

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS BAŞKANI : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

KATIPLER : MAHMUT SELİM DÜLGER- ELMAS COŞAR

GELEN ÜYELER : ELİFE DİLARA GÜNGÖR- MUZAFFER ÖZDAL - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI- LEYLA BENDER- TURGAY BAŞ - FADİME AKKUŞ- MURAT DİKMEN - RECEP OĞUZCAN- RAMAZAN ÖZBAY - ABDULLAH BAĞIRGAN- MUSTAFA ÖKTEM- DEDE RIZA AKGÜL - AHMET KAPAR -HÜSEYİN GÖKTAŞ-FAHRİ ÇATAV- ZEKERİYA YILDIZ – AHMET HAMDİ KÜLAHÇI- MEHMET ALİ KAMER- KEMAL KÖSE- MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ-MUZAFFER KARA – RAMAZAN ERYİĞİT-MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : YUSUF ULAŞ- REŞİT KIZILDENİZ - BEYTULLAH KARAKAŞ- MUSTAFA ALTIN

TOPLANTI TARİHİ : **02.10.2017**

TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- EKİM 1. BİRLEŞİM

SAYI : 9

MECLİS KARARLARI

BİLGİ – 337

1-Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.10.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Belediye Meclisi'nin 02.02.2016 tarih ve 55 sayılı kararı ile; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi 4614 ada 81, 117,119,133,134,135,136,137,138,139,140,141,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156 ve 160 nolu parseller ile 392 ada 1,2 ve 8 nolu parsellerin bulunduğu yaklaşık 2.000.000 m2 alanın Serbest Bölge olarak ilan edilmesine karar verilmiştir. Milli Emlak Müdürlüğü'nün Serbest Bölge alanı içerisinde kalan parsellerinin, ifraz işlemlerinin yapılması neticesinde parsel numaraları değişikliğe uğramıştır. Yapılan değişikle 392 ada 14 parsel, 4614 ada 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 200, 203, 205, 208, ve 209 nolu parsellerin bulunduğu alanın Serbest Bölge olarak oluşturulması ve ekteki haritada gösterilen alanda, Serbest Bölge ilan edilmesi konusu; 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddesi gereğince oylamış ve konunun gündeme alınmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

2-Bahtiye COŞKUN'un 28.09.2017 tarihli dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ; Ağrı Patnos İlçesinde Piyade Er olarak vatani görevini yaptığı sırada 16 Aralık 1981 yılında Şehit olan Şehit İbrahim COŞKUN'un isminin Ahmet YESEVİ Mahallesi 964. Sokağa verilmesi talebi konusu; 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddesi gereğince oylamış ve konunun gündeme alınmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

3- Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünün 02.10.2017 tarihli müzekkeresi gereğince; Belediyemizce yapımı tamamlanan Fuar ve Kongre Merkezine, İlimize yapılan yatırımlara büyük katkısı olan, iki dönem Karamanımızı TBMM'de gururla temsil eden Kalkınma Bakanımız Sayın Lütfi ELVAN'ın isminin verilmesi konusu; 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddesi gereğince oylamış ve konunun gündeme alınmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAMAN

BELEDİYE MECLİS KARARLARI

4- Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı' nın 27/09/2017 Tarih ve 80343754-756.01-E.22885 Sayılı Yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçe, Üniversite Mahallesi, İbrahim Öktem Bulvarı, 3911 ada 29 no' lu parsel ile 3606 ada 1 no'lu parsel arasında yer alan imar durumunda park olarak belirtilen alanın üniversite öğrencileri ve personelinin dinlenme, oturma alanı olarak yeşillendirmek amacıyla Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi adına tahsis edilmesi talebimin; 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddesi gereğince oylamış ve konunun gündeme alınmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

5- Karaman Alfa Mühendislik Tic. Ltd. Şti.' nin 29/09/2017 Tarihli dilekçesine istinaden;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazılı müzekkeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçe, Ahiosman Mahallesi 1139 ada 46 nolu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında 'Konut Alanı' olarak planlandığı, söz konusu 1139 ada 46 nolu parselin üzerinde inşaat işlemlerine başlamak için imar durumu talep edildiğinde parselin yapı çekme mesafelerinden sonra cephesi 9.00 metreyi sağlayamadığı, yapılacak olan inşaat projesine göre ön ve arkadan yol çekmeleri 5.00, komşulardan olan mesafelerinde de 3.00 mere çekme yapıldığından sıkıntı olduğu, parselin bulunduğu ada içerisinde 48-49 parseller yerinde incelenirse onlarında bitişik yapıldığından bahsedilerek; parselin cephe oluşturmak ve köşe başında komşu olan 37 nolu parseli de içine alarak onunda ileride oluşması muhtemel cephe sıkıntısına çözüm olması için 46 ve 37 nolu parsellerin diğer komşu parseller gibi bitişik nizamda yapılaşmasına izin verilmesi ve yapı çekme mesafelerinin de bina cephelerini kurtaracak şekilde yeniden düzenlenmesi için yaptırılan plan tadilatının onaylanması talebi konusu; 5393 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 8. ve 11. Maddesi gereğince oylamış ve konunun gündeme alınmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-338

29.09.2017 günü saat:14.00'de toplanan Kent Konseyinde, İlimizi ilgilendiren sorunlar ve Konsey Üyelerince yapılan önerilerini, isteklerini içeren toplantı tutanağının; Detaylı incelenmesi için Meclis Üyelerine dağıtılarak 04.10.2017 tarihli meclis toplantısında değerlendirilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi

BİLGİ -339

Kurumumuzda;

25.09.2017 tarih ve 1194 sayılı yazı ile İsmail BOZ'un Muhtarlık İşleri Müdürlüğü kadrosuna asaleten;

25.09.2017 tarih ve 1195 sayılı yazı ile Recep KILIÇ'ın Hal Müdürlüğü kadrosuna asaleten,

25.09.2017 tarih ve 1196 sayılı yazı ile Mevlüt ÇARDAK'ın Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne vekaleten atamaları yapılmış .

25.09.2017 tarih ve 1197 sayılı yazı ile Duran KABAAĞAÇ'ın 19.08.2016 tarihinden bu yana tedviren vekalet etmiş olduğu Muhtarlık İşleri Müdür V. Görevi sona ermiştir.

5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi gereğince, Meclisin bilgisine sunulmasına.

KARAR-340

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 19.09.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 34. maddesinin a bendine istinaden; 2018 yılı Performans programının değerlendirilmesi amacıyla konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın Oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-341

Muş İli Korkut Belediye Başkanlığı'nın 08.09.2017 tarih ve 235 sayılı yazılarına istinaden;

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 20.09.2017 tarihli müzekkeresi gereğince ;

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

İlçelerinde çocuk, genç ve yetişkin bireylerin sosyal aktiviteler için herhangi bir yeşil alan, çocuk oyun grubu ile kadınlara yönelik fitness spor aletleri olmayışı münasebetiyle İlçelerindeki bu ihtiyaçlarının giderilmesi için Belediyelerine 84.800,00.TL nakdi yardım yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-342

Yeni Mahalle Mahallesi Muhtarı Ahmet KALAYCI'nın dilekçesine istinaden;
Park ve Bahçeler Müdürlüğünün yazılı müzekkeresi gereğince ;
Yeni Mahalle Mahallesi 316. Sokakta bulunan Ozanlar Park'ının adının Karamanlı Şehit Uzman Oğuzhan KÜÇÜK olarak değiştirilmesi konusunun İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-343

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve Bilgi- 337 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen ; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 529 sayılı yazıları gereğince ; Belediyemizce yapımı tamamlanan Fuar ve Kongre Merkezine, İlimize yapılan yatırımlara büyük katkısı olan, iki dönem Karamanımızı TBMM'de gururla temsil eden Kalkınma Bakanımız Sayın Lütfi ELVAN'ın isminin verilmesi konusunun ; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-344

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve Bilgi- 337 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen; Bahtiye COŞKUN'un 28.09.2017 tarihli dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.10.2017 tarihli müzekkeresi gereğince;
Ağrı Patnos İlçesinde Piyade Er olarak vatani görevini yaptığı sırada 16 Aralık 1981 yılında Şehit olan Şehit İbrahim COŞKUN'un isminin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin n. Fıkrası gereğince Ahmet YESEVİ Mahallesi 964. Sokağa verilmesi talebi konusunun ; İdari İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-345

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve Bilgi- 343 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen; Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı' nın 27/09/2017 Tarih ve 80343754-756.01-E.22885 Sayılı Yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.10.2017 tarihli müzekkeresi gereğince ;
Karaman İli, Merkez İlçe, Üniversite Mahallesi, İbrahim Öktem Bulvarı, 3911 ada 29 no' lu parsel ile 3606 ada 1 no'lu parsel arasında yer alan imar durumunda park olarak belirtilen alanın üniversite öğrencileri ve personelinin dinlenme, oturma alanı olarak yeşillendirmek amacıyla Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi adına tahsis edilmesi talebi konusunun ; Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar İşler Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-346

Medaş'ın 14.09.2017 Tarih ve YGMY_PKM_39528 Sayılı yazısına istinaden;
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince;
Karaman Merkez, Hacıcelal Mah. 3171 ada 5 nolu parsel belediye imar planında trafo yeri olarak ayrılmış durumda olup mülkiyeti belediyemize aittir. İlgili yazıda belirtilen belediyeye ait

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

39.40 m² yer için 13.700,00 TL bedelle Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye devredilmesi için 13.07.2017 tarih ve 7186-3 sayılı Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu kararı alınmış bu karar doğrultusunda adımıza kayıtlı 3171 ada 5 nolu parselin kamulaştırılarak Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye devredilmesi konusunun ; Plan Bütçe Komisyonu ve İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-347

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve Bilgi- 337 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen; Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.10.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman Belediye Meclisi'nin 02.02.2016 tarih ve 55 sayılı kararı ile; Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi 4614 ada 81, 117, 119, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156 ve 160 nolu parseller ile 392 ada 1,2 ve 8 nolu parsellerin bulunduğu yaklaşık 2.000.000 m² alanın Serbest Bölge olarak ilan edilmesine karar verilmiştir. Milli Emlak Müdürlüğü'nün Serbest Bölge alanı içerisinde kalan parsellerinin, ifraz işlemlerinin yapılması neticesinde parsel numaraları değişikliğe uğramıştır. Yapılan değişiklikle 392 ada 14 parsel, 4614 ada 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 200, 203, 205, 208, ve 209 nolu parsellerin bulunduğu alanın Serbest Bölge olarak oluşturulması ve ekteki haritada gösterilen alanda, Serbest Bölge ilan edilmesi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-348

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.09.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman İli, Merkez İlçe, Mahmudiye Mahallesi, 1127 numaralı ada 29 Parsele yönelik Müdürlüğümüzden İmar Durumu Belgesi istenmişti. Söz konusu adaya yönelik yapılan detaylı incelemeler sonucunda; 1127 adanın yerinde(mevcutta) 'Ayrık Nizam' olarak yapılaştığı, ancak Revizyon ve İlave İmar Planında söz konusu 1127 ada 29 ve 30 numaralı parseller ifraz hattı ile ayrılarak '5 Kat yapılaşma koşulunda Bitişik Nizam 'lı, adanın diğer parselleri ise '4 Kat yapılaşma koşullarında Bitişik Nizam 'lı Konut Alanı olarak gösterilmektedir. Söz konusu parsele yönelik daha önce alınan Ruhsata Esas İmar Durum Belgesinde ise 'TAKS %40'ı geçemez' ibaresinin olduğu görülmektedir. Ayrıca daha önceki planlarda adanın ifraz hattı ile ayrılan batı kısmının 'Ayrık Nizam 4 Kat' yapılaşma koşullarında olduğu görülmüştür. Söz konusu 1127 adanın Revizyon ve İlave İmar Planında da 'Ayrık Nizam' olarak gösterimi daha doğru olacağından adaya yönelik plan değişikliği yapılmıştır. Yapılan plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde incelenmesi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-349

Özen İş Oto Servis Oto Taş. İnş. San. Tic. Ltd. Şti'nin 20/09/2017 Tarihli dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.09.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman İli, Merkez İlçe, Alacasuluk Mahallesi 3 ada 11 ve 12 numaralı parsellerin Revizyon ve İlave İmar Planında T4 Lejantlı Ticaret Alanı olarak planlandığı, söz konusu adanın bulunduğu bölge incelendiğinde ise; söz konusu parsellerin bulunduğu kısım ifraz hattı ile ayrılarak 4 kat verildiği, ancak 22 metrelik yolun bulunduğu kısımlarda 5 kat verildiği, söz konusu parsellerinde bu 22.00 metelik yola cephesinin olduğu ve karşı adanın köşebaşı parseli ile de karşılıklı ve aynı hizada yer aldığı, 3 ada içerisinde sadece 2 tane parsel (11 ve 12 numaralı parsel) 4 kat verildiğinden bahsedilerek 3 ada üzerindeki ifraz hattının kaldırılarak bütün parsellerin 5 kat

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

olacak şekilde plan tadilatı yaptırılarak onaylanması talebinin; 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde incelenmesi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-350

Ahmet AKDEMİR, Şeyh Şamil Mahallesi Muhtarı Ahmet ESER, Raziye ŞİMŞEK, Doğan ŞİMŞEK, Nurgül ŞİMŞEK, Duran YANGÖZ, Mehmet YANGÖZ, Abdurrahim YENİEVİLİ, Seyde YENİEVİLİ, Nejat YENİEVİLİ, H.Mustafa YILMAZ, Hasan KILINÇ, Ali KILINÇ, Şaziye GönülKILINÇ, Büşra KILINÇ, Halime TEKER, Hakan YARGI, Özge YARGI, Özkan METİN, Esmâ ŞEN, Adile ŞEN ve Mustafa ŞEN' in 12/09/2017 Tarihli İtiraz Dilekçeleri. Hasan Hüseyin ŞEN, Ender ŞEN, Hüdadın ŞEN ve Onur ŞEN' in 13/09/2017 Tarihli İtiraz Dilekçeleri ,Turgut GÖBEL ve Mustafa ÖZKAN' ın 15/09/2017 Tarihli İtiraz Dilekçelerine istinaden

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2017 tarihli yazılı müzakeresi gereğince Karaman Belediye Meclisi' nin 08/08/2017 Tarih 283 ve 284 Sayılı Kararları ile; Şeyh Şamil Mahallesi 3158 ada 2 ve 3 no'lu parsellerde hazırlanarak onaylanan imar plan tadilatına askı süresi içinde Yukarıda isimleri belirtilen ilgililer dilekçeleri ile; Gökkuşuğu Futbol sahası olarak bilinen ve kullanılan alanın; İlimizde bu büyüklükte emsal başka futbol sahası olmadığı, mahalle aralarında bulunan sahaların sadece o mahallenin çocuklarının oynayabileceği yerler olup gökkuşuğu futbol sahasıyla aynı kapasitede olamayacağı, futbol sahasında gerek sporcu yetiştirilmesi gerekse çocuk ve gençlerin kötü alışkanlıklardan uzak durması sağlandığından bahsederek alanın tamamının imar plan değişikliği ile Park Alanına çevrilmemesi, çevrilecekse bile futbol sahasının korunarak çevrilmesi gerekçeleriyle yer alan itirazların 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilmesi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-351

Ziraat Bankası İnşaat Yönetimi Bölüm Başkanlığı'nın 19/09/2017 Tarih ve 37875/102 Sayılı yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2017 tarihli yazılı müzakeresi gereğince;

Meri imar planına göre park alanı ve yolda kalan ; Karaman İli, Merkez İlçe, Çarşı Mahallesiinde bulunan tapunun 572 ada 2 parseline ilişkin olarak; Banka Hizmet binası yapmayı mümkün kılacak 730.00 m2 alanın T1-Ticaret Alanı, parselin kalan kısmının ise park alanı olarak düzenlenmesi için mevcut imar planında plan değişikliği teklifi hazırlandığı ve söz konusu imar planı değişikliği teklifinin Belediye Meclisinde kabulü halinde ticari fonksiyon yüklenen alan dışındaki 500 m2 lik bölümün bedelsiz olarak Belediyeye devrinin Bankanın yetkili mankamina sunulacağından bahsedilmektedir. Söz konusu hazırlanan plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilmesi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-352

MEDAŞ' ın 28/07/2017 Tarih ve YGMY_PKM_32200 Sayılı Yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2017 tarihli yazılı müzakeresi gereğince ;

Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı arttığından, ihtiyaç olan bölgelerdeki enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile 'Bina Tipi Trafo' tesis edileceğinden bahsederek Çeltik Mahallesi 776 adanın kuzeyinde yer

KARAMAN

BELEDİYE MECLİS KARARLARI

alan bölgede imar planında ‘Trafo Alanı’ olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-353

MEDAŞ’ ın 28/07/2017 Tarih ve YGMY_PKM_32200 Sayılı Yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı arttığından, ihtiyaç olan bölgelerdeki enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile ‘Bina Tipi Trafo’ tesis edileceğinden bahsederek Kırbağı Mahallesi 2392 ada 1 Parselin güneyinde yer alan bölgede imar planında ‘Trafo Alanı’ olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-354

MEDAŞ’ ın 28/07/2017 Tarih ve YGMY_PKM_32200 Sayılı Yazısına istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı arttığından, ihtiyaç olan bölgelerdeki enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile ‘Bina Tipi Trafo’ tesis edileceğinden bahsederek; Mümine Hatun Mahallesi 2546 adanın güneyinde yer alan bölgede imar planında ‘Trafo Alanı’ olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-355

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve Bilgi- 337 sayılı kararı ile gündeme alınması kabul edilen;

Karaman Alfa Mühendislik Tic. Ltd. Şti.’ nin 29/09/2017 Tarihli dilekçesine istinaden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2017 tarihli yazılı müzekkeresi gereğince ; Karaman İli, Merkez İlçe, Ahiosman Mahallesi 1139 ada 46 nolu parselin Revizyon ve İlave İmar Planında ‘Konut Alanı’ olarak planlandığı, söz konusu 1139 ada 46 nolu parselin üzerinde inşaat işlemlerine başlamak için imar durumu talep edildiğinde parselin yapı çekme mesafelerinden sonra cephesi 9.00 metreyi sağlayamadığı ,yapılacak olan inşaat projesine göre ön ve arkadan yol çekmeleri 5.00, komşulardan olan mesafelerinde de 3.00 mere çekme yapıldığından sıkıntı olduğu, parselin bulunduğu ada içerisinde 48-49 parseller yerinde incelenirse onlarında bitişik yaptığından bahsedilerek; parselin cephe oluşturmak ve köşe başında komşu olan 37 nolu parseli de içine alarak onunda ileride oluşması muhtemel cephe sıkıntısına çözüm olması için 46 ve 37 nolu parsellerin diğer komşu parseller gibi bitişik nizamda yapılaşmasına izin verilmesi ve yapı çekme mesafelerinin de bina cephelerini kurtaracak şekilde yeniden düzenlenmesi için yaptırılan plan tadilatının onaylanması talebi konusunun; İmar İşleri Komisyonuna havale edilmesine; Katılımın oy birliğiyle karar verildi

02.10.2017

Ertuğrul ÇALIŞKAN
Meclis Başkanı

Mahmut Selim DÜLGER
Katip

Elmas COŞAR
Katip

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS BAŞKANI : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN

KATİPLER : MAHMUT SELİM DÜLGER- ELMAS COŞAR

GELEN ÜYELER : YUSUF ULAŞ - MUZAFFER ÖZDAL- RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI- LEYLA BENDER- - FADİME AKKUŞ- MURAT DİKMEN - RECEP OĞUZCAN- BEYTULLAH KARAKAŞ- RAMAZAN ÖZBAY - ABDULLAH BAĞIRGAN- MUSTAFA ÖKTEM- MUSTAFA ALTIN -DEDE RIZA AKGÜL - AHMET KAPAR -HÜSEYİN GÖKTAŞ-FAHRİ ÇATAV- ZEKERİYA YILDIZ – AHMET HAMDİ KÜLAHÇI- MEHMET ALİ KAMER- KEMAL KÖSE- MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ-- -MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : ELİFE DİLARA GÜNGÖR -TURGAY BAŞ - REŞİT KIZILDENİZ- MUZAFFER KARA- RAMAZAN ERYİĞİT

TOPLANTI TARİHİ : **03.10.2017**

TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- EKİM 2. BİRLEŞİM

SAYI : **9**

MECLİS KARARLARI

KARAR-356

Belediye Meclisi'nin 02.10.2017 tarih ve 343 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen; Belediyemize yapımı tamamlanan Fuar ve Kongre Merkezine, İlimize yapılan yatırımlara büyük katkısı olan, iki dönem Karamanımızı T.B.M.M.'de gururla temsil eden Kalkınma Bakanımız Lütfi ELVAN'ın isminin verilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi'nin (n) maddesi gereğince Fuar ve Kongre Merkezinin isminin, **Lütfi ELVAN Fuar ve Kongre Merkezi** olarak İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince değiştirilmesine; 6 ret oya karşın (Z.YILDIZ-A.H.KÜLAHÇI-M.A.KAMER-K.KÖSE-M.UYSAL-K.KİRİŞ-) 21 Kabul oyla ve Katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR-357

Belediye Meclisininin 02.10.2017 tarih ve 344 sayılı kararı ile İdari İşler Komisyonuna havale edilen ; Şehit İbrahim COŞKUN'un isminin 964.sokağa verilmesi konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde ;

*Mehmet Akif ERSOY, Ahmet Yesevi Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 964. Sokağa **Şehit İbrahim COŞKUN Caddesi** isminin İdari İşler Komisyonu Raporu gereğince;5393 sayılı kanununun 18. Maddesinin n fıkrası gereğince verilmesine, alınan kararın;

5393 sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi gereğince Valilik Makamının onayına sunulmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-358

Belediye Meclisininin 11/09/2017 Tarih ve 295 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

enerji ihtiyacı arttığından, ihtiyaç olan bölgelerdeki enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile 'Bina Tipi Trafo' tesis edileceğinden bahsederek yazı ekinde yer alan Kırbağı Mahallesi 3603 ada 1 Parselin güneyinde yer alan bölgede imar planında 'Trafo Alanı' olacak şekilde yaptırılan imar plan tadilatının onaylanması konusu;

Meclisçe yapılan inceleme neticesinde; Revizyon ve İlave İmar Planında 3603 ada 1 parselin güneyinde yer alan 'Park Alanı' na X: 4 116 483- 4 116 502 Y: 524 035 – 524 012 koordine değerleri arasındaki bölgede yaklaşık 240 m2 alanlı Trafo Alanı olarak ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-06-A-3-C imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-121,62 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına;

Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-359

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 298 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı arttığından, ihtiyaç olan bölgelerdeki enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile 'Bina Tipi Trafo' tesis edileceğinden bahsederek yazı ekinde yer alan Zembilli Mahallesi park alanında kalan 2846 ada 1 parselde yer alan Trafo Alanı mevcut enerji proje hattı ile uyuşmadığından park alanının diğer cephesinin Trafo alanı olarak ayrılması için yapılan plan tadilatının onaylanması konusu;

Meclisçe yapılan inceleme neticesinde; Revizyon ve İlave İmar Planında 2846 ada 1 parselin güney-batı kısmında yer alan 'Trafo Alanı'nın yeri değiştirilerek parselin kuzey kısmına X: 4 116 052 -4 116 061 ve Y: 520 277 – 520 268 koordine değerleri arasına yaklaşık 42 m2 olacak şekilde yeniden 'Trafo Alanı' ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-4-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-125,22 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-360

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 299 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçede yoğun yapılaşma ve devam eden inşaat faaliyetleri sebebi ile enerji ihtiyacı arttığından, ihtiyaç olan bölgelerdeki enerji ihtiyacını karşılamak için elektrik şebekelerinin iyileştirilmesi amacı ile 'Bina Tipi Trafo' tesis edileceğinden bahsederek yazı ekinde yer alan Zembilli Mahallesi park alanında kalan 2840 ada 4 parselde yer alan Trafo Alanı mevcut enerji proje hattı ile uyuşmadığından park alanının diğer cephesinin Trafo Alanı olarak ayrılması için yapılan plan tadilatının onaylanması konusu;

Meclisçe yapılan inceleme neticesinde; Revizyon ve İlave İmar Planında 2840 ada 4 parselde yer alan 'Trafo Alanı'nın yeri değiştirilerek parselin kuzey kısmına X: 4 115 987 – 4 115 985 ve Y: 520 510- 520 509 koordine değerleri arasına yaklaşık 53 m2 olacak şekilde yeniden 'Trafo Alanı' planlanarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-4-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-125,23 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-361

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 301 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; İlimiz Merkez İlçesi, Kırbağı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hazineye

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

ait 4916 ada 1 parsel numaralı 11.435,80 m² yüzölçümlü ve Uygulama İmar Planında İlköğretim Tesis Alanı olarak ayrılan taşınmaz üzerine inşa edilen Ticaret Lisesi ve Pansiyon bina inşaatlarının devam ettiği, ihtiyaç duyulan trafo merkezlerinin yapılabilmesi için taşınmazın bir kısmının trafo alanı olarak ayrılması için yaptırılan plan tadilatının onaylanması konusu ;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Kırbağı Mahallesi 4916 ada 1 parsel Revizyon ve İlave İmar Planında 'İlköğretim Tesis Alanı' nda kaldığı görülmüştür. Yapılan plan tadilatı ile ise söz konusu İlköğretim Tesis Alanı'nın kuzeyine yaklaşık 32 m² alanlı 'Trafo Alanı' ayrılarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-C-06-D-3-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-121,63 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına ;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-362

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 297 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Tapduk Emre Mahallesi sınırlarında bulunan ve mülkiyeti Karaman Belediyesine ait olan 2322 ada 1 nolu parsel Karaman Revizyon ve İlave İmar Planında Park Alanı olarak gösterildiği; söz konusu park alanının bulunduğu yol güzergahı mahalleye hizmet eden ana arter üzerinde olduğu, yol üzerinde bulunan yaklaşık 1450 m²'lik park alanı olarak bırakılan bu alanın küçük ve park alanı için elverişsiz olması yolun hemen karşısında mahalleye hitap eden büyük bir cami alanının olması (Yavuz Sultan Selim), mahalle içinde teklif edilen alana çok yakın, yürüme mesafesinde mevcut kullanılan büyük bir park alanının olması sebebiyle bu alanda ilimize hizmet edecek, kız çocuklarının güvenli ve rahat bir ortamda dini eğitimlerini alacakları aynı zamanda bölgenin ihtiyacını karşılayacak, Kültürel Tesis Alanı Yatılı Hafız Kız Kuran Kursu yapmak için hazırlanan İmar Planı tadilatının onaylanması konusu;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde; mülkiyeti Karaman Belediyesine ait 2322 ada 1 ve 2 nolu parseller Revizyon ve İlave İmar Planında 'Park Alanı'nda kaldığı görülmüştür. Yapılan Plan tadilatı ile 2322 ada 1 ve 2 nolu parseller 'Yurt Alanı (Yatılı Kız Kuran Kursu)'na çevrilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda N30-D-10-C imar paftasında, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-C-2-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan NİP- 114,141 ve UİP- 121,61 plan işlem numaralı plan değişikliğinde; kaldırılan park alanı yerine bölgesinde eşdeğer büyüklükte park alanı ayrılmadığından sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşürdüğü ve bu durumun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırılık teşkil edeceğinden İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ;
Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-363

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 300 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; 13/01/2016 tarihinde sözleşmesi imzalan 'Nazım-Uygulama İmar Planı ve 18. Madde İmar Planı Uygulaması' işi kapsamında imar planı tadilatı yapılmasına önizin verilen alanlardan biri olan 'Karaman İli, Merkez İlçe, Şeyh Şamil Mahallesi Gökkuşluğu Yüzme Havuzu Çevresi ve yan yollarının yeniden düzenlenmesi' ne ait 1/5000 Ölçekli Nazım, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklikleri onaylanması konusu ;
Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Gökkuşluğu Yüzme Havuzunun olduğu bölgede bulunan üst geçit ayaklarının bulunduğu 68 ada 56-57 ve 58 nolu parselleri içine alan ve parsellerin üst geçite bakan cepheleri 'Yeşil Alan' olarak ayrılmış, alanda bulunan Devlet Su İşlerine ait sulama kanallarını 'Park Alanı'nda kalacak şekilde yeniden ada ve taşıt yolu düzenlemeleri yapılarak

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-10-A ve N30-D-10-B imar paftalarında, gösterildiği şekilde yaptırılan NİP-114,143 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-364

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 300 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; 13/01/2016 tarihinde sözleşmesi imzalan 'Nazım-Uygulama İmar Planı ve 18. Madde İmar Planı Uygulaması' işi kapsamında imar planı tadilatı yapılmasına önizin verilen alanlardan biri olan 'Karaman İli, Merkez İlçe, Şeyh Şamil Mahallesi Gökkuşığı Yüzme Havuzu Çevresi ve yan yollarının yeniden düzenlenmesi' ne ait 1/5000 Ölçekli Nazım, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklikleri onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Gökkuşığı Yüzme Havuzunun olduğu bölgede bulunan üst geçittin ayaklarının bulunduğu 68 ada 56-57 ve 58 nolu parselleri içine alan ve parsellerin üst geçite bakan cepheleri 'Yeşil Alan' olarak ayrılmış, alanda bulunan Devlet Su İşlerine ait sulama kanallarını 'Park Alanı'nda kalacak şekilde yeniden ada ve taşıt yolu düzenlemeleri yapılarak, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-09-B-2-B, N30-D-09-B-2-C, N30-D-10-A-1-A ve N30-D-10-A-1-D imar paftalarında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-112,34 Plan İşlem Numaralı İmar Plan Değişikliğinin İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

03.10.2017

Ertuğrul ÇALIŞKAN
Meclis Başkanı

Mahmut Selim DÜLGER
Katip

Elmas COŞAR
Katip

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

MECLİS 1. BAŞKAN V. : MUZAFFER ÖZDAL

KATİPLER : MAHMUT SELİM DÜLGER- ELMAS COŞAR

GELEN ÜYELER :YUSUF ULAŞ - RAMAZAN PINAR - MUSTAFA SARI- LEYLA BENDER- TURGAY BAŞ - FADİME AKKUŞ- MURAT DİKMEN - RECEP OĞUZCAN- BEYTULLAH KARAKAŞ- RAMAZAN ÖZBAY - ABDULLAH BAĞIRGAN- MUSTAFA ÖKTEM- MUSTAFA ALTIN -DEDE RIZA AKGÜL - AHMET KAPAR - HÜSEYİN GÖKTAŞ-FAHRİ ÇATAV- ZEKERİYA YILDIZ – AHMET HAMDİ KÜLAHÇI- MUZAFFER UYSAL- KASIM KİRİŞ- MUZAFFER KARA -MEHMET ERMAN KOYUNCU

GELMEYEN ÜYELER : ERTUĞRUL ÇALIŞKAN- ELİFE DİLARA GÜNGÖR - REŞİT KIZILDENİZ- KEMAL KÖSE - MEHMET ALİ KAMER- RAMAZAN ERYİĞİT

TOPLANTI TARİHİ : **04.10.2017**

TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN- EKİM 3. BİRLEŞİM

SAYI : **9**

MECLİS KARARLARI

BİLGİ-365

29.09.2017 günü toplanan Kent Konseyinde, Kent Konseyinde İlimizi ilgilendiren sorunlar ve Konsey Üyelerince yapılan önerilerini, isteklerini içeren toplantı tutanağı Meclisin bilgisine 5393 sayılı yasanın 76. maddesi gereğince sunuldu. Belediyemizi ilgilendiren konuların Belediyemiz tarafından değerlendirilmesine, diğer Kurumları ilgilendiren konuların ilgili kurumlara bildirilmesine, Ayrıca Kent Konseyi kararlarının Belediyemiz ilgili Birimlerine gereği yapılmak üzere gönderilmesi uygun görülmüştür

KARAMAN BELEDİYESİ KENT KONSEYİ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI FAALİYET RAPORU

SPOR YAPIYORUM EVDEN "KOP"UYORUM.

KOP Bölgesinde, faaliyet gösteren kamu kurum/kuruluşları, mahalli idare birlikleri, il/ilçe özel idareleri ve belediyeler aracılığıyla; bölgede yaşayan dezavantajlı kesimlerin ekonomik ve sosyal hayata daha aktif katılımlarına katkıda bulunmak/ toplumsal bütünleşmeyi sağlamak ve mevcuttaki sosyal sorunları azaltmak için söz konusu KOPSOGEP Proje Teklif Çağrısı toplantısı 27.07.2017 tarihinde saat 14:00 de Valilik toplantı salonunda gerçekleşti.

MEVKA, KARAMAN'DA BİYOÇEŞİTLİLİĞİ MASAYA YATIRDI.

Mevlana Kalkınma Ajansı tarafından belirli periyotlarla düzenlenen Kalkınma Söyleşileri "Biyçeşitlilik ve Tarımsal Kalkınma" konusu ile Karaman'da gerçekleştirildi.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Programa konuşmacı olarak katılan Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Uzmanı Dr. Kürşad Özbek, katılımcılara Türkiye'nin bitkisel ve biyolojik potansiyeli, biyoçeşitliliğin geliştirilmesi ve korunması ile ilgili bilgiler aktardı,

KENT KONSEYİNİN EV SAHİPLİĞİ YAPTIĞI MEVKANIN” HEDEF MİLLİ TOHUM ÜRETMEK "KONULU KONFERANS VERİLDİ.

Mevlana Kalkınma Ajansı, belirli aralıklarla, çeşitli konularda alanında uzman konukların katılımıyla yaptığı kalkınma söyleşilerini bu kez Karaman'da gerçekleştirdi. Karaman Kent Konseyi'nde düzenlenen söyleşiye konuşmacı olarak Konya Gıda ve Tarım Üniversitesi Öğretim Üyesi Yrd. Doç. Dr. Haluk Gedikoğlu katıldı. Programa ayrıca Konya Gıda ve Tarım Üniversitesi Mütevelli Heyeti Başkan Vekili ve Karaman Kent Konseyi Başkanı Ali Konukseven, Karaman İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürü Orhan Özçalık ve Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu Karaman İl Koordinatörü Özgür Oztürk de katılım sağladı.

KENT KONSEYİNDEN MEVKANIN ZAMAN KUMBARASI ADLI PROJESİNE DESTEK

Mevlana Kalkınma Ajansı olarak Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı-Avrupa Birliği Koordinasyon Dairesi Başkanlığı KAYITLI İSTİHDAM TEŞVİKİ HİBE PROGRAMI 2 kapsamında imzalanan ZAMAN KUMBARASI adlı proje kursiyerlere Millî Eğitim Bakanlığı onaylı sertifikaları verildi.

KENT KONSEYİNDEN KOSGEBE EV SAHİPLİĞİ

Karaman Kent Konseyinin ev sahipliği yaptığı KOSGEB tarafından verilen girişimcilik kursunda toplamda 220 katılımcıya sertifikaları verildi.

PROJE DÖNGÜSÜ YÖNETİMİ EĞİTİM PROGRAMI KENT KONSEYİNDE DÜZENLENDİ.

Ak Parti Ekonomi İşler Başkanlığı tarafından yürütülen proje döngüsü yönetim eğitimi Kent Konseyi Toplantı Salonunda tamamlandı. İki gün devam eden eğitim programında; tüm katılımcılar, bir fikrin geliştirilmesi, bu fikir ile ilgili sorunların ve bu sorunların giderilmesi için doğru çözüm yollarının belirlenmesi, analiz edilmesi ve değerlendirilmesi konularında bilgi sahibi olmaları, fikirlerini hayata geçirirken ihtiyaç duyulan planlama, uygulama ve izleme süreçlerini daha etkin bir şekilde yönetebilmeleri programı düzenlenerek kursiyerlere Sertifikaları verildi.

İHTİYAÇ SAHİPLERİNE KIYAFET DESTEĞİ SAĞLANDI

Karaman Kent Konseyi aracılığıyla Karaman Nefise Sultan Kız Meslek Lisesi'nin destekleriyle ihtiyaç sahiplerine giyecek yardımında bulunuldu.

Karaman Kent Konseyi sosyal sorumluluk projesi doğrultusunda yürüttüğü faaliyet kapsamında hayırsever vatandaşlarında desteğiyle kıyafet, sağlık ve gıda gibi temel ihtiyaçlar temin edilerek ihtiyaç sahiplerine ulaştırıldı.

BAKIMA MUHTAÇ HASTALARA YATAK DESTEĞİ

Evinde yatalak hastası olan ve maddi durumu iyi olmayan kişilere, Kent Konseyi binasına hasta raporlarıyla müracaat etmeleri halinde hasta yatağı yardımları devam

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

İHTİYAÇ SAHİBİ ÇİFTLER YUVASINI KURUYOR .

Karaman Kent Konseyimizin maddi durumu iyi olmayan ve yeni evlenecek çiftlere oluşturduğu yardım projesine hayırsever vatandaşlarımız mobilya ve düğün salonu konusunda destek olmaya devam ediyor.

BİR ÇOCUĞADA SEN BAYRAM OL

Karaman Kent Konseyi Tarafından Düzenlenen "BİR ÇOCUĞADA SEN BAYRAM OL kampanyasında bir sone daha gelindi. Her sene devam eden kampanyamızda geçen yıl 700 çocuğa yardım eli uzanırken bu yıl 1900 çocuğun hayalleri gerçekleştirildi.

KARAMAN KENT KONSEYİ BİNASINDA 23 NİSAN ULUSAL EGEMENLİK VE ÇOCUK BAYRAMI COŞKUyla KUTLANDI.

KARAMAN KENT KONSEYİ BAŞKANI ALİ KONUKSEVEN VE ÜYELER SEVGİ EVLERİNE ZİYARET ETTİ.

KENT KONSEYİNDE RESİM KURSLARI DEVAM EDİYOR

Kent Konseyi Başkanlığı bünyesinde açılan resim kursları ve Gönül Gözü Dinlenme Evinde yapılan Filografi çalışmalarıyla gönüllü olarak eğitim veren Sezen ORBAY GÜLTEN ve Kitre Bebek çalışmalarıyla Filiz SERTAN KIZIL hocalarımızın engelli birey sahibi aileleriyle birlikte düzenledikleri kurslar devam etmektedir.

KARAMAN KENT KONSEYİ VE HALK EĞİTİM MERKEZİ İŞ BİRLİĞİ İLE AÇILAN SATRAŇ KURSUNUN SERTİFİKALARI VERİLDİ.

Çocuk kategorisinde gerçekleştirilen SatraŇ kursu Kent Konseyi binasında Halil İbrahim Özen tarafından verilen eğitimin ardından kursu başarı ile tamamlayan minik kursiyerlere sertifikaları takdim edildi.

KARAMAN KENT KONSEYİ TÜRK HALK MÜZÜĞÜ KOROSU TARAFINDAN MEMLEKET TÜRKÜLERİ KONSERİ DÜZENLENDİ.

Kent Konseyi Türk Halk Müziği korusu Güzel Sanatlar Lisesi konser salonunda Şef Barış Erkilic tarafından yönetilen konser, halkımızın yoğun katılımıyla gerçekleşti.

JÜLİDE İSKENDEROĞLU ALİ KONUKSEVEN İ MAKAMINDA ZİYARET ETTİ.

Ak Parti Genel Merkez Ekonomi İşleri Başkanı Jülide İSKENDEROĞLU ve Ak Parti Kadın Kolları Başkanı Ümit Gülin Göksoy proje döngüsü yönetimi eğitimine katılarak Karaman Kent Konseyi Başkanı Ali KONUKSEVEN' i ziyaret etti.

ALİ KONUKSEVENDEN SAYIN VALİMİZE ZİYARET

Kent Konseyi Başkanı Ali Konukseven Sayın Valimiz Fahri Meral'i makamında ziyaret ederek hayırlı olsun dileklerinde bulundu.

DENEME AMAÇLI EKİLEN LAVANTA YÜZ GÜLDÜRDÜ

Karaman'da susuz alana deneme amaçlı olarak ekilen lavanta yüz güldürürken, ilk hasadını verdi. Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu Karaman İl Koordinatörlüğü desteğiyle merkeze bağlı Karacaören köyünde bir çiftçinin tarlasına ekilen lavanta, kıraç bölgelerin alternatif bitkisi olacak

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

ÖĞRENCİLERİMİZE DESTEK AMAÇLI BİR KAHVALTI PROGRAMI DÜZENLENDİ.

Karaman Kent Konseyi Kadın Meclisi Öğrenci Destek Çalışma Gurubu tarafından Üniversitede okuyan öğrencilerimize burs desteği vermek amacıyla kahvaltı programı gerçekleştirildi.

KARAMAN ARABAŞI GECESİ'NDE' BİR ARAYA GELDİ

Karaman Kent Konseyi Kadın Meclisi'nin öğrenciler yararına düzenlediği 'Arabaşı Gecesi' programı AK Parti Karaman Milletvekili Sayın Recep Konuk'un katılımıyla Grand Otel Karaman da gerçekleştirildi.

KADIN MECLİSİ EVLERİNDE YALNIZ YAŞAYAN YAŞLILARIMIZI ZİYARET ETTİ.

İhtiyarlık da bir misafirdir, onu ağırlamak gerekir! Kent Konseyi Kadın Meclisi yalnız yaşayan yaşlılarımızı ziyaret ederek sağlık sorunları ve ihtiyaçlarıyla ilgili çözüm odaklı çalışmalarda bulundu. Kadın Meclisi bu konu ile ilgili belirli aralıklarla ziyaretlerine devam ediyorlar.

KADIN MECLİSİ BAŞKANINDAN ŞEHİT AİLELERİNE ZİYARET

Kent Konseyi Kadın Meclisi Başkanı Özlem KOÇAK şehit ailelerini evlerinde ziyaret etti. "Devletimiz Şehitlerimizin Kanını Yerde Koymadığı Gibi, Onların Emanetleri Olan Aileleri de hiçbir zaman yalnız bırakmayacaktır." dedi.

KADIN MECLİSİNDEN 14 MART TIP BAYRAMI ZİYARETİ

Karaman Kent Konseyi Kadın Meclisi, 14 Mart Tıp Bayramı dolayısıyla, Karaman Devlet Hastanesi Başhekimi ve Karaman İl Halk Sağlığı Müdürlüğünü ziyaret etti.

GENÇ NESİL GÜÇLENİYOR

Karaman Kent Konseyi Kadın Meclisinden yepyeni bir proje daha faaliyete girdi. Kadın Meclisi Evlilik Okulu ve Çalışma Grubu tarafından oluşturulan proje kapsamında Karaman pilot okullarında "Genç Nesil Güçleniyor" konulu kişisel gelişim eğitim programı Fatih Lisesinde gerçekleştirildi

AİLE İÇİ EĞİTİM SEMİNERİ KARAMAN KENT KONSEYİ BİNASINDA DÜZENLENDİ.

Kent Konseyi Kadın Meclisi Genç Nesile Destek Çalışma Grubu Başkanı Tanser TÜRKMEN tarafından düzenlenen Aile İçi Eğitim semineri Kent Konseyi binasında gerçekleşti. Rehberlik Araştırma Merkezi'nden gelen alanında uzman eğitimci CEM AVUT MUŞLU çeşitli başlıklar altında seminere gelen velileri bilgilendirdi.

KADIN MECLİSİNDEN SİNEMA ETKİNLİĞİ

Karaman Kent Konseyi Başkanlığı Kadın Meclisi Genç Nesile Destek Çalışma Grubunun düzenlediği sinema etkinliği "Bir Annenin Feryadı" adlı filme İstiklal Ortaokulu ve Fatih Lisesi öğrencileri katılımlarıyla gerçekleştirildi.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

8 MART DÜNYA KADINLAR GÜNÜ PROGRAMI KUTLANDI.

8 Mart Dünya Kadınlar Günü Kadın Meclisi tarafından organize edilen «KADINLAR MATİNESİ» programı coşkuyla kutlandı.

Gerçekleştirilen etkinliğe AK Parti Karaman Milletvekilleri Recep Konuk ve Recep Şeker, AK Parti Karaman İl Başkanı Nazmi Ünlü, Kent Konseyi Başkanı Ali Konukseven, Kent Konseyi Kadın Meclisi üyeleri ve misafirler katıldı.

VİLAYETLER HİZMET BİRLİĞİ ANAOKULU DEĞERLERİMLE BÜYÜYORUM PROJESİ İLE KENT KONSEYİNİN SOSYAL YARDIM FAALİYETLERİNE DESTEK VERDİ

Vilayetler Hizmet Birliği Anaokulu "DEĞERLERİMLE BÜYÜYORUM" Projesi kapsamında toplanan gıdalar Kent Konseyi aracılığıyla ihtiyaç sahiplerine ulaştırıldı.

KARAMAN KENT KONSEYİ KADIN MECLİSİ ÖĞRENCİ DESTEK GRUBUNUN DÜZENLEDİĞİ GEZİLER DEVAM EDİYOR.

Kent Konseyi Kadın Meclisi Öğrenci Destek Grubu başkanı Huriye Tekinbay önderliğinde düzenlenen İvriz, Kayseri, Nevşehir, Mersin ve Konya Silles gezisi hanımlar tarafından yoğun ilgi gördü.

ENGELLİ GÜNDÜZ YATILI VE AİLE DANIŞMA MERKEZİ HAYATA GEÇİYOR

Kadın Meclisi Başkanı İlknur HARANI ve yardımcısı Özlem AHAR, Engelli Meclisi Otuzmlı Aileler Çalışma Grubu Başkanı Canan BELER, Karaman Belediyesi İmar Müdürü İlknur KİRİŞÇİ hazırlanan proje hakkında Aile ve Sosyal Politikalar Yaşlı Engelli Hizmetleri Genel Müdürü İshak ÇİFTÇİ ve Engelli Yaşlı Hizmetleri Daire Başkanı Hulusi ARMAĞAN¹ nın görüşleri alınarak fikir birliğine varıldı.

Ayrıca Karaman Milletvekilleri Sn. Recep KONUK ve Sn. Recep ŞEKER ile yapılan görüşmeler hakkında detaylı bilgiler verilerek meclis ziyaretleri gerçekleştirildi.

KENT KONSEYİ BAŞKANI ALİ KONUKSEVEN VE ENGELLİ MECLİSİ BAŞKANI VE YÖNETİMİ ENGELLİ BİREYLERE YÖNELİK PROJELER HAKKINDA SN. VALİ' mizi MAKAMINDA ZİYARET EDEREK BİLGİLER VERDİ.

Kent Konseyi Başkanı Ali Konukseven ve Engelli Meclisi Başkanı İlknur Harani, Vali Sayın Süleyman TAPSIZ' ı makamında ziyaret ederek 'Engelli Bakım Evi¹ projesiyle ilgili bilgi verdi.Engelli Meclisi tarafından hazırlanan ve proje kapsamında yapılacak olan Engelli Gündüz Yatılı ve Aile Danışma Merkezi için Karaman Belediyesi tarafından üniversite mahallesindeki 7182 rn² arsa tahsis edildi.

KARAMAN KENT KONSEYİ KAPILARINI OTİZMLİ ÇOCUKLARIN AİLELERİ İÇİN AÇTI.

Kent Konseyi binasında Ali Konukseven başkanlığında düzenlenen toplantıda, Otizmlı çocuklara sahip ailelerle bir araya gelerek otizmlı ve otizmlı bir çocuğun ailesi olmanın zorluklarını, sağlık, eğitim ve sosyal yaşamlarına dair sorunlarını ve beklentileri konuşuldu.

KARAMAN BELEDİYESİ, KENT KONSEYİ BAŞKANLIĞI VE TOKİ DAİRE BAŞKANLIĞI OTİZMLİ ÇOCUK SAHİBİ AİLELERE EL UZATTI.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

Karaman Belediyesi Kent Konseyi Başkanlığınca düzenlenen otizmli çocuk sahibi ailelere yönelik yapılan toplantılarda, aileler olarak yaşanan en büyük sıkıntının konut alma veya kiralama sorunu olduğu için; TOKİ Daire Başkanlığının inşa edeceği dairelerin zemin katları otizmli çocuk sahibi ailelerine tahsis edilecektir

OTİZİMLİ ÇOCUKLAR SPORLA BULUŞTU

İlimizde Otizmli çocuğu olan ailelerin uzun süredir talep ettikleri spor faaliyetlerinin başlatılması konusunda Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürü Hayatı KISACIK ve Karaman Kent Konseyi Başkanı Ali KONUKSEVEN arasında imzalanan protokolle, proje kapsamında Otizmli çocuklar, aileleri ve spor eğitmenleri bir araya geldi

"ÜRETEN ELLER" PROJESİ YAYGINLAŞIYOR.

Karaman Kent Konseyi'nin sosyo-kültürel çalışmalar kapsamında açtığı engelliler için kitre bebek/ el sanatları ve resim kursları düzenlendi.

• KENT KONSEYİ TARAFINDAN DÜZENLENEN KARANLIKTA DİYALOG UYGULAMASI İLE ANLAMLI BİR UYGULAMAYA İMZA ATILDI. .

Görme engellilerin günlük hayat içerisinde yaşadığı zorlukları bir nebze de olsa anlayabilmek ve empati kurabilmek adına gerçekleştirilen etkinlikte, öğrenciler ve misafirler ellerindeki beyaz baston yardımıyla zifiri karanlıkta yollarını bulmaya çalıştı.

'ENGELLERİ AŞMAK ADINA EL ELE" YÜRÜYÜŞÜ YAPILDI.

Engelli kardeşlerimiz, ailelerinin ve vatandaşlarımızın katılımıyla düzenlenen yürüyüş Karaman Lisesi önünden Aktekke 15 Temmuz Demokrasi Meydanına kadar devam etti.

ENGELSİZ UÇURTMA ŞENLİĞİ

Engelliler Haftası kapsamında toplumda farkındalık oluşturmak amacıyla düzenlenen Engelsiz uçurtma şenliği Vali Hakkı Teke Ormanında Karaman Kent Konseyi, Engelli Meclisi ve diğer Sivil Toplum Kuruluşlarının katılımıyla gerçekleşti.

GENÇLİK MECLİSİ BAŞKANI SEÇİLDİ.

Karaman Kent Konseyi toplantı salonunda Gençlik Meclisi divanı oluşturularak Gençlik Meclisi başkanını seçti. Oy birliği ile Karamanoğlu Mehmet Bey Üniversitesi 3.cu Sınıf İşletme Öğrencisi Mehmet YILDIRIM Gençlik Meclisi Başkanı seçildi.

GENÇLİK MECLİSİ İFTAR YEMEĞİNDE BİR ARAYA GELDİ.

Kent Konseyi Gençlik Meclisi tarafından düzenlenen Kale Restorandaki iftar yemeğinde Kent Konseyi Başkanı Ali KONUKSEVEN başta olmak üzere yürütme kurulu üyeleri, Akademisyenler, Gençlik Meclisi üyeleri katıldı.

YENİ PROJELER İÇİN BİR ARAYA GELİNDİ

Kent Konseyi Çocuk Çalışma Grubu ve Gençlik Meclisi toplantısı Karaman Kent Konseyi Başkanı Ali KONUKSEVEN, Kadın Meclisi Başkanı Özlem KOÇAK, Çocuk Çalışma Grup Başkanı Emine SUCİ/ Gençlik Meclisi Başkanı Mehmet YILDIRIM ve üyelerinin katılımıyla Kent Konseyi toplantı salonunda yeni projeler için görüşmeler

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

"DOWNLOAD TOPLUMUNDAN, UPLOAD TOPLUMUNA GEÇİŞ' SEMİNERİ
Karaman Kent Konseyi Bilinçli Tüketici Meclisi tarafından oluşturulan "Çocukların Bilişimle Üretmesi" projesi kapsamında lise düzeyindeki gençlere "Download . Toplumundan, Upload Toplumuna Geçiş" semineri verildi. .

BİLİNÇLİ TÜKETİCİ MECLİSİ HALKI BİLİNÇLENDİRDİ.

Karaman Kent Konseyi Bilinçli Tüketici Meclisi 'Tüketici Hakları ve Hakların Korunması konulu stant çalışmaları şehrin belirli yerlerinde düzenlenerek halkımıza bilgilendirmeler yapıldı.

KARAMAN KENT KONSEYİ TARAFINDAN

MÜLTECİLERE VERİLEN TÜRKÇE DİL KURSU EĞİTİMİ DEVAM EDİYOR.

MÜLTECİ KOMİSYONU PİKNIĞI

Kent Konseyi Mülteci komisyonun ilimizdeki mülteci vatandaşlara yönelik yürüttüğü Türkçe Dil Kursu öğrencileri Muhsin Yazıcıoğlu Parkında düzenlenen piknikte bir araya geldi.

WEB SİTESİ Kent Konseyi web sitemiz halkımıza daha iyi bir hizmet sunabilmek için güncelleştirilmiştir. Gerçekleştirdiğimiz tüm faaliyetlere sitemizden ulaşabilirsiniz. www.karamanbeledivesikentkonsevi.org

KARAR-366

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 341 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ; Muş İli Korkut Belediye Başkanlığı'nın İlçelerinde çocuk, genç ve yetişkin bireylerin sosyal aktiviteler yapabilecekleri ve dinlenebilecekleri herhangi bir yeşil alan, çocuk oyun grubu ile kadınlara yönelik fitness spor aletlerinin olmaması sebebiyle ilçede bu ihtiyaçlarının giderilebilmesi için nakdi yardım yapılması konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde ; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine istinaden Muş İli Korkut Belediye Başkanı'na İlçedeki bu ihtiyaçlarının giderilmesi için 50.000,00.TL nakdi yardım yapılmasının Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu gereğince uygunluğuna ; 6 Red (Z.YILDIZ-A.H.KÜLAHÇI-M.UYSAL-K.KİRİŞ-M.KARA-M.E.KOYUNCU) oya karşılık 20 Kabul oyla ve katılımın oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR-367

Belediye Meclisinin 02/10/2017 Tarih ve 355 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Ahiosman Mahallesi 1139 ada 46 numaralı Konut Alanı'nda kalan parselin Ayrık Nizamdan Bitişik Nizama çevrilmesi ve minimum bina cephesi 9.00 metreyi sağlaması için yapı yaklaşma mesafelerinin tekrar düzenlenmesi amacıyla yaptırılan plan tadilatının onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; söz konusu 1139 ada 46 nolu parselin yapı çekme mesafelerinden sonra cephesi 9.00 metreyi sağlayamadığı, yapılacak olan inşaat projesine göre ön ve arkadan yol çekmeleri 5.00, komşulardan olan mesafelerinde de 3.00 metre çekme yapıldığından sıkıntı olduğu, parselin bulunduğu ada içerisinde 48-49 parseller yerinde incelenirse onlarında bitişik yaptığından bahsedilerek; parsel cephe oluşturmak ve köşe başında komşu olan 37 nolu parseli de içine alarak onunda ileride oluşması muhtemel cephe sıkıntısına çözüm olması için 46 ve 37 nolu parsellerin diğer komşu parseller gibi bitişik nizamda yapılmasına izin verilmesi ve yapı çekme mesafelerinin de bina cephelerini kurtaracak şekilde

K A R A M A N BELEDİYE MECLİS KARARLARI

yeniden düzenlenmesi için yaptırılan plan tadilatında; 1139 ada 46 ve 37 numaralı parseller ifraz hattı ile ayrılarak 'Bitişik Nizam'a çevrilmiş ve yapı yaklaşma mesafeleri tekrar düzenlenerek 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-2-D imar paftasında gösterildiği şekilde hazırlanan UİP-107,31 plan işlem numaralı plan tadilatında 1139 ada 46 ve 37 numaralı parsellerin 'Bitişik Nizam'a çevrilmesinin reddine, ancak 1139 ada 46 numaralı parselin minimum bina cephesi 9.00 metreyi sağlaması amacıyla 49 numaralı parselin yan bahçe mesafesinin 2.50 metre olacak şekilde yapı yaklaşma mesafesinin plana işlenmesine ve imar planı değişikliğinin değiştirilen şekliyle İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-368

Belediye Meclisinin 02/10/2017 Tarih ve 348 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Mahmudiye Mahallesi, 1127 adanın tamamının Bitişik Nizam olan yapı nizamının Ayrık Nizam olarak değiştirilmesi için yapılan plan tadilatının onaylanması konusu;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde söz konusu 1127 numaralı ada 29 Parsele yönelik imar durum belgesi istendiğinde söz konusu adaya yönelik yapılan detaylı incelemeler sonucunda; 1127 adanın yerinde(mevcutta) 'Ayrık Nizam' olarak yapılaştığı, ancak Revizyon ve İlave İmar Planında söz konusu 1127 ada 29 ve 30 numaralı parseller ifraz hattı ile ayrılarak '5 Kat yapılaşma koşulunda Bitişik Nizam 'lı, adanın diğer parselleri ise '4 Kat yapılaşma koşullarında Bitişik Nizam'lı Konut Alanı olarak gösterilmektedir. Söz konusu parselin daha önce alınan Ruhsata Esas İmar Durum Belgesinde ise 'TAKS %40'ı geçemez' ibaresinin olduğu görülmüş, ayrıca daha önceki planlarda adanın ifraz hattı ile ayrılan batı kısmının 'Ayrık Nizam 4 Kat' yapılaşma koşullarında olduğu görüldüğünde söz konusu 1127 adanın Ayrık Nizam olarak değiştirilmesi için hazırlanan plan tadilatında; 1127 ada 29 ve 30 numaralı parseller yine ifraz hattı ile ayrılarak 'Ayrık Nizam 5 kat' diğer parseller ise 'Ayrık Nizam 4 Kat' yapılaşma koşullarına çevrilerek 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-B-1-D imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan UİP-118,28 plan işlem numaralı plan tadilatının yapılaşma yönünden plan bütünlüğüne aykırılık teşkil edeceğinden İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince reddine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-369

Belediye Meclisinin 02/10/2017 Tarih ve 347 Sayılı Kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman Belediye Meclisi'nin 02/02/2016 Tarih ve 55 Sayılı Kararı ile Karaman İli, Merkez İlçe, Kırbağı Mahallesi, 4614 ada 81, 117, 119, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156 ve 160 nolu parseller ile 392 ada 1, 2 ve 8 numaralı parsellerin bulunduğu yaklaşık 2.000.000 m2 alanın Serbest Bölge olarak ilan edilmesine karar verilmişti. Ancak Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün Serbest Bölge alanı içerisinde kalan parsellerin, ifraz işlemlerinin yapılması neticesinde parsel numaraları değişikliğe uğramış ve yapılan değişiklik ile Serbest Bölge sınırlarının yeni oluşan parsellere göre değiştirilme konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde Karaman Merkez Kırbağı mahallesi 392 ada 14 parsel, 4614 ada 135, 136 ,137, 138, 139, 140, 141, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 200, 203, 205, 208 ve 209 nolu parsellerin bulunduğu alanın İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince Serbest Bölge alanı olarak ilan edilmesine ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAMAN BELEDİYE MECLİS KARARLARI

KARAR-370

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 293 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Tahsin Ünal Mahallesi 553 ada da bulunan Kadirhane Cami ve çevresinde ki dükkanları içine alan bölgede hazırlanan imar planı tadilatı teklifinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Kadirhane Cami'nin bulunduğu alanda; 553 ada 1,2,3,4,5 ve 32 numaralı parsellerin Dini Tesis Alanından çıkartılarak Bitişik Nizam 4 Kat 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek yaptırılan plan tadilatının Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nda görüşülerek 06/06/2017 Tarih ve 4566 Sayılı Karar alınmış ve ilgili kararda '553 ada 2,3,4 ve 5 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan plan tadilatının Tescilli Kadirhane Cami'nin girişini kapatacak ve caminin güney ve doğu kısımlarında kullanılmayacak genişliklerde tanımsız alanlar oluşturacak şekilde hazırlanmış olması nedeniyle uygun olmadığına karar verildi' denilmiş ve söz konusu plan tadilatına yönelik alınan Karaman Belediye Meclisinin 04/07/2017 Tarih ve 222 Sayılı Kararında ise 'Kurul kararlarında belirtilen eksikliklerin olan müellifince düzeltilmesine ve değiştirilen şeklinin tekrar Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda ve Belediye Meclisinde görüşülmesinin uygun olduğuna' denilmiştir. Söz konusu kararlara istinaden yeniden düzenlenen plan tadilatında ise; Kadirhane Cami'nin ölçümleri yapılarak oturduğu alan planda 'Dini Tesis Alanı'nda kalacak şekilde, adanın diğer kısımları ise Bitişik Nizam 4 Kat 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' nda kalacak şekilde ve ilgili Kurul Kararında bahsedilen eksikler tamamlanarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında N30-D-10-A imar paftasında, gösterildiği şekilde yaptırılan ve Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29/09/2017 Tarih ve 4777 Sayılı Kararı ile uygun görülen NİP-114,142 plan işlem numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına ; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

KARAR-371

Belediye Meclisinin 11/09/2017 Tarih ve 293 Sayılı kararı ile İmar İşleri Komisyonuna havale edilen; Karaman İli, Merkez İlçe, Tahsin Ünal Mahallesi 553 ada da bulunan Kadirhane Cami ve çevresinde ki dükkanları içine alan bölgede hazırlanan imar planı tadilatı teklifinin onaylanması konusu ;

Meclisce yapılan inceleme neticesinde; Kadirhane Cami'nin bulunduğu alanda; 553 ada 1,2,3,4,5 ve 32 numaralı parsellerin Dini Tesis Alanından çıkartılarak Bitişik Nizam 4 Kat 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' na çevrilerek yaptırılan plan tadilatının Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nda görüşülerek 06/06/2017 Tarih ve 4566 Sayılı Karar alınmış ve ilgili kararda '553 ada 2,3,4 ve 5 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan plan tadilatının Tescilli Kadirhane Cami'nin girişini kapatacak ve caminin güney ve doğu kısımlarında kullanılmayacak genişliklerde tanımsız alanlar oluşturacak şekilde hazırlanmış olması nedeniyle uygun olmadığına karar verildi' denilmiş ve söz konusu plan tadilatına yönelik alınan Karaman Belediye Meclisinin 04/07/2017 Tarih ve 222 Sayılı Kararında ise 'Kurul kararlarında belirtilen eksikliklerin olan müellifince düzeltilmesine ve değiştirilen şeklinin tekrar Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda ve Belediye Meclisinde görüşülmesinin uygun olduğuna' denilmiştir. Söz

K A R A M A N
BELEDİYE MECLİS KARARLARI

konusu kararlara istinaden yeniden düzenlenen plan tadilatında ise; Kadirhane Cami'nin ölçümleri yapılarak oturduğu alan planda 'Dini Tesis Alanı'nda kalacak şekilde, adanın diğer kısımları ise Bitişik Nizam 4 Kat 'T1 Lejantlı Ticaret Alanı' nda kalacak şekilde ve ilgili Kurul Kararında bahsedilen eksikler tamamlanarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında N30-D-10-A-3-B ve N30-D-10-A-3-A imar paftasında gösterildiği şekilde yaptırılan ve Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29/09/2017 Tarih ve 4777 Sayılı Kararı ile uygun görülen UİP-118,26 plan işlem numaralı plan tadilatının İmar İşleri Komisyonu Raporu gereğince uygun olduğuna ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-/b maddesi gereğince onaylanmasına; Katılımın oy birliğiyle karar verildi.

04.10.20107

Muzaffer ÖZDAL
Meclis 1 Başkan V.

Mahmut Selim DÜLGER
Katip

Elmas COŞAR
Katip