAKİ TALİ YOLDAN SAĞA 562 SOKAK, SOLA 533 SOKAK, SAĞA 464 SOKAK, SOLA 535 SOKAK SOLA 562 SOKAKTAN KARAYOLLARI ÖNÜNE ÇIKILARAK HAT TAMAMLANIR.

ATATÜRK VE FATİH MAHALLESİNDEN -DOĞUMEVİ HAS.DÖNÜŞ;

KARAYOLLARI ÖNÜNDEN SONRA DÖNÜŞ AYNI GÜZERGAH ÜZERİNDEN YAPILACAKTIR. FATİH SULTAN MEHMET KAVŞAĞINDAN SONRA AHMET HİLMİ BİRAND CADDESİ TRAFİĞE KAPALI OLDUGUNDAN KAVŞAKTAN DÖNÜLDÜKTEN SONRA BEKİR SITKI ERDOĞAN CADDESİ, KAHVELER ÖNÜNDEN GEÇİLDİKTEN SONRA KARABAŞ VELİ HAZRETLERİ KAVŞAĞINDAN SOLA KENZİ CADDESİ, NİZAMİYE KAVŞAĞINDAN SONRA NORMAL HATTINA DEVAM EDECEKTİR

3 NOLU DOĞUM EVİ-BAHCELİ EVLER HATTI
DOĞUMEVİNDEN BAHÇELİ EVLERE GİDİŞ;

DEVLET HASTAHANESİ ARKASINDAKİ DURAKTAN ÇIKIŞ, SOLA 2050 SOKAK, SOLA 2065 SOKAK, SAĞA 2088SOKAK, SAĞA 2113 SOKAK, SOLA 2251 SOKAK, SAĞA 2081 SOKAK,1773 SOKAK, SAĞA YAVUZ SULTAN SELİM BULVARI, ŞEHİT DÜRMÜŞ ALİ UZUN İ. Ö. OKULU HİZASINDA SOLA 1478 SOKAK, SAĞA 1509 SOKAK, DEVAMINDA SEHİT OĞUZ ÜNAL CADDESİ, SARI ÇİÇEK PARKINDAN SAĞA 973 SOKAK, SOLA 796 SOKAK, DEVAMINDA ŞEHİT OĞUZHAN KÜÇÜK CAD., SOLA 797 SOKAK, SAĞA ŞEHİT ŞAHİN MAVİ CADDESİ, SOLA AHMET YESEVİ CADDESİ, SAĞA ŞEHİT MEHİN YİĞİTTOP CADDESİ, SEBAHAĞTİN ÖZER İŞ MERKEZİNİN KÖŞESİNDEN SAĞA MUT CADDESİ, BELEDİYE ÖNÜ IŞIKLI KAVŞAKTAN SOLA ATATÜRK BULVARI, BELEDİYE ÖNÜNDEN GEÇİP SAĞA TÜRK DİLİ CADDESİ, SOLA KEMAL KAYNAŞ CADDESİ, SOLA YUNUS EMRE CADDESİ, BELEDİYE İŞ HANI ÖNÜNDEN SAĞA MOLLA FENARİ CADDESİ, SOLA KEMAL KAYNAŞ

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

CADDESİ, SAĞA YENİ MİNARE CADDESİ, SAĞA KAZIM KARABEKİR PAŞA CADDESİ, BARBAROS HAYRETTİN PAŞA KAVŞAĞINDAN SOLA ŞEHİT MEHMET UYGUN CADDESİ, SAĞA ŞEHİT ERDAL ŞEN CADDESİ, SAĞA ATATÜRK CADDESİ, MUDAFAI HUKUK KAVŞAĞINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK ATATÜRK CADDESİNDEN SAĞA 1346 SOKAK, SOLA 1382 SOKAK, SAĞA 1417 SOKAK, SAĞA 1358 SOKAK, MUDAFAI HUKUK KAVŞAĞINDAN SAĞA EREĞLİ CADDESİ, 1 NOLU SAĞLIK OCAĞI ÖNÜNDEN SOLA 703 SOKAK, SOLA ATATÜRK CADDESİ, SAĞA İ.KAYSERİLİOĞLU CADDESİ, SAĞA GAZANFER BİLGE CADDESİ, DEVAMINDA 1866 SOKAK, SOLA 727 SOKAK, ÇIRAKLIK EĞİTİM MERKEZİ ÖNÜNDEN GEÇİLDİKTEN SONRA SOLA 1868 SOKAK, SAĞA ORGANİZE SANAYİ 2. YOLU BAHÇELİ EVLER MAHALLESİ İÇİNDEN SOLA 1129 SOKAK, SAĞA EREĞLİ YOLU MEVLANA CAMİİ YANINDAKİ DURAK YERİNE İNTİKAL. ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNE GİDECEK.

BAHÇELİ EVLER MAHALLESİNDEN DOĞUM EVİNE GİDİŞ;

DÖNÜŞ AYNI GÜZERGEH ÜZERİNDEN YAPILACAKTIR. DEVLET HASTAHANESİ ARKASINDAKİ DURAKTAN ÇIKIŞ, SOLA 2050 SOKAK, SOLA 2065 SOKAK, SAĞA 2088 SOKAK, SAĞA 2113 SOKAK, SOLA 2251 SOKAK, SAĞA 2081 SOKAK, 1773 SOKAK, SAĞA YAVUZ SULTAN SELİM BULVARI, SOLA 1509 SOKAK, SOLA PROF.DR.AHMET ZEKİ VELİDİ TOGAN BULVARI, SAĞA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDESİ, SAĞA 1477 SOKAK, SOLA 1400 SOKAK, DEVAMINDA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDE ÜZERİNDE 1390 SOKAK KARŞISINDAN U DÖNEREK SAĞA 1025 SOKAK, SAĞA 1006 SOKAK, SAĞA 1003 SOKAK, SOLA 1002 SOKAK, SAĞA 1001 SOKAK, SOLA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDESİ, KAVŞAKTAN DÖNÜLDÜKTEN SONRA MUT CADDESİ, SAĞA 921 SOKAK, SAĞA 880 SOKAK, DEVAMINDA SİYAHSER CAMİİ YANINDAN BEKİR SITKI ERDOĞAN CADDESİ, IŞIKLI KAVŞAKTAN SOLA KENZİ CADDESİ, SAĞA BEHÇET KEMAL CAĞLAR CAD., SAĞA 152 SOKAK, SAĞA İMARET CADDESİ, SAĞA ATATÜRK BULVARI, FATİH SULTAN MEHMET KAVŞAĞINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK TEKRAR ATATÜRK BULVARI, SAĞA 8. SOKAK, DEVAMINDA MOLLA FENARİ CADDESİ. SAĞA ŞEHİT İSA KAHRAMAN CADDESİ, SOLA 242 SOKAK, 82. YIL DEVLET HASTANESİ ÖNÜNDEN KARŞISINDAN SAĞA, ATATÜRK CADDESİ DEVAMINDA MUDAFAI HUKUK KAVŞAĞINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK ATATÜRK CADDESİ DEVAMINDA SAĞA İ. HAKKI KONYALI CADDESİ, TREN YOLUNU GEÇTİKTEN SONRA SAĞA YUSUF ZİYA GÖNCÜ CADDESİ, SAĞA 613 SOKAK, SOLA 566 SOKAK, SOLA AHMET ÖKTEM CADDESİ, İBRAHİM BEY İ. Ö. OKULU ÖNÜNDEN KILBASAN YOLU SAĞA 637 SOKAK, AHMET YESEVİ İLKÖĞRETİM OKULU ÖNÜNDEN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK HAT TAMAMLANIR.

LARENDE MAHALLESİNDEN DOĞUMEVİNE GİDİŞ;

DÖNÜŞ AYNI GÜZERGÂH ÜZERİNDEN YAPILACAKTIR. DEMİR YOLUNA GELİNDİĞİNDE 1299 SOKAKDA TREN YOLU TAKİP EDİLEREK GÖKKUŞAĞI YÜZME HAVUZU ÖNÜNDEN SOLA 1371 SOKAK, SOLA 100.YIL BULVARI TEKSTİL CAMİİ ÖNÜNDEKİ IŞIKLI KAVŞAKTAN SONRA NORMAL GÜZERGEHİNA DEVAM EDECEKTİR. GÜZERGÂHIN DEVAMINDA 1025 SOKAKTAN SAĞA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDESİNDEN 1035 SOKAK KARŞISINDAN U DÖNÜŞÜ YAPIP 1400 SOKAKTAN HATTIN DEVAMINA.

4 NOLU DOĞUMEVİ-LARENDE HATTI DOĞUMEVİNDEN LARENDE MAHALLESİNE GİDİŞ; DEVLET HASTAHANESİ ARKASINDAKİ DURAKTAN ÇIKIŞ, SOLA 2050 SOKAK, SOLA 2065 SOKAK, SAĞA 2088 SOKAK, SAĞA 2113 SOKAK, SOLA 2251 SOKAK, SAĞA 2081 SOKAK, 1773 SOKAK, SAĞA YAVUZ SULTAN SELİM BULVARI, SOLA 1509 SOKAK, SOLA PROF.DR.AHMET ZEKİ VELİDİ TOGAN BULVARI, SAĞA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDESİ, SAĞA 1477 SOKAK, SOLA 1400 SOKAK, DEVAMINDA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDE ÜZERİNDE 1390 SOKAK KARŞISINDAN U DÖNEREK SAĞA 1025 SOKAK, SAĞA 1006 SOKAK, SAĞA 1003 SOKAK, SOLA 1002 SOKAK, SAĞA 1001 SOKAK, SOLA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDESİ, KAVŞAKTAN DÖNÜLDÜKTEN SONRA MUT CADDESİ, SAĞA 921 SOKAK, SAĞA 880 SOKAK, DEVAMINDA SİYAHSER CAMİİ YANINDAN BEKİR SITKI

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

ERDOĞAN ÇADDESİ, IŞIKLI KAVŞAKTAN SOLA KENZİ CADDESİ, SAĞA BEHÇET KEMAL CAĞLAR CAD., SAĞA 152 SOKAK, SAĞA İMARET CADDESİ, SAĞA ATATÜRK BULVARI, FATİH SULTAN MEHMET KAVŞAĞINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK TEKRAR ATATÜRK BULVARI, SAĞA 8. SOKAK, DEVAMINDA MOLLA FENARİ CADDESİ. SAĞA ŞEHİT İSA KAHRAMAN CADDESİ, SOLA 242 SOKAK, 82. YIL DEVLET HASTANESİ ÖNÜNDEN KARŞISINDAN SAĞA, ATATÜRK CADDESİ DEVAMINDA MÜDAFAİ HUKUK KAVŞAĞINDAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK ATATÜRK CADDESİ DEVAMINDA SAĞA İ. HAKKI KONYALI CADDESİ, TREN YOLUNU GEÇTİKTEN SONRA SAĞA YUSUF ZİYA GÖNCÜ CADDESİ, SAĞA 613 SOKAK, SOLA 566 SOKAK, SOLA AHMET ÖKTEM CADDESİ, İBRAHİM BEY İ. Ö. OKULU ÖNÜNDEN KILBASAN YOLU SAĞA 637 SOKAK, AHMET YESEVİ İLKÖĞRETİM OKULU ÖNÜNDEN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK HAT TAMAMLANIR.

LARENDE MAHALLÉSİNDEN DOĞUMEVİNE GİDİŞ;
DÖNÜŞ AYNI GÜZERGAH ÜZERİNDEN YAPILACAKTIR. DEMİR YOLUNA GELİNDİĞİNDE 1299 SOKAKTA TREN YOLU TAKİP EDİLEREK GÖKKUŞAĞI YÜZME HAVUZU ÖNÜNDEN SOLA 1371 SOKAK, SOLA 100.YIL BULVARI TEKSTİL CAMİİ ÖNÜNDEKİ IŞIKLI KAVŞAKTAN SONRA NORMAL GÜZERGEHİNA DEVAM EDECEKTİR. GÜZERGAHIN DEVAMINDA 1025 SOKAKTAN SAĞA ŞEHİT HAMZA ÇETİN CADDESİNDEN 1035 SOKAK KARŞISINDAN U DÖNÜŞÜ YAPIP 1400 SOKAKTAN HATTIN DEVAMINA.

5 NOLU DOĞUMEVİ- CEZAEVİ HATTI DOĞUMEVİ HASTANESİNDEN CEZAEVİNE GİDİŞ;

DEVLET HASTAHANESİ ARKASINDAKİ DURAKTAN ÇIKIŞ, SOLA 2050 SOKAK, SOLA 2065 SOKAK, SAĞA 2088 SOKAK, SAĞA 2113 SOKAK, SOLA 2251 SOKAK, SAĞA 2081, SAĞA 2020 SOKAK, DEVAMINDA ŞEHİT ÖMER HALİS DEMİR CADDESİNDEN, SOLA 1841 SOKAK, SAĞA 1776 SOKAK, SAĞA 1855 SOKAK, VALİ ALI AKAN İ. Ö. OKULU YANINDAN SOLA 1812 SOKAK, SOLA 1881 SOKAK, MESCİD-İ AKSA CAMİİ ÖNÜNDEN SAĞA 1822 SOKAK, SOLA ŞEHİT HAKAN YILMAZ CAD. DEVAMINDA SAĞA 1063 SOKAK, SEYRAN PARKI YANINDAN SOLA 1046 SOKAK, DEVAMINDA ALP ARSLAN TÜRKES BULVARI ÜZERİNDEN BİLGE KAĞAN KAVŞAĞINDAN U DÖNEREK AHMET YESEVİ CADDESİ, SAĞA ŞEHİT OĞUZHAN KÜÇÜK CAD. DEVAMINDA SOLA MARA YOLU, SEBAHATTİN ÖZER İŞ MERKEZİ ÖNÜNDEN SAĞA MUT CADDESİ, BELEDİYE YANINDAKİ IŞIKLI KAVŞAKTAN SOLA ATATÜRK BULVARI, SOLA İMARET CADDESİ, SAĞA MEHMET ZİYA ÇELEBİ CADDESİ, DEVAMINDA 453, DEVAMINDA 451 SOKAK SOLA ŞEHİT MUHAMMET ALİ DÜNDAR CADDESİNDEN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK, SOLA 493 SOKAK, GAZALPA MEYDANINDAN SAĞA GUFRANİ CADDESİ, MERSİN YOLUNU GEÇTİKTEN SONRA DEVAMINDA KURTDERESİ YOLUNU TAKİBEN CEZAEVİ ÖNÜNE İNTİKAL EDİLİR.

CEZAEVİNDEN DOĞUMEVİNE GİDİŞ;

DÖNÜŞ AYNI GÜZERGAH ÜZERİNDEN OLUP SADECE AHMET YESEVİ CADDESİNDEN SAĞA ALPARSLAN TÜRKES BULVARI ÜZERİNDEN BUMİN KAĞAN KAVŞAĞINDAN U DÖNÜŞÜ YAPIP SAĞA 1046 SOKAKTAN, SAĞA 1063 SOKAK, SOLA 1078 SOKAK, SAĞA YAVUZ SULTAN SELİM BULVARI, SOLA ŞEHİT HAKAN YILMAZ CAD. ÜZERİNDEN HATTIN DEVAMINA.

6 NOLU URGAN-TOKİ-OTOGAR DOLMUŞ HATTI URGANDAN-OTOGARA GİDİŞ;

1 NOLU OTOGAR DOLMUŞU İLE BİRLİKTE URGANDAKİ DURAKTAN ÇIKIŞ, SOLA 1993 SOKAK, DEVAMINDA İBRAHİM ÖKTEM BULVARI, SOLA YAVUZ SULTAN SELİM BULVARI, SOLA 1581 SOKAK, SAĞA 1554 SOKAK, SOLA 1591 SOKAK, SOLA ŞEHİT HAKAN YILMAZ CADDESİ, SAĞA ŞEHİT ÖMER HALİS DEMİR CADDESİ, DOĞUM EVİ HASTANESİ ÖNÜNDEN GEÇİP, SOLA 2113 SOKAKTAN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK SOLA 2251 SOKAK, SAĞA 2081 SOKAK, DEVAMINDA 1773 SOKAK, SAĞA YAVUZ SULTAN SELİM BULVARI, SOLA 1489 SOKAK, SOLA PROF.AHMET ZEKİ VELİDİ TOGAN BULVARI, SOLA DEREKÖY YOLU, SAĞA ELMAŞEHİR

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MAHALLEŞİ(TOKİ) İÇİNDEKİ 2240 SOKAK, SAĞA 2242 SOKAK, SOLA DEREKÖY YOLU, SAĞA PROF.DR.AHMET ZEKİ VELİDİ TOĞAN BULVARI, SOLA ALPARSLAN TÜRKES BULVARI, VALİLİK KAVŞAĞINDAN SAĞA MUT CADDESİ, SOLA ATATÜRK BULVARI, 4 NOLU SAĞLIK OCAĞI ÖNÜNDEN SAĞA 32. SOKAK, SOLA İSMET PAŞA CADDESİ AKTEKKE KENT MEYDANI ÖNÜNDEN SAĞA 1. İSTASYON CADDESİ, DEVAMINDA PANCAR KAVŞAĞINDAN SOLA , K.KARABEKİR CADDESİ, SAĞA İ. HAKKI KONYALI CADDESİ, MAKRO KAVŞAĞINDAN SOLA 100.YIL BULVARINI TAKİBEN SOLA 562 SOKAK OTOGAR HİZASINDA DURAĞA GİRİŞ YAPILIR.

OTOGARDAN- URGANA DÖNÜŞ;

DÖNÜŞ AYNI GÜZERGAH ÜZERİNDEN YAPILACAKTIR. SADECE İŞMET PAŞA ÇADDÉSİ TEK YÖN OLDUĞUNDAN, KENT MEYDANI ÖNÜNDEN SAĞA TURGÜT ÖZAL CADDESİ, SAAT KULESİNDEN U DÖNÜŞÜ YAPILARAK ATATÜRK BULVARINA GİRİLEREK, 4 NOLU SAĞLIK OCAĞI ÖNÜNDEN İTİBAREN NORMAL HATTINA DEVAM EDECEKTİR.

Olarak tespit edilmesine İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince katılımının oy birliği ile karar verildi.

Not: Belediye Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN oylamaya katılmamıştır.

KARAR – 128

5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi gereğince hazırlanan ve Belediye Başkanı tarafından Meclise sunulan **2017** yılı Faaliyet Raporunun kabulüne **7 Red** (Z.YILDIZ- A.H.KÜLAHÇI- M.A.KAMER-M.UYSAL-K.KİRİŞ- M.KARA-M.E.KOYUNCU) oya karşılık **22 kabul** oyla ve katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

03.04.2018

Muzaffer ÖZDAL
Meclis 1 Başkan V.

Mahmut Selim DÜLGER
Katip

Fadime AKKUŞ
Katip

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS BAŞKANI : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

KATİPLER : MAHMUT SELİM DÜLGER- ELMAS COŞAR

GELEN ÜYELER : - MUZAFFER ÖZDAL - YUSUF ULAŞ - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI - TURGAY BAŞ- REŞİT KIZILDENİZ-FADİME AKKUŞ- MURAT DİKMEN- RECEP OĞUZCAN -BEYTULLAH KARAKAŞ-RAMAZANÖZBAY- MUSTAFA ÖKTEM--AHMET KAPAR -HÜSEYİN GÖKTAŞ-FAHRİ ÇATAV- ZEKERİYA YILDIZ- AHMET HAMDİ KÜLAHÇI- MEHMET ALİ KAMER - MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ--MEHMET ERMAN KOYUNCU -

GELMEYEN ÜYELER : ELİFE DİLARA GÜNGÖR - LEYLA BENDER MUSTAFA ALTIN - DEDE RIZA AKGÜL HAKAN KAYA- MUZAFFER KARA -KEMAL KÖSE- RAMAZAN ERYİĞİT

TOPLANTI TARİHİ : 04.04.2018

OPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- NİSAN 3. BİRLEŞİM

SAYI : 4

MECLİS KARARLARI

KARAR –129

Belediye CHP Meclis Üyesi Mehmet Erman Koyuncunun gündeme alınan ve Belediyemiz Meclisi'nin 05/03/2018 ve 62 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen soru önergesi Karaman Belediyesi ve Ongun A.Ş. bünyesinde bulunan çay bahçeleri, kafeterya, lokanta vb. yerlerin kiralamaları ile ilgili konusu;
Meclisce yapılan değerlendirmede; İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince İlgili soru önergesine Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından yazılı olarak cevap verilmesine;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi. .

KARAR –130

Belediyemiz Meclisi'nin 02/04/2018 ve 109 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Çankırı İli Atkaracalar Belediye Başkanlığı'nın ilçelerinde yapılması planlanan 6 adet sanayi dükkanı yapımı için maddi imkânlarının yetersizliği nedeniyle 150.000,00 TL nakdi yardım talepleri ile ilgili konusu
Meclisce yapılan değerlendirmede;Çankırı İli Atkaracalar Belediye Başkanlığı'nın yapılması planlanan 6 adet sanayi dükkanı yapımında kullanılmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince Belediyemizce 150.000,00 TL nakdi yardım yapılmasına 6 Red (Z.YILDIZ- A.H.KÜLAHÇI-M.A.KAMER-M.UYSAL-K.KİRİŞ-M.E.KOYUNCU) oya karşın 18 Kabul oyla ve Katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR –131

Belediyemiz Meclisi'nin 02/04/2018 tarih ve 111 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 2 adet hizmet aracı alınması konusu; Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde ; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Belediyemiz su endeks okuma ve açma kapama hizmetleri 2 adet araç ile hizmet alımı şeklinde yapılmakta iken 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile hizmet alımı ihaleleri iptal edilmiştir. Hizmetlerin aksamadan ve verimli bir şekilde sürdürülmesi için 2 adet hizmet aracına ihtiyaç bulunmaktadır. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 85. maddesi ile 237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesine "Ancak İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idareler birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler" ibaresine istinaden Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı, su endeks okuma, su kesim, açma-kapama ve dijital sayaç kontrol hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyacımız olan 2 adet araç alımının Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –132

Belediyemiz Meclisi'nin 02/04/2018 tarih ve 112 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Ongun Yakacak ve Yiyecek Maddeleri Tanzim Satış Turizm Reklamcılık İnşaat Mühendislik Taşımacılık Enerji Madencilik ve Danışmanlık Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin sermayesinin artırılmasının talebi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde ; Ongun Yakacak ve Yiyecek Maddeleri Tanzim Satış Turizm Reklamcılık İnşaat Mühendislik Taşımacılık Enerji Madencilik ve Danışmanlık Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin Türk Ticaret Kanununun 344. Ve 30. Maddelerine istinaden Karaman Belediye Başkanlığının Ongun Yakacak ve Yiyecek Maddeleri Tanzim Satış Turizm Reklamcılık İnşaat Mühendislik Taşımacılık Enerji Madencilik ve Danışmanlık Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin Genel Kurulundaki sermayesinin 1.025.000,00 TL nakdi olarak artırılmasının uygunluğuna;

Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –133

Belediyemiz Meclisinin 02/04/2018 tarih ve 113 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2018 Yılı Gelir Tarifesi değişikliği ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne kullanılan Lütfi ELVAN Fuar ve Kongre Merkezi'nde bulunan Salonda yapılan etkinliklerden dolayı doğalgaz ve elektrik faturaları yüksek gelmekte ve Belediyemize maddi külfet yüklenmektedir. Bu sebeple Belediyemiz 2018 yılı Gelir Tarifesindeki Madde- 13 Salon Ücreti 3. Madde (c) bendinde yer alan "Konferans Salonunun Özel Eğlence amaçlı faaliyetler (konseri dinleti sohbet vb) ve diğer faaliyetler için günlük kira bedeli" ibaresinde geçen "Günlük kira bedeli" cümlesinin çıkarılarak " Seans Ücreti" kelimesine değiştirilmesi konusu

Meclisce yapılan değerlendirme neticesinde; Lütfi Elvan Fuar ve Kongre Merkezindeki salonunda yapılan etkinliklerden 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 18. maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunu'nun 97. maddesine istinaden 2018 Yılı Gelir Tarifesi'nin 13. maddesi 3. Fıkra (e) bendi "Konferans salonunun özel eğlence amaçlı faaliyetler (konser, dinleti, sohbet vb.) ve diğer faaliyetler için günlük kira bedeli 1000 TL" olarak belirlenen ibarenin "Konferans salonunun özel eğlence amaçlı faaliyetler (konser, dinleti, sohbet vb.) ve diğer faaliyetler için ilk seans kira bedeli 1000 TL" olarak değiştirilmesine; Ayrıca yapılan etkinlikler dolayısıyla doğalgaz ve

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

elektrik faturalarının yüksek gelmesi, Belediyemiz bütçesine maddi külfet oluşturması nedeniyle 2018 Yılı Gelir Tarifesi'nin 13. maddesi 3. Fıkra (e) bendine "Sonraki her seans için 500 TL alınır." ibaresinin eklenmesinin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –134

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 69 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Tahsin Ünal Mahallesi, 2735 ada 9 numaralı parseldeki yapıda ihtiyaç duyulan alanlarda bazı mekânsal değişikliklerin zaruri olduğundan bahsedilerek mevcut avan projesine göre imar planı tadilatı hazırlanıp Mimari Avan Proje (MAP) notu plan üzerine işlenerek yaptırılan plan tadilatı teklifinin onaylanması konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde Tahsin Ünal Mahallesi, 2735 ada 9 numaralı Parsel 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam 4 Katlı yapılaşma koşullarında 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı'nda yer almaktadır. Yapılan plan tadilatı ile söz konusu parsel Mimari Avan Projesinin sınırları işlenmiş ve plan üzerine MAP (Mimari Avan Proje) notu düşülerek 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-3-B ve N30-D-10-A-3-C paftalarında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 118,29 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –135

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 72 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Kazım Karabekir Mahallesi, 1179 Ada 19 numaralı parselin Revizyon ve İlave İmar Planında Konut Alanı olarak planlandığı, söz konusu 1179 ada 19 ve 20 numaralı parseller planlama yapılırken ada kenar çizgisi köşe kırığı olarak düzenlenmiş ve parsellerin kullanım alanları daraltılmış aynı zamanda belediye ile şuyu oluşturulduğundan bahsedilerek köşe kırığı olarak düzenlenen bu kısımların yeniden düzenlenerek mevcut binaları da kurtaracak şekilde küçültülmesi amacıyla yaptırılan plan tadilatı teklifinin onaylanması konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde Kazım Karabekir Paşa Mahallesi 1179 ada 19 ve 20 numaralı parseller 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 4 Katlı 'Konut Alanı'nda kaldığı görülmüştür. Ayrıca söz konusu 20 parselin imar planında köşe kırığından dolayı yaklaşık 100 m² si yolda kalmaktadır. Yapılan plan tadilatı ile söz konusu 1179 ada 19 ve 20 parsel ile karşı adasındaki 1038 ada 15 parselde köşe kırığının azaltılması amacıyla ada-kenar çizgisinde düzenleme yapılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-2-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 118,30 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –136

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 65 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, yeni hastane önündeki yolun geçit yerleri birinci göbeğin üniversite köşesinde, ikinci göbeğin eski doğum evine doğru yeni Kızılay Binası yakınında olduğu, ikinci göbeğin giriş çıkışın eğer hastane Acil girişi önünden verilmediğinde şehir tarafından gelen ambulans acil girişini geçerek Kızılay binasına yakın verilen geçişe gidip oradan

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

dönüp tekrar acil girişine gelebileceği veya acilden çıkan bir ambulansın eski doğum evi tarafına gitmek için acil girişinden karşıya geçemediği için mecburen şehre doğru inip üniversite köşesinden verilen kavşaktan dönerek eski doğum evi tarafına gidebileceği ve bütün bunlarında acil hasta için zaman kaybı oluşturacağından bahsedilerek insan hayatının önemi doğrultusunda söz konusu yoldan geçiş verilecek kavşağın acil çıkış karşısına yapılması konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde söz konusu Yeni Hastane önünden geçen Şehit Ömer Halis Demir Caddesi üzerinde Hastane acil girişi önünde İmar Planında herhangi bir kavşak noktası veya giriş-çıkışın sağlanacağı bir bağlantının olmadığı görüldüğünden kavşak çalışmasına ön izin verilmesinin ve ön izin verilen imar plan değişikliğinin Plan ve Proje Müdürlüğünce yapılmasının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –137

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 82 Sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Karamanoğlu Mehmet Bey Üniversitesi'nin güney tarafında bulunan giriş kapısının olduğu alandaki yapımı devam eden kavşak düzenlemesi ile yapımı tamamlanan Hamidiye Mahallesi Sanayi Köprülü Kavşağının yerinde alımları yapılarak söz konusu alanların imar planına işlenmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Karamanoğlu Mehmet Bey Üniversitesi'nin güney tarafında bulunan giriş kapısının olduğu alanda yapımı devam eden kavşak düzenlemesi ile yapımı tamamlanan Hamidiye Mahallesi, Sanayi Köprülü Kavşağının yerinde alımları yapılarak söz konusu alanların imar planına işlenmesine ön izin verilmesinin ve ön izin verilen imar plan değişikliğinin Plan ve Proje Müdürlüğünce yapılmasının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –138

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227001 Numaralı Çelttek Mahallesi(Tapuda Siyaser Mahallesi-Şarözü Mevki), 1744 ada 4 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesinde; **Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap** içerisinde kalan 4227001 Numaralı Çelttek Mahallesi(Tapuda Siyaser Mahallesi-Şarözü Mevki),1744 ada 4 parselde İmar Planında 'Park Alanı'nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı 'Trafo Alanı' ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-C-3-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP- 116,29 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapıldığından; tadilatın alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tekrar değerlendirilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –139

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227002 Numaralı Çelttek Mahallesi 796 ada 40 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227002** Numaralı Çelttek Mahallesi 796 ada 40 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-3-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 116,30 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapıldığından; tadilatın alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tekrar değerlendirilmesine;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –140

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227003 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3955 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227003** Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3955 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-4-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 116,31 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –141

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227004 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 4962 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227004** Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 4962 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 80 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-C-1-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 116,32 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR –142

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227005 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3945 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227005** Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3945 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-D-2-B imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 116,33 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –143

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan4227006 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3971 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227006** Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3971 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-4-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 116,34 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında ‘Trafo Alanı’nın parkın kuzeydoğusundan ayrılacak şekilde değiştirilmesinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve değiştirilen şekliyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –144

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan4227007 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3985 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227007** Numaralı Fatih Mahallesi (Tapuda Hisar Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3985 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-C-1-B imar

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP- 116,35 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında ‘Trafo Alanı’nın parkın güneyinden ayrılacak şekilde değiştirilmesinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve değiştirilen şekliyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –145

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227008 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi),837 ada 36 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;
Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227008** Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi),837 ada 36 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-4-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP- 116,36 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılacağından; alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tekrar değerlendirilmesine;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –146

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan4227009 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi),844 ada 39 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;
Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** içerisinde kalan **4227009** Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi),844 ada 39 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 70 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-3-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP- 116,37 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılacağından; alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tekrar değerlendirilmesine;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –147

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan4227010 Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi),4835 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** İçerisinde kalan **4227010** Numaralı Fatih Mahallesi(Tapuda Hisar Mahallesi),4835 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-3-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP- 116,38 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılacağından; alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tekrar değerlendirilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –148

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227011 Numaralı Atatürk Mahallesi(Tapuda Alacasuluk Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3288 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** İçerisinde kalan **4227011** Numaralı Atatürk Mahallesi(Tapuda Alacasuluk Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3288 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 70 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-A-2-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP- 116,39 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –149

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 73 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında 1. Etap sınırları içerisinde bulunan 4227012 Numaralı Atatürk Mahallesi(Tapuda Alacasuluk Mahallesi),146 ada 20 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **1. Etap** İçerisinde kalan **4227012** Numaralı Atatürk Mahallesi(Tapuda Alacasuluk Mahallesi),146 ada 20 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 45 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-1-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UIP- 116,40 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılacağından; alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tekrar değerlendirilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –150

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4226099 Numaralı Pirireis Mahallesi, Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait; 3377 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ; Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4226099** Numaralı Pirireis Mahallesi, Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait; 3377 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 70 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-1-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,40 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında ‘Trafo Alanı’nın parkın kuzey-batısından ayrılacak şekilde değiştirilmesinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve değiştirildiği şekilde 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –151

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4226104 Numaralı Yenişehir Mahallesi, Mülkiyeti Şahıslara ait 3341 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ; Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4226104** Numaralı Yenişehir Mahallesi, Mülkiyeti Şahıslara ait 3341 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-1-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,41 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –152

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227013 Numaralı Şeyh Şamil Mahallesi, 4756 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ; Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227013** Numaralı Şeyh Şamil Mahallesi, 4756 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-2-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,42 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –153

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227014 Numaralı Şeyh Şamil Mahallesi, Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3482 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ; Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227014** Numaralı Şeyh Şamil Mahallesi, Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3482 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-1-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,43 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda İmar Planı Değişikliği Çalışmaları ve daha sonrasında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılacağından alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tadilatın tekrar değerlendirilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –154

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227015 Numaralı Şeyh Şamil Mahallesi(Tapuda Hacı Celal Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 62 ada 16 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ; Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227015** Numaralı Şeyh Şamil Mahallesi(Tapuda Hacı Celal Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 62 ada 16 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-1-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,44 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında ‘Trafo Alanı’nın parkın kuzeyinden ayrılacak şekilde değiştirilmesinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve değiştirilen şekliyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –155

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227017 Numaralı Sümer Mahallesi 4669 ada 2 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ; Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227017** Numaralı Sümer Mahallesi 4669 ada 2 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-1-B imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,45 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR –156

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227018 Numaralı Sümer Mahallesi 5069 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227018** Numaralı Sümer Mahallesi 5069 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 75 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-1-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,46 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında söz konusu alanda İmar Planı Değişikliği Çalışmaları yapıldığından alanda söz konusu iş ve işlemler tamamlandıktan sonra tadilatın İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince tekrar değerlendirilmesine;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –157

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227019 Numaralı Sümer Mahallesinde 3418 adanın doğusundaki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227019** Numaralı Sümer Mahallesinde 3418 adanın doğusundaki kadastral boşluk olarak görünün İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-2-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,47 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –158

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan **4227020** Numaralı Sümer Mahallesi 2760 adanın güneyindeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227020** Numaralı Sümer Mahallesi 2760 adanın güneyindeki kadastral boşluk olarak görünen İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan alana yaklaşık 70 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-05-D-4-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,48 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR –159

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227021 Numaralı Sümer Mahallesi(Tapuda Hacı Celal Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 4242 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap içerisinde** kalan **4227021** Numaralı Sümer Mahallesi(Tapuda Hacı Celal Mahallesi), Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 4242 ada 1 parselde İmar Planında ‘Belediye Hizmet Alanı’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-1-B imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,49 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında ‘Trafo Alanı’nın Belediye Hizmet Alanı’nın güney doğusundan ayrılacak şekilde değiştirilmesinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve değiştirilen şekliyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –160

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227022 Numaralı Yenişehir Mahallesi; Mülkiyeti Karaman Belediyesi’ne ait 4399 ada 208 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap içerisinde** kalan **4227022** Numaralı Yenişehir Mahallesi; Mülkiyeti Karaman Belediyesi’ne ait 4399 ada 208 parselde İmar Planında ‘Park Alan’nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-2-B imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,50 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –161

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227023 Numaralı Sümer Mahallesinde 2723 adanın doğusundaki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap içerisinde** kalan

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

4227023 Numaralı Sümer Mahallesinde 2723 adanın doğusunda kadaströl boşluk olarak görünün imar planında 'Park Alanı'nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı 'Trafo Alanı' ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-05-D-3-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,51 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında 'Trafo Alanı' park alanının batısından 7.00 metrelik yola cephe verecek şekilde ayrılmasının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve değiştirilen şekliyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR -162

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227024 Numaralı Sümer Mahallesi (Tapuda Hacıcelal Mahallesi); Mülkiyeti Karaman Belediyesi ve Şahıslara ait 2761 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227024** Numaralı Sümer Mahallesi (Tapuda Hacıcelal Mahallesi); Mülkiyeti Karaman Belediyesi ve Şahıslara ait 2761 ada 1 parselde İmar Planında 'Park Alanı'nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı 'Trafo Alanı' ayrılarak yaptırılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-05-D-4-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,52 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR -163

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227025 Numaralı Sümer Mahallesinde 1916 adanın doğusundaki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227025** Numaralı Sümer Mahallesinde 1916 adanın doğusundaki kadaströl boşluk olarak görünün İmar Planında 'Park Alanı'nda kalan alana yaklaşık 50 m2 alanlı 'Trafo Alanı' ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-05-D-3-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,53 Plan İşlem Numaralı plan tadilatında 'Trafo Alanı'nın park alanının batısından 7.00 metrelik yola cephe verecek şekilde değiştirilmesinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve değiştirilen şekliyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR -164

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227026 Numaralı Larende Mahallesi (Tapuda Yenişehir Mahallesi) Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3481 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227026** Numaralı Larende Mahallesi (Tapuda Yenişehir Mahallesi) Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3481 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan yaklaşık 80 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-05-D-3-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,54 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –165

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 74 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı sürekli arttığından enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile Bina Tipi Trafo Alanı tesis edileceğinden Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** sınırları içerisinde bulunan 4227027 Numaralı Larende Mahallesi (Tapuda Yenişehir Mahallesi) Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3493 ada 1 parseldeki değişikliğinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan incelemeler neticesine; Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında **2. Etap** içerisinde kalan **4227027** Numaralı Larende Mahallesi (Tapuda Yenişehir Mahallesi) Mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 3493 ada 1 parselde İmar Planında ‘Park Alanı’nda kalan yaklaşık 50 m2 alanlı ‘Trafo Alanı’ ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-05-D-3-B imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,55 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 8-b Maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –166

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 67 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, TCDD Demiryolu Hattı ve Gar Sahası’na ait NİP-114,97 ve UİP-112,22 Plan İşlem Numaralı İmar planı revizyonları Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 15/12/2017 Tarih ve 4975 Sayılı Kararı ile uygun bulunmuş Karaman Belediye Meclisi’nin 09/01/2018 Tarih 30 ve 31 Sayılı kararları ile ise onaylanmıştı. Onaylanan İmar planı Revizyonlarına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; plan bütünü ve plan kararları doğrultusunda itiraz dilekçeleri *ile ilgili İmar İşleri Komisyonu Raporu hakkında Meclis Başkanı Ertuğrul ÇALIŞKAN verilen sözlü önerisinde İmar İşleri Komisyon Raporunun İmar İşleri Komisyonu tarafından tekrar detaylı değerlendirilerek Belediye meclisinde tekrar görüşülmesi önerisi*; Katılımın oy birliğiyle karar verildi

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR –167

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 64 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Siyaser Mahallesi, 1003 ada 9 ve 10 numaralı parsellerin 2012 yılında yapılan Revizyon ve İlave İmar Planına göre Rekreasyon Alanında kaldığı, 2012 yılında onaylanan bu plan sonrasında Belediye tarafından herhangi bir düzenleme yapılmadığı ve taşınmazın bu sebeple kullanılmadığından bahsedilerek en kısa sürede gerekli imar düzenlemesinin yapılmasını ya da plandaki vasfının rekreasyon alanından çıkartılarak ticaret alanı olarak değiştirilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde söz konusu 1003 ada 9 ve 10 numaralı parseller 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 'Rekreasyon Alanı'nda yer almaktadır. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarında Rekreasyon Alanları başlıklı 5. Maddesinde '**5.1. BU ALANLARDA HAZIRLANACAK AVAN PROJESİNE GÖRE İLGİLİ KURUMLARDAN GÖRÜŞ VE İZİN ALINMAK KOŞULU İLE HALKA AÇIK REKREASYON AMAÇLI LOKANTA, BÜFE, WC, GEZİ YOLU, AÇIK OTOPARK, KAFETERYA GİBİ GÜNÜBİRLİK TİCARET-HİZMET TESİSLERİ YER ALABİLİR. 5.2. BELEDİYESİNCE BÜTÜNSEL DÜZENLEME YAPILACAK OLUP, E= 0,05, MAX. H= 4.50 METRE, MİN İFRAZ BÜYÜKLÜĞÜ İSE 5000 M2'DİR.**' denmektedir. Buna göre imar planında rekreasyon alanı olarak belirlenen yerlerin ancak plan notunda bahsedildiği şekilde alanda yapılması gereken bütünsel düzenlemenin 13/01/2016 tarihinde sözleşmesi imzalanan Nazım-Uygulama İmar Planı ve 18. Madde İmar Planı Uygulaması Yapımı işi kapsamında Anakent Planlama A.Ş. tarafından yapılmasının uygun olduğuna ilgi dilekçelerde bahsedildiği gibi 'Ticaret Alanı'na çevrilmesinin kamu yararı ile planlama ve şehircilik ilkelerine uygun görülmediğinden İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –168

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 66 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Yeşilada Mahallesi, 497 ada 3 nolu mera parselinin Belediyemiz üzerine kayıtlı olduğundan Mera Komisyonu tarafından 19.01.2018 Tarih ve 2018/2 Sayılı kararla Yeşilada Mahallesi 497 ada 3 nolu parselin Belediyemizce muvafakat edilerek Kamu Orta Malı siciline kaydının yapılp yapılamayacağı konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde Yeşilada Mahallesi, 497 ada 3 numaralı 278.865 m² alanlı parselin bir kısmı imarsız alan bir kısmı ise Karayolu içerisinde yer aldığı görülmüştür. Söz konusu taşınmazın Belediyemiz adına tapuda tescil tarihinin 20/02/1979 olduğu 4342 Sayılı Mera Kanununun 28/02/1998 Tarih ve 23272 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girdiği, ayrıca tapuya tescil işleminin sorumlusu Belediye olamayacağından Kamu Orta Malı siciline tescil edilmesi için muvafakat verilmesi talebinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR –169

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 70 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Zembilli Mahallesi, 2802 ada 7 numaralı parselin Revizyon ve İlave İmar Planında Konut Alanında kaldığı, söz konusu parselin içerisinde bulunduğu mahallenin ihtiyaçlarını karşılayıcı ticari faaliyetlerin yapılabilmesi adına 2802 adanın 'T4

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Lejantlı Ticaret Alanı'na çevrilmesi amacıyla yaptırılan plan tadilatı teklifinin onaylanması konusu;

Meclisçe yapılan inceleme neticesinde Zembilli Mahallesi, 2802 adanın tamamı Revizyon ve İlave İmar Planında Ayrık Nizam 3 Katlı yapılaşma koşullarında 'Konut Alanı'nda kalmaktadır. Tadilat teklifinde ise adanın tamamı 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-10-B imar paftasında, gösterildiği şekilde yaptırılan NİP- 114,153 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

Not: Meclis Üyesi M.Ali KAMER oylamaya katılmamıştır.

KARAR -170

Belediye Meclisinin 05/03/2018 Tarih ve 70 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Zembilli Mahallesi, 2802 ada 7 numaralı parselin Revizyon ve İlave İmar Planında Konut Alanında kaldığı, söz konusu parselin içerisinde bulunduğu mahallenin ihtiyaçlarını karşılayıcı ticari faaliyetlerin yapılabilmesi adına 2802 adanın 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı'na çevrilmesi amacıyla yaptırılan plan tadilatı teklifinin onaylanması konusu;

Meclisçe yapılan inceleme neticesinde Zembilli Mahallesi, 2802 adanın tamamı Revizyon ve İlave İmar Planında Ayrık Nizam 3 Katlı yapılaşma koşullarında 'Konut Alanı'nda kalmaktadır. Tadilat teklifinde ise adanın tamamı 'T4 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-4-D ve N30-D-10-B-4-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP- 125,25 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

Not: Meclis Üyesi M.AliKAMER oylamaya katılmamıştır.

04.04.2018

Ertuğrul ÇALIŞKAN
Meclis Başkanı

Mahmut Selim DÜLGER
Katip

Elmas COŞAR
Katip